

Omavelkainen takaus / Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy / yritystililuoton jatkaminen

KHALL 13.07.2026

217/02.05.03.00/2026

Kunnanvaltuusto on päättänyt 30.5.2016 § 41:

- 1) antaa Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle kunnan omavelkaisen takauksen sen rahalaitokselta kilpailutettavan 100 000 euron suuruisen lainan ja 100 000 euron luotollisen tilin limiitin takaisinmaksamisen vakuudeksi yhtiön ja rahalaitoksen velkakirjassa sopimien ehtojen mukaisesti,
- 2) kunta saa antamansa takauksen vastavakuutena Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n yleispanttaaman osakeyhtiön hallituksen allekirjoittaman sitoumuksen mukaisesti osakeyhtiön rakentaman jätevesiverkoston välillä Pikkaraisen th-Lautaporras-Lunkija,
- 3) antaa kunnanhallitukselle valtuudet Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n toiminta-alueella toteutettavan Jätevesiverkoston rakentamisen osalta sopia takauksen kohteena olevaan lainaan, luotollisen tilin limiittiin, omavelkaiseen takaukseen sekä vastuuvakuuteen liittyvät tarkemmat ehdot ja käytännön järjestelyt.

Kunnanhallitus on päättänyt 7.4.2025 § 56 hyväksyä Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n omavelkaisen lainan takauksen uudistamisen 31.1.2045 saakka. Vastavakuutena on Hykkilä-Lunkaa 2013–2014 rakennettu vesi- ja jätevesiverkosto.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy on toimittanut 30.6.2026 Tammelan kunnalle hakemuksen, jossa Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy hakee Tammelan kunnan takausta yritysluotolle, joka on luotollinen yritystilili, kymmeneksi vuodeksi.

Lounaismaan Osuuspankin lähettämän Takauksen Vanhentumisen katkaisuilmoituslomakkeen mukaan Tammelan kunta on 27.7.2016 allekirjoitetulla takaussitoumuksella sitoutunut luoton pääoman, koron, viivästyskoron ja perimiskulujen maksamisesta omavelkaiseen takaukseen.

Takauslain mukaan takaus vanhenee 10 vuodessa sitoumuksen antamisesta, ellei vanhentumista katkaista ennen tätä. Lähettämällään Takauksen Vanhentumisen katkaisuilmoituksella, Lounaismaan Osuuspankki katkaisee takauksen 10 vuoden vanhentumisajan ja Tammelan kunnan myöntämä takaus pysyy edelleen voimassa.

Luotollisen yritystilin luottoraja on 100 000 euroa.

Tammelan kunta on aiemmin selvittänyt (Khall 29.9.2025 § 186) kunnan tilintarkastajalta vastaavassa takauksen jatkamiseen liittyvän päätösasian yhteydessä, että kunnan myöntämän takauksen jatkaminen on mahdollista, koska päätös ei sisällä uutta

takauspäätöstä, vaan ainoastaan alkuperäisen takauspäätöksen keston jatkamisen.

Tammelan kunnan hallintosäännön § 71 mukaan:

Kunnan rahatoimen tehtäviä ovat maksuvalmiuden ylläpitäminen, maksuliikenteen hoito, lainarahoitus ja rahavarojen sijoittaminen.

Valtuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista.

Valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista.

Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle. Muutoin kunnan rahatoimesta vastaa kunnanhallitus.

Rahatoimen käytännön hoitamisesta vastaa talousjohtaja/rahatoimesta vastaava viranhaltija.

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Marita Forsberg, p. 050 599 1140

Esittelijä: Talous- ja hallintojohtaja vs. kunnanjohtaja

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n luotollisen yritystilin takauksen jatkamisen kymmeneksi vuodeksi, luottoraja 100 000 euroa,
2. valtuuttaa vs. kunnanjohtajan allekirjoittamaan Lounaismaan Osuuspankin lähettämän Takauksen Vanhentumisen katkaisuilmoituksen, luottoraja 100 000 euroa, velallinen Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy,
3. tarkistaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: