

Yhtymähallitus

§ 84

24.04.2017

Lausunto Jussilan alueen Killintien asemakaavamuutoksesta, Tammela

118/11.02.10/2017

Yhall § 84

Lausuntopyyntö

Tammelan kunnanhallitus pyytää lausuntoa Jussilan alueen Killintien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan kunnanhallitukselle osoitettuna osoitteella Tammelan kunta, Kunnanhallitus, Hakkapeliitantie 2, 31300 Tammela.

Asian vireille tulo

Lausuntopyyntö on saapunut kuntayhtymälle 21.2.2017.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitettyjä tietoja

Killintien katuvaraus on voimassa olevassa asemakaavassa 10-11 metriä, mikä on jokseenkin vastaava kunnan muiden katujen kaavavarausten kanssa. Killintielle on kuitenkin ollut tarvetta liikenneturvallisuuden parantamiseksi, minkä vuoksi katualueeseen on tutkittu kevyen liikenteen väylän lisäämistä. Koska alue on jo rakennettu, ei tilaa tälle ole rajattomasti, vaan kyseessä olisi ennemminkin reunakivellinen jalkakäytävä.

Killintien varrella on vastustusta kevyen liikenteen väylää kohtaan, mutta toisaalta toiveita hidastetöyssyistä tai liikennettä hidastavista kavennuksista. Killintien osalle pyritään kaavoituksessa tutkimaan vaihtoehtoa, jossa katuvarauksen leveys olisi noin 10 metriä kautta koko tien siten, että kadulle jäisi reuna-alueita minimissään noin metri. Näin katurajaus ei nykyisessä tilanteessa rasittaisi kiinteistöjä liikaa, mutta jalkakäytävän rakentaminen olisi tulevaisuudessa vielä mahdollista. Norrintien osalla kyse on kaavan katuvarauksen siirtämisestä toteutuneen tilanteen mukaiseen kohtaan.

Maa-alueen omistavat suurimmaksi osaksi yksityiset maanomistajat. Kunta omistaa koulukeskuksen maa-alueen ja Norrintien varren päiväkotij- ja koulukiinteistöt sekä koillisosan virkistysalueet

Alue sijoittuu olemassa olevien selvityksien mukaan pohjavesialueelle ja sen muodostuma-alueen rajalle. Vaikutukset pohjavesialueelle tulee ottaa suunnittelussa ja toteutuksessa huomioon.

Lisätietoja

Leena Haimi, puh.03 4191 2320

YJ:

Yhtymähallitus päättää esittää lausuntonaan Tammelan kunnanhallitukselle Jussilan alueen Killintien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta seuraavaa:

Alueella on runsaasti kevyttä liikennettä johtuen siellä sijaitsevista päiväkodeista ja koulusta. Tästä syystä olisi ensiarvoisen tärkeää saada alueen käyttäjille turvalliset kevyenliikenteenväylät. Killintielle suunnitellut toimenpiteet ovat kannatettavia, sen sijaan Norrintie, ilman liikenneturvallisuutta parantavia toimenpiteitä, ei ole turvallinen kevyelle liikenteelle.

YH: Yhtymähallitus hyväksyi ehdotuksen.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Forssassa 25.4.2017



Anja Myllylä
hallintopäällikkö

Forssan seudun
hyvinvointikuntayhtymä

Jakelu Tammelan kunnanhallitus
Leena Haimi

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Hallintolainkäyttölain 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätös ei sisällä asian lopullista ratkaisua tai on valmistelua. Pykälät: 84

TIEDOKSIANTO

(Tiedoksianto koskevat kohdat täytetään myös viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

Päätöksen päivämäärä 24.4.17 § 84

1.Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä ja ~~annettu postin kuljetettavaksi~~
sähköpostilla 25.4.17

(päiväys ja tiedoksiantaja)

2.Päätös on luovutettu asianosaiselle

(päiväys ja tiedoksiantajan sekä vastaanottajan allekirjoitukset)

3.Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi muulla tavoin

- saantitodistuksin ()
- haastemiehen välityksellä ().