

Ympäristölautakunta

AIKA 13.08.2025 klo 17:02 - 19:07**PAIKKA** Kokoushuone 253**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 50	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 51	Tietoliikennemaston ja siihen liittyvän laittilan rakentaminen	7
§ 52	Ympäristöluvan rauettaminen ja toiminnan lopettamista koskevien määräysten antaminen / 834-423-2-22	9
§ 53	Lausunnon antaminen Traficomille vesiliikennelain mukaiseen kielto- ja rajoitusesitykseen TRAFICOM/106913/05.01.26.02/2023, Kaukjärvi	11
§ 54	Lausuntopyyntö Jokioisten kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta	14
§ 55	Rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvat	15
§ 56	Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset	16
§ 57	Ilmoitusasiat 13.8.2025	17
§ 58	Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat	19

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauhaniemi Jere	17:02 - 19:07	Puheenjohtaja	
	Sipilä Satu	17:02 - 19:07	Varapuheenjohtaja	
	Liinaharja Kristiina	17:02 - 19:07	Jäsen	
	Lintukorpi Lempi	17:02 - 19:07	Jäsen	
	Patjas Tiina-Liisa	17:02 - 19:07	Jäsen	
	Sillanpää Heikki	17:02 - 19:07	Jäsen	
	Simola Johan	17:02 - 19:07	Jäsen	

Muu	Arja Laajalehto	17:02 - 19:07	Kunnanhallituksen edustaja	
	Virtanen Seela	17:02 - 19:07	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kauppi Jari	17:02 - 19:07	Esittelijä	
	Karonen Johanna	17:02 - 19:07	Pöytäkirjanpitäjä	
	Suvitie Tuomas	17:45 - 17:54	Asiantuntija	§ 51
	Aalto Mira	17:58 - 18:10	Asiantuntija	§ 52-53, 57
	Jokikoivu-Hiukkamäki Jaana	17:09 - 17:44	Asiantuntija	Lautakunnan perehdytys

Poissa	Alatalo Juuso		Kunnanjohtaja	
	Kaunisto Jyri		Kh:n puheenjohtaja	
	Pura Eero		kh:n jäsen	
	Rajala Pihla		nuorisovaltuuston edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Jere Rauhaniemi
puheenjohtaja

Johanna Karonen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

50 - 58

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tammelassa

Satu Sipilä
pöytäkirjantarkastaja

Johan Simola
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Julkisessa tietoverkossa 20.08.2025

allekirjoitus

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa.
Merkinnät hyväksymisestä ovat asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YMPAR 13.08.2025 § 50

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassa pidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressi.

Hallintosäännön 136 §:n mukaisesti toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 8.8.2025.

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan ympäristölautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kuntalain 140 §:ssä todetaan, että jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeen.

Pöytäkirja pyritään tarkastamaan nopeasti toimielimen kokouksen jälkeen, koska päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Kristiina Liinaharja ja Heikki Sillanpää.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 18.8.2025. Pöytäkirja julkaistaan kunnan www-sivuilla viimeistään 20.8.2025.

Asioiden käsittelyjärjestys

Hallintosäännön 142 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Kristiina Liinaharjan ja Heikki Sillanpään, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Ympäristölautakunta päätti

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Satu Sipilän ja Johan Simolan, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Kokouksen avaamisen jälkeen Tammelan kunnan hallintopäällikkö Jaana Jokikoivu-Hiukkamäki kävi pitämässä uudelle

ympäristölautakunnalle yleisperehdytyksen kokouskäytänteistä klo 17.09–17.44. Hallintopäällikkö poistui kokouksesta perehdytyksen jälkeen.

Tietoliikennemaston ja siihen liittyvän laitetilän rakentaminen**YMPAR 13.08.2025 § 51**

220/10.03.00.02/2025

Rakentamislupaa haetaan tietoliikennemaston (korkeus n. 42 m), sekä siihen liittyvän laitetilän (n. 9 m²) rakentamiseksi pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella vuokratulle määräalalle, osoitteessa Vanhatie 31, 30100 Tammela.

Rakentamisen kohteena oleva kiinteistö sijoittuu Anttilan asemakaavan alueelle kortteliin 445, Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle (T). Rakennuspaikka muodostuu kiinteistöistä 834-403-1-162, 834-403-1-77, 834-403-1-44 ja 834-403-1-28, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on 7458 m². Rakennusoikeutta kiinteistöillä on kokonaisuudessaan 2983 kerrosalaneliömetriä. Lupahakemuksessa esitetty rakentaminen ei käytä kiinteistön rakennusoikeutta.

Rakennushankkeesta on pyydetty lausunto Tammelan kunnan kaavoitukselta. Lausunnossaan kaavoittaja toteaa seuraavasti:

Teollisen toiminnan luonnetta ei kaavassa ole rajoitettu, rakennusten suurimmaksi kerrosluvuksi on määritetty kaksi. Kaavallisesti haettu masto ja laitetila sijoittuvat siihen luontevimmin soveltuvalla alueella eli teollisuusalueelle, joten kaavoituksella ei ole hankkeeseen huomautettavaa.

Maston pystyttämistä varten on myönnetty Liikenne- ja viestintävirasto Traficomien toimesta lentoestelupa.

Tammelan kunnassa rakentamisluvat haetaan 1.1.2025 alkaen Lupapiste sivuston kautta. Kokousasian liitteenä on Lupapisteessä valmisteltu päätösehdotus, jossa on päätösesitys ja siihen liittyvät perustelut.

Naapurien kuuleminen:

Kunta on ilmoittanut naapureille lupahakemuksen vireille tulosta. Naapurikiinteistöjen omistajien toimesta rakennusvalvonnan asettamaan määräaikaan mennessä (30.6.2025) hakemukselle on esitetty huomautuksia hankkeen sijaintiin, näkö- ja meluhaittaan sekä hankealueen puustoon liittyen. Huomautuksien vastaanottamisen jälkeen rakennusvalvonta on pyytänyt hankkeeseen ryhtyvältä vastineen esitettyihin huomautuksiin liittyen.

Naapurikiinteistön esittämät huomautukset on huomioitu hakemuksen liiteaineiston ja hankkeeseen ryhtyvän laatiman lausunnon perusteella.

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ehkä

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ehkä

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Rakennustarkastaja Tuomas Suvitie, p. 040 159 4083

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää antaa myönteisen rakentamislupapäätöksen tietoliikennemaston ja siihen liittyvän laittilan rakentamiseksi kiinteistölle 834-403-1-162 liitteenä olevan päätösesityksen mukaisesti.

Käsittely kokouksessa:

Rakennustarkastaja Tuomas Suvitie oli läsnä asiantuntijana § 51 käsittelyn aikana klo 17.45-17.54 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Rakentamislupahakemus_834-403-1-162

834-403-1-162_karttaote

Pääpiirustus_Lamala asemapiirros 20250528

Pääpiirustus_Lamala laittila julkisivut 20250528

Pääpiirustus_Lamala laittila pohja ja leikkaus 20250528

Pääpiirustus_Lamala masto julkisivut 20250528

Pääpiirustus_Lamala masto pohja ja leikkaus 20250528

Naapurin_Huomautus

Vastine naapurien huomautuksiin 20250704

Lamala havainnekuvia

Lamala_MRA64_Selvitys

LP-834-2025-00134 Paatosehdotus 06.08.2025 13.11

Jakelu

Aaltonen Jarmo

Elisa Oyj

Ympäristölautakunta

§ 52

13.08.2025

Ympäristöluvan rauettaminen ja toiminnan lopettamista koskevien määräysten antaminen / 834-423-2-22**YMPAR 13.08.2025 § 52**

218/11.01.00.01/2025

Eläinsuojan toiminnalle on myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa 26.3.1997 § 33 (Tammelan ympäristölautakunta). Luvan mukainen eläinmäärä on 45 emakkoa ja 230 lihasikaa.

Omistaja on 20.1.2022 puhelinkeskustelussa ilmoittanut ja 1.8.2025 puhelinkeskustelussa vahvistanut, että eläimet ovat lähteneet vuonna 2016. Suunnitelmissa ei ole ottaa tuotantoeläimiä uudelleen.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään.

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja, asian vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ympäristöluvan rauettamisen ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin eikä ympäristöluvan rauettamisesta aiheudu haittaa ympäristölle. Asiassa on sovellettu hallintolain 34 § 2 momentin 5 kohtaa, jonka mukaan asianosaisten kuuleminen ei ole tarpeen, jos se katsotaan ilmeisen tarpeettomaksi.

Asiasta saatuihin selvityksiin nojaten voidaan todeta, ettei luvan raukeamiselle ole esteitä. Toiminta on tosiasiassa päätynyt jo vuonna 2016.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toiminnanharjoittaja vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija:

Ympäristötarkastaja Mira Aalto, puh. 040 187 2716

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää, että 26.3.1997 § 33 kiinteistölle 834-423-2-22 myönnetty ympäristölupa raukeaa seuraavin määräyksiin:

1. Toiminnassa on jatkossa noudatettava valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta 1250/2014, Tammelan kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä ja Forssan kaupungin jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä.

Ympäristölautakunta päättää myös, että tästä päätöksestä ei peritä maksua, koska ympäristönsuojelulain 205 §:n 5 momentin perusteella maksua ei peritä viranomaisen aloitteesta vireille pannun asian käsittelystä. (YSL 527/2014, 205 §).

Käsittely kokouksessa:

Ympäristötarkastaja Mira Aalto oli läsnä asiantuntijana § 52 käsittelyn aikana klo 17.58–18.10 ja poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Ympäristölupa sikalalle, Salonen Matti, 26.3.1997 § 33

Puhelinmuistio, Matti Salonen, sikalan tilanne 20.1.2022

Puhelinmuistio, Salonen Matti, sikalan ympäristöluvan rauettaminen, 1.8.2025

Jakelu

Salonen Matti

Ympäristölautakunta

§ 53

13.08.2025

Lausunnon antaminen Traficomille vesiliikennelain mukaiseen kielto- ja rajoitusesitykseen TRAFICOM/106913/05.01.26.02/2023, Kaukjärvi**YMPAR 13.08.2025 § 53**

212/11.03.03/2025

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom pyytää Tammelan kunnan lausuntoa yksityishenkilön tekemästä esityksestä moottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen kieltämiseksi Kaukjärvellä, Forssan ja Tammelan kunnissa. Kielto ei koskisi sähkökäyttöisiä vesikulkuneuvoja. Esitetty kieltoalue käy ilmi liitteenä olevasta karttaotteesta.

Lausuntojen antaminen ympäristöasioissa on delegoitu ympäristölautakunnalle Tammelan kunnan hallintosäännön 30 §:ssä, kohdassa 17.

ELY-keskus on määrännyt vuonna 2023 alueelle maastoliikennelain mukaisen jääpeitteellä tapahtuvaa ajoa koskevan kiellon kulkea moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla. Lausunto asiaan on valmisteltu kokouksessa YMPAR 13.09.2023 § 45.

Kielto on määrätty virkistyskäytön ja ympäristön suojelemisen perusteella. Nyt kieltoa haetaan koskemaan myös sulan veden kautena tapahtuvaa vesiliikennettä.

Esityksen perusteena on yleisen virkistyskäytön, ympäristön suojelemisen sekä vesiliikenteen turvallisuuden parantaminen.

Esitetty rajoitusalue sijoittuu Forssan ja Tammelan kuntien alueille, jolloin alueen merkitsemisestä vastaavat kunnat yhdessä. Kuntia pyydetään huomioimaan tämä merkitsemisvastuu, sekä mahdollinen vesiliikennemerkkien asettaminen lausunnoissaan.

Päätöksenteon tueksi Traficom pyytää lausujia arvioimaan esiintyykö alueella mainittuja haittoja, ja onko esitys tarpeellinen liikenteen, ympäristön, kalastuksen tai muun elinkeinon suojaamiseksi taikka yleisen luonnon virkistyskäytön tai muun yleisen edun vuoksi.

Lausuntopyyntö sekä esitys karttoineen on liitteenä.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ehkä

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ehkä

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Mira Aalto, puh. 040 187 2716

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tammelan ympäristölautakunta antaa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomille asiasta TRAFICOM/106913/05.01.26.02/2023 seuraavan lausunnon:

Kaukjärvi on muodoltaan kapea ja sen rannoille sijoittuu useita vakituisia asuinrakennuksia sekä vapaa-ajan asuntoja. On mahdollista, että rajoittamaton moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla liikkuminen aiheuttaa melun ja pakokaasujen vuoksi vähintään viihtyvyyshaittaa rantojen asutukselle.

Kaukjärven alueelle ulottuu kolme eri pohjavesialuetta, joten mahdolliset öljy- tai polttoainevuodot saattavat vaikuttaa heikentävästi pohjaveden laatuun.

Yksittäisten järvien vesiliikennelain mukaisia kieltoja määrättäessä tulisi huomioida kieltojen merkitys myös laajemmalla alueella. On mahdollista, että yksittäisten järvien kiellot kasvattavat moottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen aiheuttamia haittoja muilla järvillä. Kieltojen perusteiden tulee olla sellaiset, että varmistetaan asukkaiden tasapuolinen kohtelu.

Kaukjärveltä ei mene vesikulkuneuvokelpoisia vesiväyliä muihin vesistöihin, joten polttomoottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen kieltäminen voi siksi olla perusteltua. Mikäli asian käsittelijä päätyy kieltävään ratkaisuun, tulisi huomioida että järvellä on jonkin verran yksityishenkilöiden kalastustoimintaa pienillä, muutaman hevosvoiman perämoottoreilla. Näin ollen pienten, esim. maksimissaan 5 hevosvoiman polttomoottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen salliminen voisi olla tarpeellista. Lisäksi ympäristölautakunta pyytää asian käsittelijää huomioimaan, että vähintään huoltoajo Kaukjärvellä moottorikäyttöisillä vesikulkuneuvoilla sallittaisiin, esimerkiksi niitto- ja ruoppauskoneet.

Käsittely kokouksessa:

Heikki Sillanpää ilmoitti olevansa esteellinen Tammelan Pyhäjärven osakaskunnan vesialueen (834-441-876-3) osan omistajan edustajana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.05–18.09 ja päätöksenteon ajaksi klo 18.18–18.30

Ympäristötarkastaja Mira Aalto oli läsnä asiantuntijana § 53 käsittelyn aikana klo 17.58–18.10 ja poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- Liite 1 Karttaliite esitykseen Kaukjärvi Forssa Tammela
- Liite 2 Esitys kielloksi Kaukjärvi

Liite 3 Lausuntopyyntö esityksestä moottorikäyttöisten vesikulkuneuvojen kieltämiseksi
Kaujärvi Forssa/Tammela

Jakelu

Traficom

Ympäristölautakunta

§ 54

13.08.2025

Lausuntopyyntö Jokioisten kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta**YMPAR 13.08.2025 § 54**

5/00.04.03/2025

Jokioisten kunnan teknisen lautakunnan lupajaosto on päättänyt 17.6.2025 § 13 asettaa uuden rakennusjärjestyksen nähtäville 14.7.-12.9.2025 väliseksi ajaksi.

Jokioisten kunnan teknisen lautakunnan lupajaosto pyytää Tammelan kunnalta lausuntoa Jokioisten kunnan rakennusjärjestysehdotukseen. Lausunto pyydetään toimittamaan 12.9.2025 mennessä osoitteeseen jokioisten.kunta@jokioinen.fi

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, p. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta kiittää mahdollisuudestaan lausua Jokioisten kunnan rakennusjärjestysehdotukseen. Ympäristölautakunta päättää, ettei anna lausuntoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 4 Lausuntopyyntö Jokioisten kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta

Liite 5 Jokioisten teknisen lautakunnan lupajaosto 17.6.25 §13

Liite 6 Rakennusjärjestysehdotus 17.6.25

Jakelu

Jokioisten kunta

Ympäristölautakunta

§ 55

13.08.2025

Rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvut

YMPAR 13.08.2025 § 55

Rakennustarkastaja on tehnyt ajalla 19.6.-6.8.2025 toimivaltaansa kuuluvia päätöksiä. Päätöksiin ei ole kuntalain mukaista otto-oikeutta.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Tuomas Suvitie, p. 0401594083

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Lautakunta päättää merkitä tiedoksi 19.6.-6.8.2025 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 7 Myönnettyt luvat YMPLA 250813

Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset

YMPAR 13.08.2025 § 56

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kuntalain 410/2015) 92 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset.

Julkiset päätökset ovat nähtävillä kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kaavoittajan ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta ajalta 19.6.2025 - 6.8.2025 ovat löydettävissä CloudMeeting 3.0 -järjestelmässä. Uuden lain mukaiset kaavoittajan ja rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ovat löydettävissä julkipano.lupapiste.fi -sivuilta.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi 19.6.2025 - 6.8.2025 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ympäristölautakunta

§ 57

13.08.2025

Ilmoitusasiat 13.8.2025

YMPAR 13.08.2025 § 57
209/11.00/2025

1. Forssan kaupungin jätelautakunnan 18.6.2025 kokouksen pöytäkirja, 24.6.2025
2. Hämeen ELY-keskus, ilmoitus jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa 24.6.2025 merkitty ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, 25.6.2025
3. Forssan kaupunginhallituksen päätös 23.6.2025 § 220 Kiimassuo I A asemakaavamuutos, 27.6.2025
4. Neova Oy:n turvetuotannon Hämeen ELY-keskuksen alueen vuosi- ja mittausraportit sekä Hämeen ELY-keskuksen tarkastuskertomukset:
 - a. Vesistötarkkailun vuosiyhteenveto 2024, 27.6.2025
 - b. Pohjavesiraportti 2024, 30.6.2025
 - c. Koivansuon melumittausraportti 30.5.-12.6.2025, 19.6.2025
 - d. Koivansuon hiukkasmittausraportti 30.5.-12.6.2025, 19.6.2025
 - e. Rinnansuon tarkastuskertomus HAMELY/399/2016, 5.6.2025
 - f. Koivansuon tarkastuskertomus HAMELY/1524/2015, 20.5.2025
5. Hämeen ELY-keskuksen lausunto Rio Tinton malminetsintäluvahakemuksesta, 30.6.2025
6. Muistio tilakäynnistä ympäristöluvan selventämistä varten kiinteistöllä 834-432-10-98, 7.7.2025
7. Muistio eläinsuojan määräaikaistarkastuksesta kiinteistöllä 834-413-8-29, 15.7.2025
8. Ympäristölupaehdojen mukaiset pohjavesinäytteet 16.6.2025, soranottoalueen maisemointi kiinteistöllä 834-412-878-1
9. Hämeen ELY-keskukselle ruoppaus- tai niittoilmoituksen on tehnyt ja vastauksen saanut:
 - a. Pajula, Kuivajärvi, 834-423-12-58, 28.7.2025
 - b. Ruostejärven Suojeluyhdistys ry, Ruostejärvi, 834-420-876-10, 29.7.2025

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Käsittely kokouksessa:

Ympäristötarkastaja Mira Aalto oli läsnä asiantuntijana § 57 käsittelyn aikana klo 17.58–18.10 ja poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Jätelautakunta 18.6.2025 pöytäkirja

Hämeen ELY-keskuksen päätös ilmoitukseen pienimuotoisesta jätteen hyödyntämisestä maanrakentamiseen HAMELY/1170/2025

Forssan kaupungin pöytäkirjanote kh 23.6.2025 § 220 Kiimassuo I A asemakaavamuutos Kiimassuo I A alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Neova Oy:n Hämeen ELYn alue vesistöraportti 2024

Neova Oy:n pohjavesiraportti vuodelta 2024

Neova Oy Koivansuon melumittausraportti 30.5.-12.6.2025

Neova Oy Koivansuon hiukkasmittausraportti 30.5.-12.6.2025

Neova Oy Rinnansuon turvetuotantoalue, Tammela 5.6.2025 Hämeen ELY-keskuksen tarkastuskertomus HAMELY/399/2016

Neova Oy Koivansuon turvetuotantoalue, Tammela 20.5.2025 Hämeen ELY-keskuksen tarkastuskertomus HAMELY/1524/2015

Lausunto Hämeen ELY-keskus 30.6.2025 malminetsintälupahakemuksesta ML2024:0051 / HAMELY/990/2025

Muistio, käynti luvan selventämistä varten, Syrjälä 834-432-10-98, 7.7.2025

Eläinsuojan määräaikaistarkastus kiinteistöllä 834-413-8-29, Ahdesalo, muistio, 15.7.2025

Vesinäyte 1, soranottoalueen maisemointi - Metropolilab - 834-412-878-1

Vesinäyte 2, soranottoalueen maisemointi - Metropolilab - 834-412-878-1

Niittoilmoitus, Kuivajärvi, Pajula Heikki

Vastaus niittoilmoitukseen Kuivajärvi HAMELY/1271/2025

Ruoppaus- ja niittoilmoitus 15.7.2025 Ruostejärven Suojeluydistys

Osakaskunnan lupa 2025 niittoon Ruostejärvelle

Ruostejärvestä niitettävän heinän läjittäminen - viranomaissuostumukset

Ruoppaus- ja niittoilmoituksen vastaus, Ruostejärvi, HAMELY/1295/2025

Ympäristölautakunta

§ 58

13.08.2025

Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat

YMPAR 13.08.2025 § 58

Tekninen johtaja esittelee ympäristölautakunnalle ajankohtaisia asioita, kuten:

- Tammelan alueella suunnittelussa olevat uudet energiamuodot
- Teknisen henkilöstön muutokset
- Toteumat 1.1.–31.7. vuosilta 2024 ja 2025

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, p. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja ohjeistaa mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aiheutta.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Toteumavertailu 1.1.-31.7.2025

Toteumavertailu 1.1.-31.7.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 52**VALITUSOSOITUS****YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN NOJALLA TEHDYT PÄÄTÖKSET****Valitusviranomainen**

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Kuulutuksen julkaisemisajankohta ja viimein valituspäivä on merkitty päätökseen sekä kuulutukseen. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä määräpäivän jälkeen.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa

- asianosaiset eli ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- asiassa yleistä etua valvova viranomainen

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot, jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava
- postiosoite ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on siitä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös sähköpostilla tai faksina, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määrääjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin	029 56 42780
faksi	029 56 42760
sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi

aukioloaika maanantaista perjantaihin klo 8.00—16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukainen oikeudenkäyntimaksu. Valituksen vireillepanija on maksuvelvollinen ja maksu on valituskirjelmäkohtainen, jolloin samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan hyväksi.

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Muutoin muutoksenhaussa noudatetaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annettua lakia (808/2019).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 55, § 56, § 57

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.