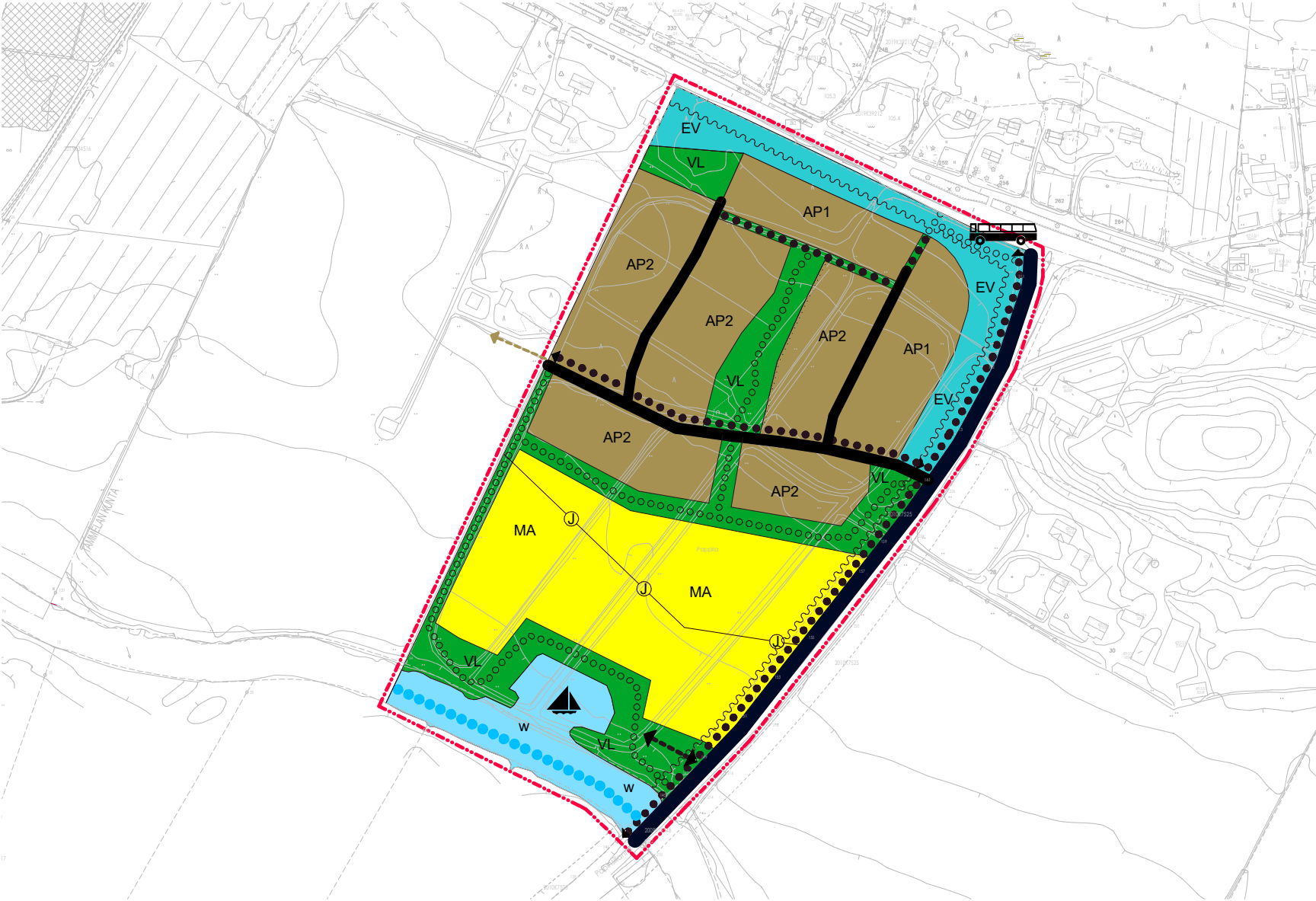




TAMMELAN KUNTA
PAPINSILLAN OSAYLEISKAAVA 1:4000

Kaavamerkinnot ja -määräykset

- AP1

Pientaloasumisen alue

Määräys

Alueelle voi sijoittua enintään kaksikerroksia rivitaloja
- AP2

Pientaloasumisen alue

Määräys

Alueelle voi sijoittua omakotitaloja
- Pientaloasumisen mahdollinen laajentumissuunta

Määräys

Alueelle voi sijoittua asumista sekä asumista ja elinkeinoa yhdistävää toimintaa edellyttäen, että toiminta on ympäristöön sopivaa. Uudet pientaloasumisen alueet tulee asemakaavoittaa.
- MA

Maisemallisesti arvokas peltoalue.

Määräys

Alue tulee säilyttää avoimena. Alueella saa harjoittaa normaalia viljelyä.
- VL

Lähivirkistysalue
- EV

Suojaviheralue
- W

Vesialue

Määräys

Vesilain mukainen luvan tarve tulee selvittää.

- Yhdystie/kokoojaku (Papinsillantie)
- Kokoojaku
- Pihatie / yksityistie
- Meluntorjuntatarve

Määräys

Maanteiden melun vaikutusalueelle ei tule sijoittaa uutta asuinrakentamista, ellei rakentamisessa ja pihajärjestelyissä huomioida melua ja sen rajoituksia asumiselle.
- Tieliikenteen yhteystarve
- Kevyen liikenteen väylän yhteystarve
- Ulkoilu- ja virkistysreitti
- Veneily- / melontareitti
- Ohjeellinen joukkoliikenteen vaihtopaikka
- Venevalkama

Määräys

Vesilain mukainen luvan tarve tulee selvittää.
- Jätevesilinja
- Kaava-alueen rajaus

Viiva sijoittuu noin 5 metriä kaava-alueen rajauksen ulkopuolella.
- Alueen raja

Yleismääräys:
Hulevesien hallinta ja käsittely tulee selvittää asemakaavoituksen yhteydessä.

	Tammelan kunta Tekninen osasto Hakkapeliitantie 2 31300 Tammela puh 03 41201, kirjaamo@tammela.fi	Mittakaava
		1:4 000
Tammelassa 5.2.2026	Mika Mäkelä, filosofian tohtori	Hyväksytty
Tämän kaavan on Tammelan kunnanvaltuusto _____ pöytäkirjan kohdalla § _____ hyväksynyt.	pöytäkirjan pitäjä	Voimaantulo