

Ympäristön siisteys kiinteistöllä 834-441-1-143

YMPAR 10.09.2025

236/11.03.07/2025

Seudullinen ympäristönsuojelu on lähettänyt kiinteistön omistajalle 5.12.2023 selvityspyynnön koskien roskaantunutta kiinteistöä 834-441-1-143. Kiinteistöllä on mm. SER-jätettä, metallijätettä ja romuajoneuvoja. Selvityspyynnössä on pyydetty toimittamaan kirjallinen selvitys kiinteistöllä olevista jätteistä sekä suunnitelma aikataulusta ja toimenpiteistä jätteiden siivoamiseksi 31.1.2024 mennessä. Kirjallista selvitystä tai suunnitelmaa ei ole toimitettu.

Kiinteistön tilanne on käyty tarkastamassa 1.7.2024. Tarkastuksella on todettu, että jätteitä ei ole siivottu pois.

Seudullinen ympäristönsuojelu on lähettänyt siivouskehotuksen 2.7.2024 koskien roskaantunutta kiinteistöä 834-441-1-143. Kehotuksessa on velvoitettu siivoamaan jätteet pois kiinteistöltä 31.10.2024 mennessä.

Kiinteistön tilanne on käyty tarkastamassa 9.5.2025 yhdessä kiinteistönomistajan kanssa. Tarkastuksella on todettu, että jätteitä ei ole siivottu kehotuksen mukaisesti pois. Tarkastuksella on sovittu ja Tammelan ympäristönsuojelu on kehottanut uudelleen tarkastusmuistion yhteydessä siivoamaan jätteet pois kiinteistöltä 31.7.2025 mennessä.

Kiinteistön tilanne on käyty tarkastamassa 18.8.2025. Tarkastuksella on todettu, että jätteitä ei ole siivottu pois.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaisesti ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. Jos roskaajaa on mahdotonta selvittää, on siivousvelvollisuus jätelain 74 §:n mukaisesti kiinteistön haltijalla.

Jätelain 24 §:n mukaisena valvontaviranomaisena Tammelan kunnassa toimii ympäristölautakunta. Valvontaviranomainen voi jätelain 126 §:n mukaisesti kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa. Jätelain 129 §:n mukaisesti valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asianosaiselle on ennen uhkasakon asettamista ja tuomitsemista taikka teettämis- tai keskeyttämisuhan asettamista ja täytäntöön pantavaksi määräämistä koskevan asian ratkaisemista varattava tilaisuus selityksen antamiseen (uhkasakkolaki 1113/1990, 22 §). Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ehkä

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ehkä

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Mira Aalto, puh. 040 187 2716

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää käynnistää asiassa jätelain 646/2011 129 §:n mukaisen menettelyn. Lisäksi lautakunta päättää lähettää uhkasakkolain mukaisen kuulemiskirjeen asianosaiselle ennen velvoitteen (uhkasakon tai teettämisuhan) asettamista.

Päätös: