

Vuoden 2025 talousarvion investointiosassa on Maa- ja vesialueiden ostoon varattu -70 000 euroa.

Kuluvan vuoden tammi-marraskuun 2025 aikana maa- ja vesialueiden hankintaan varatut investointimenot ovat -254 274,81 euroa, joten ne ovat ylittäneet talousarvion - 178.741,03 eurolla (nettokulut).

Investointien ylitykset koostuvat vanhan koulukeskuksen purkukustannuksista, joilla on lisätty yhtenäiskoulun tontin arvoa. Vanha koulukeskuksen rakennus on purettu rakentamiskaupan saattamiseksi rakentamiskelpoiseksi uudisrakennusta varten. Rakennuksen purkamisesta on kertynyt menoja yhteensä 252 177,45 euroa. Purkukustannukset on tiliöity investointiosassa maa-alueisiin. Kirjanpitolausunkunnan kuntajaoston lausunnon 91 mukaan purkamismenot voidaan aktivoida tontin hankintamenoksi. Yhtenäiskoulun tontin kirjanpitoarvo 1.12.2025 oli 45 864,85 euroa. Aktivoinnin jälkeen tontin kirjanpitoarvo tulee olemaan 298 042,30 euroa. Forssan Kiinteistökauppiat Oy on arvioinut 22.11.2021 yhtenäiskoulun tontin käyväksi arvoksi 300 000 euroa.

Lisäksi kunnanhallituksen investointimenoja tulee lisäämään Rantapuiston maa-alueen hankintaan liittyvät korvausten maksatukset, jotka ovat arviolta noin 50 000 euroa.

Lisämäärärahan tarve on yhteensä 250 000 euroa, eikä sitä voida tämän hetken arvion mukaan kattaa muilla kunnanhallitukselle varatuilla investointimäärärahoilla.

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Marita Forsberg, p. 050 599 1140
Pääkirjanpitäjä Paula Pakkanen, p. 050 4104371
Talousasiantuntija Leena-Kaisa Kaskelin, p. 050 570 3382

Esittelijä: Kunnanjohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy seuraavan muutoksen vuoden 2025 talousarvion investointiosaan:

Vuoden 2025 talousarvion investointiosaan lisätään 250 000 euron lisämääräraha kohtaan Kunnanhallitus, kustannuspaikalle 9103 Maa- ja Vesialueet.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.