

Syrjäharjuntien (Killintien) ja Norrintien asemakaavamuutos

YMPAR 25.06.2025 § 39

278/10.02.03/2024

Tammelan ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 11.9.2024 § 69 asettaa Syrjäharjuntien (Killintien) ja Norrintien asemakaavan ehdotusvaiheen kaavamateriaalin yleisesti nähtäville kunnan internetsivuille ja kunnanvirastolle 30 päivän ajaksi. Kaavan ehdotusvaiheen materiaali oli nähtävillä 26.9-27.10.2024. Kaavaan saapui lausunnot Etelä-Hämeen ympäristöterveydeltä, Hämeen Ely-keskukselta ja Hämeenlinnan kaupunginmuseolta (Kanta-Hämeen alueellinen vastuumuseo). Tammelan kunnan tekninen lautakunta antoi lisäksi lausunnon, jossa sillä ei ollut huomautettavaa. Yksityisiä muistutuksia kaavaan saapui 4 kpl.

Kaavaa laativa Mika Mäkelä on Tammelan kunnan kaavoituksen projektityöntekijänä valmistellut kaavan saapuneen palautteen ja hallintosääntömuutoksen pohjalta hyväksymiskäsittelyyn.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ehkä

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ehkä

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Kaavoittaja Mika Mäkelä, puh 040 657 8077

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä tietoonsa saatetuksi kaavaan ehdotusvaiheessa saapuneen palautteen,
2. hyväksyä kaavanlaatijan vastineet kunnan virallisiksi vastineiksi palautteen antajille toimitettavaksi,
3. hyväksyä 18.6.2025 päivätyn Syrjäharjuntie (Killintien) ja Norrintien asemakaavakartan selostuksineen (MRL § 52, hallintosääntö § 30).

Käsittely kokouksessa:

Kaavoittajat Mika Mäkelä ja Miika Tuki olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa 17.26–17.45 ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Jakelu

Hämeen ELY-keskus

Lausunnon/muistutuksen antaneet