Kaavasuunnittelijan tehtävän perustaminen

YMPAR 16.09.2026 § 38

Tammelan kunnan kaavoitustehtävistä on viime vuosina vastannut sekä nykyinen kunnan kaavoittaja ja määräaikaisissa tehtävissä toiminut kaavoituksen projektityöntekijä. Nykyinen kaavoittaja on hoitanut tehtäväänsä lyhennetyllä työajalla ja vastannut lisäksi kunnan poikkeamislupien valmisteluista ja käsittelyistä.

Kaavoituksesta vastannut projektityöntekijä on työskennellyt määräaikaisissa tehtävissä keväästä 2024 lähtien. Tänä aikana kunnassa on edistetty useita kaavahankkeita sekä päivitetty aiemmin keskeneräisiksi jääneitä kaavoja käytettävissä olevien resurssien puitteissa. Kaavoitustyölle on ollut jatkuva tarve ja tehtäväkokonaisuus on muodostunut luonteeltaan pysyväksi.

Kaavoituksen merkitys kunnan elinvoiman, maankäytön kehittämisen, asuntotuotannon sekä yritystoiminnan edellytysten luomisessa on viime vuosina korostunut. Kunnassa on käynnissä useita maankäytön kehittämiseen liittyviä hankkeita, joiden toteuttaminen edellyttää riittäviä ja pysyviä kaavoitusresursseja. Lisäksi kunnalla on ollut mahdollisuus tuottaa kaavoituspalveluja myös seudullisesti, mikä osaltaan osoittaa tehtäväalueen osaamisen kysyntää ja käytettävissä olevan asiantuntemuksen merkitystä.

Edellä esitetyin perustein kaavoituksen resurssitarve ei ole enää tilapäinen, vaan kyseessä on kunnan lakisääteisiin ja strategisiin tehtäviin liittyvä pysyvä tehtäväkokonaisuus. Kaavoitustoiminnan jatkuvuuden, pitkäjänteisen maankäytön suunnittelun sekä kunnan kehittämisedellytysten turvaamiseksi on perusteltua perustaa kuntaan vakinainen kaavasuunnittelijan tehtävä.

Kunnan hallintosäännön 42 §:n mukaisesti toimielin päättää alaistaan toimintaa varten tarpeellisten tehtävien perustamisesta. Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kuntaan perustetaan vakinainen kaavasuunnittelijan tehtävä. Tehtävän perustamisen jälkeen tehtävään on tarkoitus siirtää nykyisin kaavoituksesta vastaavana projektityöntekijänä toiminut henkilö erikseen tehtävän henkilöstöjärjestelyjä koskevan päätöksenteon mukaisesti.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):
Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Kaavoittaja Miika Tuki, p. 050 464 3274
Tekninen johtaja Jari Kauppi, p. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

1) perustaa teknisten palveluiden kaavoituksen tehtäväalueelle vakinaisen kaavasuunnittelijan tehtävän 1.1.2027 alkaen;
2) toteaa tehtävän perustamisen perustuvan kunnan pitkäaikaiseen ja pysyvään kaavoitusresurssin tarpeeseen;
3) myöntää tehtävälle täyttöluvan.

Päätös:

Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 26.10.2026 § 174
257/01.01.00.03/2026

Esittelijä: Kunnanjohtaja

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. perustaa teknisten palveluiden kaavoituksen tehtäväalueelle vakinaisen kaavasuunnittelijan tehtävän 1.1.2027 alkaen,
2. todeta, että tehtävän perustaminen perustuu kunnan pitkäaikaiseen ja pysyvään kaavoitusresurssin tarpeeseen ja
3. myöntää tehtävälle täyttöluvan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.