

Vesihuoltoavustukset vuodelle 2024

TEKLA 27.06.2024 § 18

Avustushakemuksia saapui määräaikaan 30.4.2024 mennessä kaksi, Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n hakemus ja Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n hakemus. Kunnan talousarviossa on teknisten palvelujen palvelualueelle varattu vesihuoltoavustuksiin kuluvalle vuodelle 80 000 €.

Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy hakee avustusta 80 000 € vesiyhtiön sulautumisesta Tammelan kunnan vesiyhtiöön aiheutuvien selvitysten, kartoitusten, ym. lisätöiden kustannuksiin. Lisäksi yhtiön taloutta rasittaa edelleen voimakkaasta viemäriverkostojen rakentamisesta johtuva talouden epätasapaino. Liikevaihdon kasvua ei ole tällä hetkellä merkittävästi saatavissa uusien liittyjien muodossa puhtaanveden puolella. Viemäriverkoston toiminta-alueella on vielä viemäriverkoston liittymättömiä kiinteistöjä, nämä kiinteistöt ovat hakeneet kunnalta vapautusta liittymisvelvollisuudesta.

Asiakkailta perittävät perus- ja kulutusmaksut ovat tällä hetkellä jo nyt varsin korkealla tasolla, joten sieltäkään ei ole saatavissa merkittävää liikevaihdon kasvua.

Yhtiön talouslaskelman mukaan avustuksen tarve vuosille 2024-2025 on yhteensä noin 125 000 €. Vuonna 2026 tilinpäätös olisi plussalla. Yhtiöllä on kuluvalta vuodelta maksamattomia vesilaskuja kunnan vesihuoltolaitokselle.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy hakee avustusta 70.000 €. Avustus on tarkoitus käyttää yhtiön lainan korkoihin ja ikääntyvän verkoston huolto- ja korjaustöihin. Todistusten mukaiset ja oletuskorko yhteensä vuonna 2024 ovat 78 406,25 €.

Yhtiön talouslaskelman mukaan avustuksen tarve vuosille 2024-2028 on yhteensä noin 313 000 €.

Hakemuksen liitteeksi yhtiö on toimittanut tilinpäätöstiedot vuodelta 2023. Tietojen mukaan yhtiön tilikauden voitto oli 15 333 € ja taseessa on vierasta pääomaa yhteensä 2,8 milj. €, joka on vähentynyt edellisestä tilikaudesta 0,1 milj. €.

12.4.2022 päivitetyn katesuunnitelman mukaan Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n vuoden 2023 avustustarve olisi pitänyt olla vain 28 970,20 euroa, vuoden 2024 avustustarve 20 970,20 euroa ja vuoden 2025 avustustarve 5029,80 euroa.

19.4.2023 kirjanpidon päivittämän arvion rahan riittävyydestä mukaan avustustarpeeksi vuodelle 2023 on esitetty 62 470,20 euroa, vuodelle 2024 55 470,20 euroa, vuodelle 2025 51 470,20 euroa, vuodelle 2026 34 970,20 euroa ja vuodelle 2027 24 720,20 euroa.

Korkojen nousu on vaikuttanut avustustarpeisiin.

Uusimman laskelman mukaan ei ole nähtävissä ainakaan vuoteen 2028 mennessä, että yhtiö pärjäisi omillaan vaan avustusta tarvitaan tuolloinkin noin 40 000 €.

Yhtiöllä on kuluvalta vuodelta maksamattomia vesilaskuja kunnan vesihuoltolaitokselle. Yhtiö on mukana Tammelan vesihuoltolaitosten yhdistymisselvityksessä, mutta haluaisi ainakin toistaiseksi pysyä itsenäisenä.

Kumpikaan yhtiö ei tule selviämään laskuistaan ilman kunnan rahoitusta. Jos avustusta ei nyt myönnetä, tulee avustustarve tulevina vuosina entistä suuremmaksi.

Tammelan kunnan avustustoimintaa koskevat periaatteet on päätetty kunnanvaltuustossa 6.2.2017 (§ 5). Kohdassa Maksaminen, valvonta ja takaisinperintä on mainittu seuraavasti:

”Avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty. Avustuksen käyttämiselle asetettujen ehtojen noudattamista valvotaan. Maksetut avustukset voidaan vaatia palautettavaksi tai maksatus keskeyttää, mikäli kunta ei saa edellyttämäänsä asiakirjoja tai selvityksiä määräajassa, avustusehdot eivät toteudu tai avustuksen käyttö poikkeaa oleellisesti avustuspäätöksestä, avustuksen myöntäjälle on annettu virheellistä, harhaanjohtavaa tai puutteellista tietoa tai yhdistyksen toiminnan jatkamiselle ei ole edellytyksiä yhdistyksen taloudellisen tilanteen vuoksi.”

Pohjois-Tammelan vesihuolto Oy on toimittanut lautakunnalle hakemuksen lisäksi selvityksen vuodelle 2023 myönnetyn avustuksen käytöstä

Liitteet: Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n avustushakemus
Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n avustushakemus

Oheismateriaali: Etelä-Tammelan vesihuolto Oy:n maksuvalmiuslaskelma
Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n arvio rahan riittävyydestä 2023-2028, vuoden 2023 tilinpäätös ja pankkien tiedot lainoista

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 521 9962

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. myöntää vesihuoltoavustusta Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 40 000 € vesiyhtiön sulautumisesta Tammelan kunnan vesiyhtiöön aiheutuvien selvitysten, kartoitusten, ym. lisätöiden kustannuksiin ja Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 40 000 ikääntyvän verkoston huolto- ja korjaustöihin ehdolla, että yhtiöt sitoutuvat vesilaitosten yhdistymisselvityksen mukaiseen toimintamalliin,

2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle määrärahamuutoksena lisämäärärahaa 70 000 € teknisten palvelujen menokohtaan 4310 haja-asutuksen vesihuolto, jotta haettavat avustukset voidaan maksaa täysimääräisesti,

3. merkitä tiedoksi Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n selvityksen vuoden 2023 avustuksen käytöstä eikä myönnettyä avustusta peritä takaisin.

Käsittely kokouksessa: Projektipäällikkö Hannu Jalava esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa. Kunnanhallituksen edustaja Heikki Vainio ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa (osallisuusjävi) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Lautakunnan esittämä muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. myöntää vesihuoltoavustusta Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 40 000 € vesiyhtiön sulautumisesta Tammelan kunnan vesiyhtiöön aiheutuvien selvitysten, kartoitusten, ym. lisätöiden kustannuksiin ja Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 40 000 ikääntyvän verkoston huolto- ja korjaustöihin ehdolla, että yhtiöt sitoutuvat vesilaitosten yhdistymisselvityksen mukaiseen toimintamalliin,
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle määrärahamuutoksena lisämäärärahaa 70 000 € teknisten palvelujen menokohtaan 4310 haja-asutuksen vesihuolto, jotta haettavat avustukset voidaan maksaa täysimääräisesti, ehdolla että jälkeempäin pyydetty selvitykset antavat siihen edellytykset,
3. pyytää tarkemman selvityksen Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lta vuoden 2023 avustuksen käytöstä,
4. pyytää sekä Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lta että Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:lta selvitykset kunnan vesihuoltoavustusten tarpeellisuudesta sekä tarkemman laskelman siitä, milloin avustuksen tarve lakkaa.

Päätös: Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

TEKLA 05.09.2024 § 23

Pohjois-Tammelan vesihuolto Oy:ltä on saatu uusi laskelma avustuksen tarpeesta tulevina vuosina. Laskelman mukaan avustustarve vuoteen 2026 on yli 70 000 €/vuosi, jonka jälkeen tarve vähenee vuosittain niin, että vuonna 2040 tarve olisi enää noin 2000 €.

Yhtiölle vuonna 2023 annetun 70 000 €:n avustuksen käytöstä toimitetun selvityksen mukaan avustuksesta on käytetty 6 933 € vesihuoltolaitteiden huoltoon, 4 289 € vesihuoltotarvikkeisiin sekä loput 58 777 € lainojen korkoihin. Avustushakemuksessa avustusta haettiin lainan lyhennyksiin ja ikääntyvän verkoston huolto- ja korjaustöihin.

Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n selvitys kunnan vesihuoltoavustusten tarpeellisuudesta 27.06.2024 pidetyn kokouksen mukaisesti.

Oheismateriaali: Pohjois-Tammelan vesihuolto, arvio rahan riittävydestä 2024-2040
Pohjois-Tammelan vesihuolto, selvitys vuoden 2023 avustuksen käytöstä
Etelä-Tammelan Vesihuolto, maksuvalmius.

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 521 9962

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Kokouksessa annettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- 1) merkitä Pohjois-Tammelan vesihuolto Oy:n toimittamat selvitykset tiedoksi,
- 2) esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle saatujen selvitysten pohjalta määrärahamuutoksena lisämäärärahaa 70 000 € teknisten palvelujen menokohtaan 4310 haja-asutuksen vesihuolto, jotta haettavat avustukset voidaan maksaa täysimääräisesti,
- 3) asettaa vesihuoltoyhtiöiden avustamisen ehdoksi, että kaikki avustettavissa yhtiöissä suunnitelluista toimenpiteistä yhtiön taloudellisen rakenteen muuttamiseksi tai muista yhtiön taloudelliseen tilanteeseen vaikuttavista seikoista, kuten investoinneista, tulee yhtiöiden tehdä kattavat selvitykset toimenpiteiden taloudellisista vaikutuksista kaikkien osapuolien osalta sekä hyväksyttää kaikki tällaiset suunnitelmat avustuksen myöntäjällä.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessa annetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ote: Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy, Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy

KHALL 16.09.2024 § 150
23/02.05.01.03.00/2024

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 5.9.2024 käsitellyt mm. teknisten palvelujen lisämäärärahatarvetta liittyen vesihuoltoavustusten maksamiseen. Tekninen lautakunta on saanut Pohjois-Tammelan vesihuolto Oy:ltä selvitykset kunnan vesihuoltoavustusten tarpeellisuudesta ja merkinnyt ne tiedoksi saatetuksi.

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, p. 050 521 9962

Esittelijä: Kunnanjohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että teknisen lautakunnan saamien selvitysten pohjalta teknisten palvelujen menokohtaan 4310

haja-asutuksen vesihuolto myönnetään määrärahamuutoksena lisämäärärahaa 70 000 €, jotta haettavat vesihuoltoavustukset voidaan maksaa täysimääräisesti

Asian käsittely: Heikki Vainio ja Maija-Stiina Rahkonen ilmoittivat olevansa esteellisiä (osallisuusjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.31—18.12. Maija-Stiina Rahkosen tilalle kokouksen saapui Minna Nissilä. Päätöksenteon jälkeen klo 18.12 Minna Nissilä poistui kokouksesta ja Maija-Stiina Rahkonen sekä Heikki Vainio saapuivat takaisin kokoukseen.

Tekninen johtaja Jari Kauppi oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan esittelemässä asiaa kunnanhallituksen jäsenille klo 17.31—18.11. Hän poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.