

Tuntiveloitustyönä tehtävät rakennus- ja maanrakennustyöt vuosina 2024-2025, optiovuodet 2026-2027

TEKLA 23.05.2024 § 14

Tekninen toimiala kilpailutti tuntiveloitustyönä tehtävät rakennus- ja maanrakennustyöt vuosille 2024-2025 sekä optiovuodet 2026-2027. Tarjouspyyntö avattiin sähköiseen tarjouspalveluun 8.4.2024 ja tarjoukset tuli jättää 21.4.2024 klo 10.00 mennessä.

Tarjouspyyntöön tutustuneita oli neljäkymmentäviisi.

Tarjouspyynnössä tuotiin esiin myös mahdollisuus tarjota muitakin koneita ja ammattinimikkeitä, kuin mitä pyydettiin. Tarjouksen selonottoneuvottelut käytiin viiden edullisimman tarjouksen tehneen kanssa maanrakennustöistä sekä lisäksi selonottoneuvottelut käytiin kolmen edullisimman rakennustöitä tarjonneen kanssa.

Kaikkiaan saatiin yhteensä kolmetoista tarjousta, joista edullisimmat maarakennustöiden osalta esittivät Tammelan konekaivuu Oy, Suomen Sähköverkonrakennus Oy, Koneurakointi Ylitalo Oy, Tammelan Vesi ja Lämpö Oy ja Koneurakointi Niittylä Oy. Kolmen edullisimman rakennustöiden tarjouksen esitti RS Maalaus ja Tapetointi Oy, Forssan Rakennuspystytys Oy ja Valkaman Rakennetyö Oy.

Tuntitöiden tilaus toteutuu hinnan ja soveltuvuuden pohjalta sekä huomioiden tarjoajan sen hetkinen aikataulullinen mahdollisuus työn toteutukselle, menettely on käyty tarjoajien kanssa lävitse.

Liite: Tarjouspyyntö

Oheismateriaali: Vertailutaulukko

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelijat: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka, puh. 050 313 2140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 081 3132

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita tuntiveloitustöinä tehtäviin

1) maanrakennustöihin: Tammelan konekaivuu Oy:n, Suomen Sähköverkonrakennus Oy:n, Koneurakointi Ylitalo Oy:n, Tammelan Vesi ja Lämpö Oy:n ja Koneurakointi Niittylä Oy:n sekä

2) rakennustöihin: RS Maalaus ja Tapetointi Oy:n, Forssan Rakennuspystytys Oy:n, Valkaman Rakennetyö Oy:n

Tarvittavien töiden tilaus tehdään hinnan ja soveltuvuuden pohjalta

huomioiden tarjoajan sen hetkinen aikataulullinen mahdollisuus työn vastaanottoon.

Käsittely kokouksessa:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka oli läsnä asiantuntijana § 14 käsittelyn aikana kello 17.02 - 17.15 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ote: Tarjouksen tehneet yritykset

TEKLA 05.02.2026

182/10.03.01.01/2024

Tekninen toimiala kilpailutti Cloudia- kilpailutusjärjestelmässä tuntiveloitustyönä tehtävät rakennus- ja maanrakennustyöt vuosille 2024–2025 sekä optiovuodet 2026–2027.

Sopimuksessa olevasta optiosta vuodelle 2026 on keskusteltu urakoitsijoiden kanssa ja kaikilla osapuolilla on halukkuutta jatkaa sopimusta vuoden 2026 loppuun asti. Tuntiveloitustyönä tehtävät rakennus- ja maanrakennustyöt kilpailutetaan uudestaan vuosille 2027–2028 tulevan syksyn aikana.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: On/Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Kyllä/Ehkä/Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen:

Kyllä/Ehkä/Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen:

Kyllä/Ehkä/Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Kyllä/Ehkä/Ei

Valmistelijat: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Juha Leinonen, puh. 050 313 2140

Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 081 3132

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että jatketaan sopimusta optiovuodelle 2026 tuntiveloitustyönä tehtäviin

1) Maanrakennustöihin: Tammelan konekaivuu Oy:n, Suomen Sähköverkonrakennus Oy:n, Koneurakointi Ylitalo Oy:n, Tammelan Vesi ja Lämpö Oy:n ja Koneurakointi Niittylä Oy:n sekä

2) Rakennustöihin: RS Maalaus ja Tapetointi Oy:n, Forssan Rakennuspystytys Oy:n ja Valkaman Rakennetyö Oy:n kanssa.

Päätös:

