

Kunnan kiinteistöjen veden, sähkön ja kaukolämmön kulutus sekä pumppaamoraportti ja ajokilometrit vuodelta 2025

TEKLA 05.02.2026

49/10.03.02.02/2026

Teknisissä palveluissa on laadittu seurantaraportti kunnan kiinteistöjen veden, sähkön ja kaukolämmön kulutuksista vuodelta 2025. Lisäksi raportissa on pumppaamojen käyttöajat, sekä liikkuvan kaluston ajosuoritteet.

Raportti noudattaa pääosin normaaleja kulutuksia, mutta poikkeuksiakin on, joista mainittavimmat on alla selostettu.

Kiinteistöt

Yleisesti kiinteistöt menevät kolmen vuoden keskiarvon mukaisesti. Poikkeuksia kuitenkin muutama.

Harmonia uutena kohteena on nyt ensimmäisen kerran listoilla ja sitä verrataan vanhan koulun kolmen vuoden keskiarvoon. Tammi Areena näkyy nyt kahden vuoden arvoina. Yleisesti sähkömittareita on myös vaihdettu kohteissa ja se saattaa luennassa näkyä erilaisuutena. Vesivuotoja ei ole ollut kuin Myllykylän koulussa ja se näkyy pienenä piikkinä. Terveysaseman kulutukset näkyvät pienempinä, kohde puolikäytöllä. Lindabellan luennat myös lisätty listoille sähkön ja lämmityksen osalla. Talvi on ollut leuto, joka näkyy myös lämmitys sekä vedenkulutuksessa. Luistelujäitä ei ole päästy tekemään edellisen vuoden malliin.

Liikkuva kalusto on mennyt samoilla linjoilla kuin aikaisemminkin. Viemäri ja vesilinjat ovat nykyisin kovin erillään ja se tuo kilometrejä putkiasentajan käytössä olevaan autoon 11488 km. Ruoka-ajo autolla ajetaan 10884 km. Ruoka-ajautolla on ajopäiviä 235vrk/v. Ruisluodon Palvelukeskuksen käytössä ajopäiviä on 239vrk/v. Nämä ajokilometrit ovat laskutettavia tuloja.

Käyttövesi

Pumpatun käyttöveden määrä v. 2025 on laskenut hieman edellisvuodesta, 852 m³ (kokonaismäärä 292 917 m³). Laskutettu vesimäärä oli v.2025 yhteensä 282 709 m³. Vuotovesiprosentti on edellisvuotta pienempi n. 5,6 %, ollen 3,5 % luokkaa. Kuluneena vuonna ei ollut merkittäviä verkostovuotoja. Vuotovesimäärään sisältyy myös esimerkiksi paloaseman vesi, jota ei laskuteta. Vuonna 2025 lopussa ei tehty tasauslaskutusta vuonna 2026 tulevan hinnanmuutoksien vuoksi, jonka takia vuotovesiprosentti voi nyt näyttäytyä hiukan pienempänä.

Vuoden 2025 pumppaamojen mittaritiedot vedenkulutukselle. Pätinkiharju 84687 m³, Syrjäharju 197846 m³, Liesjärvi 10384 m³. Yhteensä 292 917 m³.

Pohjaveden pinnankorkeuden seurannassa ei havaittu muutoksia aiempiin vuosiin verrattuna. Vuoden 2025 osalta pohjavesien koroissa ei havaittu merkittäviä muutoksia edellisvuosiin.

Vedenlaadun tarkkailussa ei ole havaittu poikkeamia.

Kiinteistövesimittarien jatkuvan seurannan rakennustyö on edelleen kesken, koska Kydöstä ei ole löytynyt käyttökelpoista antennipaikkaa. Mahdollinen antennipaikka olisi alueelle mahdollisesti tulevassa telemastossa. Selvitys antennin sijoittamiseksi on käynnissä.

Vesilaitoksella on valvontatutkimusohjelma vuosille 2022–2026. Ohjelma tehtiin kunnan vesilaitoksen lisäksi laitoksille, joiden verkkoon kunnan vesilaitos toimittaa veden. Valvontatutkimusohjelma tulee päivittää vuoden 2026 aikana.

Jätevesi

Mustaojan kautta Forssaan on pumpattu viime vuonna 238 129 m³. Määrä on 31 648 m³ edellisvuotta vähemmän. Kaukjärven takaa Forssaan johdettiin 15 770 m³ jätevettä, joka on 8660 m³ edellisvuotta vähemmän. Forssaan johdettu jätevesimäärä yhteensä on 253 899 m³ ja se vähentyi edellisvuoteen verrattuna 40 308 m³.

Laskutettu jätevesimäärä oli viime vuonna 201 054 m³, joka on 7807 m³ edellisvuotista vähemmän. Viemärien vuotovesiprosentti on 20,8 %. Vuotovesimäärä on edellisvuotista pienempi noin 8 %, joka osakseen johtuu vähäisemmistä sulamisvesistä ja 2024 valmistuneista vuotovesiselvityksen korjauksista. Näin ollen tämä näkyy myös viemärilaitoksen sähkönkulutuksessa.

Oheismateriaalina on kiinteistöjen, vesi- ja viemärilaitoksen ja vedenottamoiden kulutusraportit sekä liikkuvan kaluston ajosuoritteet vuodelta 2025.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: On/Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Kyllä/Ehkä/Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen:

Kyllä/Ehkä/Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen:

Kyllä/Ehkä/Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Kyllä/Ehkä/Ei

Valmistelijat:

Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta p. 0500 813 132

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Juha Leinonen p. 050 313 2140

Paikkatietokoordinaattori Janne Järvenpää p. 050 564 3766

Esittelijä:

Tekninen johtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä vuoden 2025 seurantaraportit tiedoksi.

Päätös: