

Ympäristölautakunta

AIKA 09.10.2024 klo 17:05 - 19:10**PAIKKA** Kokoushuone 253**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 78	Sijoittamislupa Elenia Oy / Elite Group	6
§ 79	Seudullisen rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvut	8
§ 80	Rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun sähköinen lupapalvelu	9
§ 81	Investoinnit vuodelle 2025	11
§ 82	Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset	13
§ 83	Ilmoitusasiat	14
§ 84	Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat	16

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Siikonen Janne	17:05 - 19:10	Puheenjohtaja	
	Pietilä Mikko	17:05 - 19:10	Varapuheenjohtaja	
	Heikkilä Virva	17:05 - 19:10	Jäsen	
	Patjas Tiina	17:05 - 19:10	Jäsen	
	Salama Erkki	17:05 - 19:10	Jäsen	
	Sillanpää Heikki	17:05 - 19:10	Jäsen	
	Löfstedt Jan	17:05 - 19:10	Varajäsen	
	Pärssinen Simo	17:05 - 19:10	hallituksen edustaja	

Muu	Kauppi Jari	17:05 - 19:10	Esittelijä	
	Honkala Mari	17:05 - 17:10	Pöytäkirjanpitäjä	
	Laaksonen Jukka	17:07 - 17:39	Asiantuntija	§ 78, 79

Poissa	Rahkonen Maija-Stiina	17:05 - 19:10	hallituksen edustaja	
	Honkala Niina	17:05 - 19:10	Jäsen	
	Lintukorpi Jalo	17:05 - 19:10	Nuorisovaltuutettu	
	Marjamäki Taavi	17:05 - 19:10	Nuorisovaltuutettu	
	Pura Eero	17:05 - 19:10	Kunnanhallituksen puheenjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Janne Siikonen
puheenjohtaja

Mari Honkala
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

77 - 84

Ptk tark.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Virva Heikkilä
pöytäkirjantarkastaja

Tiina Patjas
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Julkisessa tietoverkossa 14.10.2024

Mari Honkala, pöytäkirjanpitäjä

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa.
Merkinnät hyväksymisestä ovat asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YMPAR 09.10.2024 § 77

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 132 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassa pidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressi.

Hallintosäännön 136 §:n mukaisesti toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 03.10.2024.

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan ympäristölautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kuntalain 140 §:ssä todetaan, että jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeen.

Pöytäkirja pyritään tarkastamaan nopeasti toimielimen kokouksen jälkeen, koska päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Tiina Patjas ja Virva Heikkilä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 14.10.2024. Pöytäkirja julkaistaan kunnan www-sivuilla 15.10.2024.

Asioiden käsittelyjärjestys

Hallintosäännön 142 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Tiina Patjaksen ja Virva Heikkilän, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Päätösehdostus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristölautakunta

§ 78

09.10.2024

Sijoittamislupa Elenia Oy / Elite Group**YMPAR 09.10.2024 § 78**

281/10.03.00.02/2024

Elenia Oyj/ Elite Group/ Esa Posti on toimittanut 2.7.2024 Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaisen lupahakemuksen sijoittaa 0,4 kV:n maakaapelin kiinteistölle 834-420-17-7. Hakemusta on täydennetty 23.8.2024 vaihtoehtoisella reitillä sekä reittien kustannusarvioilla.

Haettu maakaapelin sijainti on esitetty karttaliitteessä vaihtoehto 1:nä punaisella värillä ja vaihtoehtoinen reitti vaihtoehto 2:na vihreällä värillä. Sijoittamisesta ei ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, koska kiinteistön omistaa useampi kuolinpesä, jolla on lukuisia osakkaita. Kaikkia osakkaita eikä heidän yhteystietoja ei ole ollut saatavilla. Kaapelointi kulkee 166 metrin matkalta kiinteistön 834-420-17-7 Välijoki alueella.

Hakijan mukaan suoritettavalla kaapeloinnilla parannetaan alueen sähköjakelun luotettavuutta. Samassa yhteydessä puretaan ilmajohtorakenteet.

Hakijan perustelujen mukaan kaapelin sijoittaminen vaihtoehto 1:den mukaisesti ei aiheuta kiinteistölle tarpeetonta haittaa, koska kaapeli sijoitetaan tien reunaan ja kaapelin päällä voi viljellä aluetta ja muutoinkin hyödyntää. Heidän arvionsa mukaan sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Kaapelireitit ja muuntamon paikka on alustavasti katselmoitu ja sovittu yhden perikunnan osakkaan kanssa.

Hakijan selvityksen mukaan haetun reitin, reittivaihtoehto 1, kustannusarvio on 5900 €. Vaihtoehto 2 reitin toteuttaminen kustantaisi 57 000 €.

Alueella ei ole voimassa olevaa vaikuttavaa kaavaa.

Hakemuksen vireilletulosta on kuulutettu Forssan lehdessä 7.9.2024 – 23.9.2024 välisen ajan. Niiden, joiden oikeutta tai etua asia on saattanut koskea, on annettu tilaisuus tehdä kirjallinen muistutus hakemuksen johdosta.

Hakemuksesta ei ole toimitettu muistutuksia.

Valmistelijat: Johtava Rakennustarkastaja Jukka Laaksonen
Lupasihteeri Marika Virolainen

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää myöntää hakijalle sijoitusluvan maakaapelin sijoittamiseksi kiinteistölle 834-420-17-7.

Perustelut:

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 § mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Asian käsittely: Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen esitteli asiaa ja poistui ennen päätöksentekoa kello 17.39.

Päätös: Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti myöntää hakijalle sijoitusluvan maakaapelin sijoittamiseksi kiinteistölle 834-420-17-7 vaihtoehdon 1 mukaisesti.

Jakelu: Elenia Verkko Oyj
Perikunnan edustaja

Liitteet

- Liite 1 Hakemus, julkaistava
- Liite 2 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 3 Ei-julkinen asiakirja

Ympäristölautakunta

§ 79

09.10.2024

Seudullisen rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvutYMPAR 09.10.2024 § 79
276/11.00/2022

Johtava rakennustarkastaja ja tarkastusinsinööri ovat tehneet ajalla 2.-30.9.2024 toimivaltaansa kuuluvia, Tammelan kunnan hallintosäännöllä siirrettyjä päätöksiä. Päätöksiin ei ole kuntalain mukaista otto-oikeutta.

Valmistelija: Lupasihteeri Marika Virolainen p. 03-4141 5323

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Lautakunta päättää merkitä tiedoksi 2.-30.9.2024 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta.

Päätös: Lautakunta päättää merkitä tiedoksi 2.-30.9.2024 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta.

Oheismateriaali
Ei-julkinen asiakirja

Rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun sähköinen lupapalvelu**YMPAR 09.10.2024 § 80**

301/02.08.00/2024

Tammelan irtautuessa seudullisesta rakennusvalvonnasta rakennetun ympäristön tietojärjestelmäksi tarvitaan sähköisen asiointin ratkaisu. Seudullisella rakennusvalvonnalla on tällä hetkellä käytössä Trimble Locus Cloud käsittelyjärjestelmä, joka tukee kunnan perusrekisterien ylläpitoa ja katselua. Rakennuslupakäsittelyn ohjelmistona on Trimble eServices (E-Permit, asiointi.fi), rakennuslupien ja rakentamisen tukijärjestelmä.

Nykyinen seudullisessa käytössä oleva Trimble Locus Cloud käsittelyjärjestelmä jää käyttöön entisellään. Rakennuslupien sähköisen käsittelyjärjestelmän ja arkistoinnin hankintaa valmistellessa vaihtoehtoina on vertailtu kahden eri järjestelmätoimittajan ratkaisuita. Vaihtoehtoina on nykyisessä järjestelmässä pysyminen (E-Permit) tai vaihtaminen Cloudpermit Oy:n (Lupapiste) toimittamaan ratkaisukokonaisuuteen.

Lupapiste on markkinajohtaja Suomessa, se on käytössä 231 kunnassa (yli 70 % markkinaosuus Suomen kunnista). Lupapisteen tarjoama ratkaisu toimii kaikkien eri käsittelyjärjestelmien kanssa, eli sitä voidaan käyttää muidenkin kuin Trimblen tarjoaman käsittelyjärjestelmän kanssa, jonka vuoksi sen käyttöönotto on mahdollinen myös Tammelassa.

Kustannukset

Molempien ohjelmistojen käyttöönottoon liittyvät kustannukset koostuvat eri osa-alueista, jotka eivät suoraan ole vertailukelpoisia, eikä lopullisia kustannuksia voida sanoa tarkasti etukäteen. Molempiin järjestelmiin saa useita lisäosia (esim. ympäristönsuojelu) lisättyä jälkikäteen, mikäli niille on tarvetta. Sähköinen arkisto kuuluu oletuksena Lupapisteen järjestelmään, jolloin arkiston perustamisesta ei tule erillisiä perustamismaksuja.

Hintavertailujen perusteella molemmat vaihtoehdot ovat kustannuksiltaan samankaltaiset, mikäli rakentamislupamäärät pysyvät alle 50 kpl/v. Molempien järjestelmien käyttöönoton kustannuksiin liittyy kuitenkin epävarmuuksia ja arvioita, liittyen käyttöönotossa tarvittavan konsultoinnin määrään ja rakentamislain muutokseen. Lupapisteen järjestelmän kokonaishintaan vaikuttaa suuresti lupamäärät, joita ei voida tarkkaan ennustaa etukäteen rakentamislain muutoksen jälkeen.

Järjestelmän valinnassa tärkeää on myös käyttäjäkokemus sekä järjestelmän toimivuus. Tutkimustietoa järjestelmien käyttäjäkokemuksesta ei kuitenkaan ole saatavilla. Suuremman

markkinaosuuden johdosta Lupapisteen käyttäjäkunta on kuitenkin laajempi, näin myös useammille aiemmin tuttua.

Ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastata palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä, lautakunnan tulee seurata ja arvioida palvelujen vaikuttavuutta.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Rakennustarkastaja Tuomas Suvitie, p. 040 1594 083
Kaavoittaja Miika Tuki, p. 050 4643 274
Tekninen johtaja Jari Kauppi, p. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää puoltaa esitystä, jossa rakennusvalvonnan osalta luovutaan nykyisen sähköisen lupajärjestelmän käytöstä ja kohdistetaan ohjelmistohankintaa lupapisteen tarjoamaan palveluun, lupapisteellä lupapalvelut ovat lisäksi laajennettavissa myös ympäristönsuojelun alueelle.

Hankintapäätöksen ohjelmiston osalta tekee tekninen johtaja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tarjous 23.9.2024 Lupapiste

Ympäristölautakunta

§ 81

09.10.2024

Investoinnit vuodelle 2025**YMPAR 09.10.2024 § 81**

Teknisellä palvelualueella on laadittu kustannusarviot vuonna 2025 toteutettaviksi suunnitelluista rakennuskohteista. Investointeina esitetään rakennushankkeet sekä hankinnat, joiden alaraja on 10.000 €.

Hankekohtaisten esitysten alaraja on 100.000 €. Investointilistalla olevien investointiesitysten kokonaismäärä on vuodelle 2025 yhteensä 5.835.000 €.

Vuoden 2025 investointiesityksen toteutumaan sekä tulevien vuosien suunnitteluun tulee ensisijaisesti vaikuttamaan kouluhankkeen valmistuminen. Liikuntahallin ja uuden teollisuushallin valmistuttua, seuraava investointi kohdistuu rantapuiston rakentamiseen sekä suunnitteluvuosille, jossa Kaukjärven teollisuusaluetta kehitetään teknisesti houkuttavuuden lisäämiseksi. Rantapuiston rakentamisessa parannetaan hulevesien hallintaa sekä kehitetään maltillisesti alueen viihtyvyyttä.

Talonrakentamisen hankekohtaisten investointiesitysten yhteismäärä on 3.430.000 €, joka koostuu yhtenäiskoulun valmiiksi saattamisesta sekä Kaukjärven teollisuusalueen kehittämisestä. Yhdyskuntarakentamisen vuoden 2025 hankekohtaiset kohdistuvat rantapuiston rakentamiseen.

Talonrakennuksen muihin pienempiin investointikohteisiin on esitetty 1.355.000 € joka kohdistuu pääosin kunnantalon energiatehokkuuden parantamiseen sekä lisäksi muissa yksittäisissä kohteissa kehitetään aurinkovoiman käyttöä.

Papinsillan alueen suunnittelun osalta on kaavoitustyö aloitettu, suunnittelua jatketaan vuonna 2025 ja tavoitteena rakentamisen aloittaminen vuonna 2026. Alueen osalta on myös suunnitteluvuosille esitetty varauksia liittyvän kevyenliikenteenväylän osalta.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelijat:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka, puh. 050 3132 140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 0813 132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä:

Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä teknisten palveluiden investointiesitykset tiedokseen.

Päätös: Ympäristölautakunta päätti merkitä teknisten palveluiden investointiesitykset tiedokseen.

Oheismateriaali

Oheismateriaali Investoinnit 2025 Tekniset palvelut

Ympäristölautakunta

§ 82

09.10.2024

Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätökset

YMPAR 09.10.2024 § 82

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kuntalain 410/2015) 92 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset.

Julkiset päätökset ovat nähtävillä kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Viranhaltijapäätökset ajalta 6.9.2024 - 3.10.2024 ovat löydettävissä CloudMeeting 3.0 -järjestelmässä.

Päätösehdotus:

Lautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi 6.9.2024 - 3.10.2024 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta, ja
2. ettei ota käsiteltäväksi otto-oikeuden alaisia päätöksiä.

Päätös:

Lautakunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta

§ 83

09.10.2024

Ilmoitusasiat

YMPAR 09.10.2024 § 83

1. Hämeen ELY-keskukselle ruoppaus- tai niittoilmoituksen on tehnyt ja vastauksen saanut:
 - a) Yli-Lassila Kai, Liesjärvi, 20.9.2024 oheismateriaalina.
2. Muistio eläinsuojan määräaikaistarkastuksesta 29.8.2024 kiinteistöllä 834-442-17-5 oheismateriaalina.
3. Suomen Erityisjäte Oy:n toteutumaraportti 6.9.2024: vaarattoman jätteen laajennusalueen pohjarakenne, vaihe 1, oheismateriaalina.
4. Rio Tinto Exploration Finland Oy:n lentokuvausten tiedote liitteenä.
5. Hämeen ELY-keskuksen ilmoitus 10.9.2024 lintuvesikunnostuksen käynnistymisestä Pehkijärvellä liitteenä.
6. Ruostejärven tutkimustulokset vuodelta 2023 liitteenä.
7. Hämeen ELY-keskuksen päätös 17.9.2024 jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä ja ote jätehuoltorekisteristä; J & P Kantelus Oy oheismateriaalina.
8. Muistio 27.9.2024 Johdintien öljyvahinkoilmoituksesta liitteenä.
9. Muistio 16.8.2024 Tammelantien öljyvahinkoilmoituksesta liitteenä.
10. Envitech-alueen yhteistarkkailun raportti vuodelta 2023 oheismateriaalina.
11. Kyläojan sillan uusiminen ja liikenteen katkaiseminen Teurontiellä sillan uusimisen ajaksi 29.11.2024-27.2.2025 liitteenä.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös:

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 4 Rio Tinto Exploration Finland lentomittaus esite 9.9.2024
- Liite 5 Ilmoitus lintuvesikunnostuksen käynnistymisestä pehkijärvellä 10.09.2024 , ESAVI/93/04.09/2010
- Liite 6 Tutkimusraportti Ruostejärvi 2023
- Liite 7 Johdintie 4 öljyvahinko 27.9.2024
- Liite 8 Öljyvahinko Tammelantie 32 16.8.2024
- Liite 9 Tiedote siltaurakasta UUD2 2024-2025, Teurontien katkaiseminen välillä 29.11.2024-27.2.2025
- Liite 10 Kylänojan silta kiertotiereittäsuunnitelma ja opasteiden paikat

Oheismateriaali

- Vastaus ruoppausilmoitukseen Yli-Lassila, Liesjärvi 834-421-10-85 / HAMELY/2092-2024
- Ruoppausilmoitus Yli-Lassila 03.09.24
- Ei-julkinen asiakirja
- Toteutumaraportin saate 06.09.2024
- VAVO 1 pohjarakenteiden rakentamisen loppuraportti 28.8.2024
- VAVO V1 kaatopaikan pohjarakenteiden loppukatselmus 2.9.2024
- LKK kartta
- sähköposti 10.9.2024 lentokuvausten aloituksesta
- HAMELY71788/2021 Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä 17.9.2024
- Ote jätehuoltorekisteristä J&P Kantelus Oy
- Envitech yhteistarkkailuraportti vuodelta 2023

Ympäristölautakunta

§ 84

09.10.2024

Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat**YMPAR 09.10.2024 § 84**

Tekninen johtaja esittelee lautakunnalle ajankohtaisia asioita.

Valmistelija: Tekninen johtaja

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aiheita.

Päätös: Ympäristölautakunta päätti merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päätti mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aiheita.

Oheismateriaali

Kaavoituksen ja lupien palvelualue toteumavertailu 1.1.-30.9.2024

Kaavoituksen ja lupien palvelualue toteumavertailu 1.1.-30.9.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 78

VALITUSOSOITUS

Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla tehdyt päätökset

Tästä päätöksestä saa tehdä kirjallisen hallintovalituksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyillä perusteilla.

Rakennus- ja toimenpideluvat

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- Tammelan kunta

Maisema- ja purkutyöluvut

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- kunnan jäsen
- naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
- Tammelan kunta

Suunnittelutarveratkaisuluvat

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- se, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- toimialueellaan sellainen rekisteröity yhdistys, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen arvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muuten vaikuttaminen
- Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
- muu viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- Tammelan kunta

Oikaisuvaatimusaika

Hallintovalitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuun ottamatta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Arvi Karistonkatu 5, 13100 Hämeenlinna
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
puh. 029 56 42200, fax 029 5642269
hameenlinna.hao@oikeus.fi
Viraston aukioloaika: ma—pe klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksun suuruus perustuu tuomioistuinmaksulakiin (1455/2015).

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Henkilö- ja osoitetiedot sekä allekirjoitus

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa ennen aukioloajan päättymistä.