Teknisen lautakunnan investoinnit vuodelle 2027

TEKLA 12.11.2026
163/02.02.00/2026

Teknisellä palvelualueella on laadittu alustavat kustannusarviot vuonna 2027 toteutettaviksi suunnitelluista rakentamishankkeista ja muista investoinneista. Investointeina esitetään hankkeet ja hankinnat, joiden kustannusarvio on vähintään 10 000 euroa. Hankekohtaisten investointiesitysten alaraja on 100 000 euroa.

Vuoden 2027 investointiesitysten kokonaismäärä on yhteensä 2 930 000 euroa, josta talonrakentamisen investointien osuus on 1 020 000 euroa.

Vuoden 2027 investointien toteutukseen sekä lähivuosien investointisuunnitteluun vaikuttavat vuonna 2025 valmistuneen kouluhankkeen taloudelliset vaikutukset sekä käynnistymässä oleva Papinsillan uuden asuinalueen rakentaminen. Näiden lisäksi investointitaso pyritään pitämään maltillisena ja kohdentamaan investoinnit kunnan toiminnan, omaisuuden ylläpidon ja palvelutuotannon kannalta tarpeellisiin kohteisiin.

Talonrakentamisen osalta investoinnit kohdistuvat ensisijaisesti kunnan rakennuskannan toimivuuden, kunnon ja käytettävyyden ylläpitämiseen sekä tarpeellisiin korjaus- ja kehittämistoimenpiteisiin.

Yhdyskuntarakentamisen osalta merkittävä vuoden 2027 investointikohde on Papinsillan uuden asuinalueen rakentaminen. Rantapuiston rakentamisen viimeistelyssä painotetaan alueen viihtyvyyttä, virkistyskäyttöä ja ulkoista ilmettä, erityisesti istutusten ja muiden viimeistelytoimenpiteiden avulla.

Vesihuollon palvelualueella investoinneissa korostuvat toimintavarmuuden ja varautumisen turvaaminen, välttämättömät kunnossapito- ja saneerauskohteet sekä automaation edelleen kehittäminen. Vuoden 2027 hankekohtaisissa investoinneissa huomioidaan lisäksi Papinsillan uuden asuinalueen edellyttämä vesihuollon rakentaminen.

Ruoka- ja puhdistuspalvelujen osalta investointitarpeissa huomioidaan palvelutuotannossa käytettävän laitekannan välttämättömät uusimis- ja päivitystarpeet. Tavoitteena on turvata laitteiden toimintavarmuus, palvelutuotannon jatkuvuus sekä tarkoituksenmukaiset ja turvalliset työskentelyolosuhteet.

Vuoden 2027 investointiesityksessä on kokonaisuutena pyritty huomioimaan välttämättömät korjaus- ja uusimistarpeet, palvelutuotannon toimintavarmuus sekä kunnan kehittämisen edellyttämät investoinnit siten, että investointitaso säilyy taloudelliset edellytykset huomioon ottaen hallittuna.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):
Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Juha Leinonen, puh. 050 3132 140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 0813 132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus:
Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2027 investointiesityksen ja esittää sen edelleen huomioitavaksi vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–2030 taloussuunnitelman valmistelussa.

Päätös: