

Ympäristölautakunta

AIKA 22.05.2024 klo 17:00 - 20:20**PAIKKA** Kokoushuone 253**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 42	Poikkeamislupa / 834-421-10-133 / Juuriniementie 372	6
§ 43	Poikkeamislupa / 834-421-10-107 / Hiiliniementie 45	8
§ 44	Lohkomislupa / 834-434-1-361 / Pirttiniementie 192	10
§ 45	Seudullisen rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvut	12
§ 46	Maastoliikennelain mukainen lupa Istira Oy:lle kiinteistölle 834-404-1-107	13
§ 47	Lausunnon antaminen Forssan kaupungin jätelautakunnalle saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmästä	15
§ 48	Ilmoitusasiat; ympäristölautakunta 22.5.2024	18
§ 49	Hallintosääntö, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden ratkaisuvallat	20
§ 50	Vesiensuojeluyhdistysten avustukset 2024	22
§ 51	Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat	24

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Siikonen Janne	17:00 - 17:28 17:35 - 20:20	Puheenjohtaja	§ 41 - 45, 47 - 51
	Pietilä Mikko	17:00 - 20:20	Varapuheenjohtaja	
	Honkala Niina	17:00 - 20:20	Jäsen	
	Patjas Tiina	17:00 - 20:20	Jäsen	
	Salama Erkki	17:00 - 20:20	Jäsen	
	Sillanpää Heikki	17:00 - 20:20	Jäsen	

Muu	Pärssinen Simo	17:00 - 20:20	Kunnanhallituksen edustaja	
	Kauppi Jari	17:00 - 20:20	Esittelijä	
	Vahaniitty Katrianna	17:00 - 20:20	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tuki Miika	17:07 - 17:26	Asiantuntija	§ 42-44
	Salminen-Åberg Niina	17:28 - 18:06	Asiantuntija	§ 46-48
	Jalava Hannu	18:08 - 18:22	Asiantuntija	§ 50
	Alatalo Juuso	17:00 - 20:20	Kunnanjohtaja	

Poissa	Heikkilä Virva		Jäsen	
	Pura Eero		Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Lintukorpi Jalo		Nuorisovaltuutettu	
	Marjamäki Taavi		Nuorisovaltuutettu	

ALLEKIRJOITUKSET

Janne Siikonen
puheenjohtaja

Katrianna Vahaniitty
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

Ptk tark.

41 - 51

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tammelassa (27.5.2024)

Tiina-Liisa Patjas
pöytäkirjantarkastajaErkki Salama
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Julkisessa tietoverkossa 29.05.2024 08:00

Katrianna Vahaniitty
pöytäkirjanpitäjä

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa.
Merkinnät hyväksymisestä ovat asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YMPAR 22.05.2024 § 41

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassa pidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressi.

Hallintosäännön 103 §:n mukaisesti toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 107 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 17.5.2024.

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 119 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Hallintosäännön 120 §:n mukaan ympäristölautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kuntalain 140 §:ssä todetaan, että jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeen.

Pöytäkirja pyritään tarkastamaan nopeasti toimitielimen kokouksen jälkeen, koska päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Mikko Pietilä ja Tiina-Liisa Patjas.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 24.5.2024. Pöytäkirja julkaistaan kunnan www-sivuilla 29.5.2024.

Asioiden käsittelyjärjestys

Hallintosäännön 109 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitielin toisin päättä.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Pietilän sekä Tiina-Liisa Patjaksen, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Ympäristölautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Erkki Salaman sekä Tiina-Liisa Patjaksen, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Ympäristölautakunta

§ 42

22.05.2024

Poikkeamislupa / 834-421-10-133 / Juuriniementie 372**YMPAR 22.05.2024 § 42**

172/10.03.00.01/2024

Kiinteistölle 834-421-10-133, Hietikko Liesjärven rantaan haetaan poikkeamislupaa vanhan vapaa-ajan asuinrakennuksen laajentamiseksi ja vanhan osan muutostöille. Olemassa olevaa 40 m² vapaa-ajan asuinrakennusta esitetään hakemuksessa laajennettavan rannasta tarkastellen taustalle, jolloin rakennuksen kokonaisalaksi muodostuu 105 m². Peruskorjauksessa toteutetaan vanhaan osaan pesu- ja pukuhuone. Etäisyyttä keskivedenkorkeuden mukaiseen rantaviivaan nykyisellä vapaa-ajan asuinrakennuksella on noin 18 metriä ja varsinaisella laajennusosalla on noin 27 metriä.

Rakennuspaikan pinta-ala on 5250 m². Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa.

Rantarakentamisessa pidetään muutoksen jälkeen 60 m²:n ylittävää rakennusta merkittävänä rantarakentamisena, joka vaatii ranta-alueen yksityiskohtaisempaa kaavallista suunnittelua. Poikkeamista haetaan tästä ranta-alueen suunnittelutarpeesta.

Hakemuksesta on tiedotettu rajanaapureille. Naapureilla ei ole huomautettavaa.

Rakennusjärjestyksessä on määritelty ranta-alueen rakennuspaikan enimmäisrakennusoikeudeksi vapaa-ajan asuinrakennustonteilla 200 m². Vapaa-ajan asuinrakennuksen suurin sallittu kerrosala saa olla 150 m².

Kiinteistöllä on vapaa-ajan asuinrakennuksen lisäksi rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan vanha 28 m² talousrakennus sekä pieni rakennelma.

Poikkeamisen perusteluna esitetään, että pientä mökkiä laajennetaan, jotta käyttöastetta on mahdollista nostaa. Hakemusta perustellaan myös rantanäkymän osalta laajennuksen sijoittumisella olemassa olevan rakennuksen taakse.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset:

Valmistelijat:

Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen
Kaavoittaja Miika Tuki
Lupasihteeri Marika Virolainen

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Kauppi

Liitteet: Pääpiirustukset
Poikkeamislupahakemus
Valtakirja

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamispäätöksen kiinteistölle 834-421-10-133 vapaa-ajan asuinrakennuksen laajentamiseksi ja vanhan osan muutostöille.

Perustelut: Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva vapaa-ajan asuinrakennus, jota laajennetaan rannan suunnasta tarkastellen olemassa olevan taakse sijoittuen etäälle rannasta. Rakentaminen on rakennusjärjestyksen määräysten mukaista, lukuun ottamatta vanhan olemassa olevan vapaa-ajan asunnon rantaetäisyyttä. Poikkeamisella ei ilmene merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, eikä se aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle (MRL 171 §).

Käsittely kokouksessa: Kaavoittaja Miika Tuki esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:
MRL 72 § 2 mom.
MRL 171 §

Päätöksestä tiedottaminen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Tämä päätös julkipannaan 29.5.2024 ja päätöksen antopäivä on 30.5.2024.

Ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Tammelan kunnan ilmoitustaululla ja yleisessä tietoverkossa. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Poikkeamislupaa vastaavaa rakennuslupaa haetaan Forssan seudullisesta rakennusvalvonnasta. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä tämä alkuperäinen päätös lainvoimaisuustodistuksella varustettuna.

Muutoksenhaku: Valitusosoitus on päätöksen liitteenä

Poikkeamislupa / 834-421-10-107 / Hiiliniementie 45**YMPAR 22.05.2024 § 43**

115/10.03.00.01/2022

Kiinteistölle 834-421-10-107, Hiekkaranta Liesjärven rantaan haetaan poikkeamislupaa vanhan vapaa-ajan asuinrakennuksen laajentamiseksi ja peruskorjaamiseksi. Olemassa olevaa 40 m² vapaa-ajan asuinrakennusta esitetään hakemuksessa laajennettavan rannan suuntaisesti 4,9 metriä, jolloin rakennuksen kokonaisalaksi muodostuu 69 m². Peruskorjauksessa huonetilajärjestely muutetaan sekä ulkoisesti vesikatto korottuu joko kokonaan tai laajennuksen osalta enintään 50 cm. Etäisyyttä keskivedenkorkeuden mukaiseen rantaviivaan nykyisellä vapaa-ajan asuinrakennuksella sekä aiotulla laajennuksella on noin 16 metriä. Järven suuntaan laajennuksessa on katettua avoterassia, jolloin varsinainen laajennuksen ulkoseinä sijaitsee 2 metriä etäämpänä.

Rakennuspaikan pinta-ala on 2230 m². Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa.

Rantarakentamisessa pidetään muutoksen jälkeen 60 m²:n ylittävää rakennusta merkittävänä rantarakentamisena, joka vaatii ranta-alueen yksityiskohtaisempaa kaavallista suunnittelua. Poikkeamista haetaan tästä ranta-alueen suunnittelutarpeesta.

Hakemuksesta on tiedotettu rajanaapureille. Naapureilla ei ole huomautettavaa.

Rakennusjärjestyksessä on määritelty ranta-alueen rakennuspaikan enimmäisrakennusoikeudeksi vapaa-ajan asuinrakennustonteilla 200 m². Vapaa-ajan asuinrakennuksen suurin sallittu kerrosala saa olla 150 m².

Kiinteistöllä on vapaa-ajan asuinrakennuksen lisäksi rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan vanha 30 m² talousrakennus.

Poikkeamisen perusteluna esitetään, että saadaan ympäristön arvot huomioiva nykynormit täyttävä vapaa-ajan asunto. Sulautuu hyvin isojen vanhojen mäntyjen katveeseen ja maisemaan.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset:

Valmistelijat:

Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen
Kaavoittaja Miika Tuki
Lupasihteeri Marika Virolainen

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Kauppi

Liitteet: Asemapiirustushahmotelma
Pohjapiirustushahmotelma
Rakentamistilannekartta
Poikkeamislupahakemus

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamispäätöksen kiinteistölle 834-421-10-107 vapaa-ajan asuinrakennuksen laajentamiseksi ja peruskorjaamiseksi.

Perustelut: Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva vapaa-ajan asuinrakennus, jota laajennetaan maltillisesti rannan suuntaisesti. Rakentaminen on rakennusjärjestyksen määräysten mukaista, lukuun ottamatta rantaetäisyyttä. Poikkeamisella ei ilmene merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, eikä se aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle (MRL 171 §).

Käsittely kokouksessa: Kaavoittaja Miika Tuki esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:
MRL 72 § 2 mom.
MRL 171 §

Päätöksestä tiedottaminen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Tämä päätös julkipannaan 29.5.2024 ja päätöksen antopäivä on 30.5.2024.

Ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Tammelan kunnan ilmoitustaululla ja yleisessä tietoverkossa. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Poikkeamislupaa vastaavaa rakennuslupaa haetaan Forssan seudullisesta rakennusvalvonnasta. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä tämä alkuperäinen päätös lainvoimaisuustodistuksella varustettuna.

Muutoksenhaku: Valitusosoitus on päätöksen liitteenä

Lohkomislupa / 834-434-1-361 / Pirttiniementie 192**YMPAR 22.05.2024 § 44**

Kiinteistön 834-434-1-361, Tomila omistajat (3 kpl) hakevat kiinteistön lohkomislupaa. Lohkomistoimituksessa on tarkoituksena lohkoa kiinteistö kolmeen rantakiinteistön osaan; n. 3800 m², n. 3200 m² ja n. 2700 m².

Lohkottavaksi aiotulla kiinteistöllä on kolme kesämökkirakennusta (rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 79 m², 78 m², 117 m²), kaksi saunarakennusta (18 m², 8,5 m²) ja yksi vajarakennus (14 m²). Jokaiselle lohkottavalle uudelle kiinteistönosalle sijoittuu yksi kesämökkirakennus sekä joko yksi saunarakennus tai yksi varastorakennus.

Rakennuspaikan pinta-ala on 9698 m². Rakennuspaikan alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa. Alueella on valmistelussa Kallio-Riihivalkama-Ruostejärvi- osayleiskaava, ehdotusvaihe 22.12.2017. Osayleiskaavaehdotuksessa kiinteistö sijoittuu AP-alueelle (Pientaloasumisen alue).

Maankäyttö- ja rakennuslaki määrittää rakennuspaikan vähimmäispinta-alaksi 2000 m². Vastaava rakennuspaikan vähimmäiskoko on määritetty Tammelan kunnan rakennusjärjestyksessä.

Rakennusjärjestyksessä on määritetty ranta-alueen rakennuspaikan enimmäisrakennusoikeudeksi vapaa-ajan asuinrakennustonteilla 200 m².

Lohkomisen myötä rakennusjärjestyksen mukainen rakentaminen on mahdollista. Tiejärjestelyt tulee toteuttaa siten että kaikille lohkottaville kiinteistölle mahdollistetaan mm. palo- ja pelastusajoneuvojen pääsy ja toiminta. Tammelan kunnalle tulee määritettäväksi jokaiselle uudelle kiinteistölle omat osoitenumeronsa.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset:

Valmistelijat: Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen
Lupasihteerit Marika Virolainen

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Liitteet: Lohkomislupahakemus
Maanmittauslaitoksen toimituskartta 20.9.2017
Yleiskartta

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää puoltaa lausuntonaan haettua lohkomislupahakemusta ehdolla, että jokaiselle kiinteistölle järjestetään pelastusajoneuvojen vaatima pääsytie.

Perustelut: Lohkottavalle kiinteistölle on aiemmin toteutettu kolme erillistä päärakennusta, kesämökkiä. Lohkottavat kiinteistöt täyttävät rakennusjärjestyksen määräykset; tonttikoko ja toteutunut rakentaminen.

Käsittely kokouksessa: Kaavoittaja Miika Tuki esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

MRL 116 §

MRL 145 §

Tammelan kunnan rakennusjärjestys

Päätöksestä tiedottaminen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Tämä päätös julkipannaan 29.5.2024 ja päätöksen antopäivä on 30.5.2024.

Ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Tammelan kunnan ilmoitustaululla ja yleisessä tietoverkossa.

Muutoksenhaku: Ei valitusoikeutta lausunnosta.

Ympäristölautakunta

§ 45

22.05.2024

Seudullisen rakennusvalvonnan tekemät päätökset, hyväksymät ilmoitukset ja myöntämät rakennusluvatYMPAR 22.05.2024 § 45
276/11.00/2022

Johtava rakennustarkastaja ja tarkastusinsinööri ovat tehneet ajalla 1.4.-12.5.2024 toimivaltaansa kuuluvia, Tammelan kunnan hallintosäännöllä siirrettyjä päätöksiä. Päätöksiin ei ole kuntalain mukaista otto-oikeutta.

Liite: Rakennuslupaluettelo

Valmistelija: Lupasihteeri Marika Virolainen p. 03 4141 5323

Päätösehdotus: Lautakunta päättää merkitä tiedoksi 1.4.-12.5.2024 tehdyt päätökset, joihin sillä ei ole otto-oikeutta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristölautakunta § 36
Ympäristölautakunta § 46

10.04.2024
22.05.2024

Maastoliikennelain mukainen lupa Istira Oy:lle kiinteistölle 834-404-1-107

YMPAR 10.04.2024 § 36

Istira Oy jättänyt Tammelan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukaisen hakemuksen, joka koskee ralliajojen järjestämistä huhti-marraskuun välisenä aikana yksityisellä pelto- ja metsäalueella Hykkilän kylässä kiinteistöllä 834-404-1-107.

Hakemus on tullut vireille 10.3.2024. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Kuulutus hakemuksesta on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivulla 14.3.2024–28.3.2024. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Forssan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on 13.3.2024 päivätyllä kirjeellä annettu erikseen tieto tiedossa oleville asianosaisille.

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Hakemuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä ennakoon sopien seudullisessa ympäristönsuojelussa Forssan kaupungintalon 3. kerroksessa ja kokouksessa.

Liite: Maastoliikennelain mukainen päätös

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Veera Hyvärinen, puh. 03 4141 5224

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan lupapäätöksen ja myöntää maastoliikennelain mukaisen toistaiseksi voimassa olevan luvan Istira Oy:lle ralliajojen järjestämiseen kiinteistöllä 834-404-1-107. Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen.

Päätöksen antopäivä: 17.4.2024

Käsittely kokouksessa: Puheenjohtaja Janne Siikonen ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa (osallisuusjäävi). Lautakunta ei tämän pykälän osalta ollut päätösvaltainen, sillä alle puolet lautakunnan jäsenistä oli paikalla käsittelemässä asiaa.

Pykälän käsittely siirretään seuraavaan ympäristölautakunnan kokoukseen, joka pidetään 22.5.2024.

Päätös: Asiaa ei käsitelty tässä kokouksessa.

YMPAR 22.05.2024 § 46
136/11.00/2024

Istira Oy jättänyt Tammelan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukaisen hakemuksen, joka koskee ralliajojen järjestämistä huhti-marraskuun välisenä aikana yksityisellä pelto- ja metsäalueella Hykkilän kylässä kiinteistöllä 834-404-1-107.

Hakemus on tullut vireille 10.3.2024. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Kuulutus hakemuksesta on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivulla 14.3.2024–28.3.2024. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Forssan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on 13.3.2024 päivätyllä kirjeellä annettu erikseen tieto tiedossa oleville asianosaisille.

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Hakemuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä ennakkoon sopien seudullisessa ympäristönsuojelussa Forssan kaupungintalon 3. kerroksessa ja kokouksessa.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Veera Hyvärinen, puh. 03 4141 5224

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan lupapäätöksen ja myöntää maastoliikennelain mukaisen toistaiseksi voimassa olevan luvan Istira Oy:lle ralliajojen järjestämiseen kiinteistöllä 834-404-1-107. Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen.

Käsittely kokouksessa: Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Puheenjohtaja Janne Siikonen ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa (osallisuusjävi). Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi varapuheenjohtaja Mikko Pietilä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunnon antaminen Forssan kaupungin jätelautakunnalle saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmästä**YMPAR 22.05.2024 § 47**

127/11.01.06.00/2024

Forssan kaupungin jätelautakunta pyytää lausuntoa saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmästä 30.6.2024 mennessä. Lausunnossa pyydetään kertomaan, kumpaa kuljetusjärjestelmää ympäristönsuojeluviranomainen puoltaa ja esittämään sille perustelut. Erityisesti mikäli puolletaan kiinteistön haltijan järjestämää jätteenkuljetusta, pyydetään esittämään perustelut jätelain (646/2011) 37 §:ssä lueteltujen ehtojen täyttymisestä.

Saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmä tulee päätettäväksi kaikkien Forssan kaupungin jätelautakunnan toimialueen kuntien (Akaa, Eura, Forssa, Huittinen, Humppila, Jokioinen, Koski Tl, Loimaa, Oripää, Punkalaidun, Sastamala (pl. Suodenniemi ja Mouhijärvi), Somero, Säkylä, Tammela, Urjala ja Ypäjä) osalta syksyllä 2024. Jätelain mukaista kuljetusjärjestelmäpäätöstä saostus- ja umpisäiliölietteiden osalta ei ole toimialueen kunnista Eurassa, Huittisissa ja Säkylässä. Muissa toimialueen kunnissa on käytössä jätelain 37 §:n mukainen kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus.

Koko jätelautakunnan toimialueen saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmän tilaa on selvitetty viranhaltijatyönä tehdyllä kuljetusjärjestelmäselvityksellä, joka on valmistunut keväällä 2024. Selvitys ja kuljetusjärjestelmäpäätös eivät koske sekalaista yhdyskuntajätettä.

Jätelain mukaan asuinkiinteistöllä syntyvän jätteen kuljetukseen on kaksi vaihtoehtoa: kuljetuksen voi järjestää kunta (kunnan järjestämä jätteenkuljetus) tai kiinteistön haltija itse tekemällä sopimuksen jätteen kuljetuksesta valitsemansa jätteenkuljetusyrityksen kanssa (kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus).

Jätelain 37 §:n mukaan kunta voi päättää, että saostus- ja umpisäiliölietteiden kiinteistöittäinen kuljetus järjestetään kunnassa tai sen osassa kiinteistön haltijan järjestämänä, jos:

- 1) tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin;
- 2) jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
- 3) päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Kuljetusjärjestelmäselvityksessä listataan kuntakohtaisesti

prosenttiosuudet kiinteistöistä, jotka ovat viemäriverkoston ulkopuolella. Forssan seudullisen ympäristönsuojelun toimialueen kuntien luvut ovat: Forssa 71 %, Jokioinen 55 %, Humppila 70 %, Tammela 85 % ja Ypäjä 73 %. Selvityksessä oletetaan, että näillä kiinteistöillä ei ole toteutunut jätehuoltomääräysten mukainen saostus- ja umpisäiliöiden tyhjennys. Luvuissa ovat kuitenkin mukana myös kantovesikiinteistöt.

Seudullinen ympäristönsuojelu on tehnyt vuosien aikana useita kiinteistöjen jätevesijärjestelmien kartoituksia ranta- ja pohjavesialueilla oman toimialueensa kunnissa. Kartoitusten perusteella noin puolet tavoitetuista kiinteistöistä on ollut kantovesikiinteistöjä. Luku selittynee runsaalla vapaa-ajan asuntojen ja kesämökkien lukumäärällä.

Vuonna 2019 kartoitus kohdistui riskiperusteisesti valikoiduille pohjavesialueiden kiinteistöille, jotka eivät ole liittyneet viemäriverkostoon. Pohjavesialueita valittiin yhteensä kuusi (Ypäjä kk, Murronkulma, Kangasniemi, Kuusjoki, Rämsänkulma ja Latovainio). Tiedotteita lähetettiin 114 kpl, joilla tavoitettiin 79 kiinteistöä. Tavoitetuista kiinteistöistä 27,8 %:lla oli käytössä kantovesi ja 55,7 %:lla oli jätevesijärjestelmä kunnossa. Selvityksen yhteenvedossa todettiin, että pohjavesialueilla noin kolmasosalla kiinteistöistä on tarpeen kunnostaa jätevesijärjestelmä.

Kevään 2020 kartoituksessa puolestaan tavoitettiin 72 kiinteistöä ranta- ja pohjavesialueilta Tammelassa (1 x ranta-alue (Tahjanjärvi), 1 x 1-luokan pv-alue (Pätinkiharju), 2 x 2-luokan pv-alue (Hosioisnummi ja Laihanlammi)), joista 41:llä (56,9 %) oli käytössä kantovesi.

Seudullisella ympäristönsuojelulla ei ole juurikaan tietoa siitä, miten alueen kiinteistöillä hoidetaan saostus- ja umpisäiliöiden tyhjennyksiä, joten tyhjennysvelvoitteiden toteutumisen arvioiminen on hankalaa. Lisäksi on huomioitava, että jokainen kiinteistö on omanlaisensa kohde ja jätevesien käsittelyvaatimus- ja toteutusvaihtoehdot voivat vaihdella suuresti jopa lähinaapureilla.

Kuljetusjärjestelmäselvityksen perusteella lietteitä päätyy myös muualle kuin jätehuoltomääräysten mukaisiin vastaanottopaikkoihin. Asumisessa syntyvien lietteiden omatoimisesta peltolevityksestä tulee tehdä ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle. Selvityksen mukaan ilmoituksen omatoimisesta peltolevityksestä on jätelautakunnan koko toimialueella tehnyt 82 kiinteistöä. Todennäköisesti peltolevityksellä lietteiden käsittelyn joko määräysten mukaisesti tai vastaisesti hoitavien kiinteistöjen määrä on tätä huomattavasti suurempi.

Kuljetusjärjestelmäselvitys ja esitys ovat oheismateriaalina.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg, puh. 0505640009

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta antaa Forssan kaupungin jätelautakunnalle saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmästä seuraavan lausunnon:

Edellä esitettyjen tietojen perusteella kuljetusjärjestelmäselvityksen tuloksia on syytä tarkastella lisää ennen kuljetusjärjestelmäpäätösten tekemistä. Vähintään tulee arvioida kantovesikiinteistöjen määrää. Seudullisen ympäristönsuojelun tekemien aiempien jätevesiselvitysten materiaalit ovat käytettävissä lisäselvityksiä varten.

Yleisesti voidaan todeta, että keskitetysti hoidettu lietteiden kuljetus helpottaa valvontaviranomaisten tiedonsaantia ja sitä kautta jätevesilietteisiin liittyvää valvontaa.

Käsittely kokouksessa: Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitusasiat; ympäristölautakunta 22.5.2024

YMPAR 22.05.2024 § 48

1. Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 22.4.2024 Liinaharja Oy:n ympäristölupa-asiassa. Valituslupahakemus hylätään. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.
2. Hämeen ELY-keskuksen ilmoitus merkinnästä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 4.4.2024: jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa kiinteistöillä 834-429-2-40 ja 834-429-2-49, Forssan Ympäristöurakointi Oy.
3. Ympäristö- ja/tai maa-ainesluvan mukainen vuosiraportti 2023:
 - a) Kuljetus Nukari Oy, Mustalammi
 - b) Tammelan Kasvuturve Ky, Harjula
 - c) Liinaharja Oy, eläinsuoja
4. Liesjärven jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailun sekä vesistö- ja pohjavesitarkkailun vuosiyhteenveto 2023. Puhdistamon toiminta on päättynyt 13.1.2024.
5. Equivest Metals Oy: tiedote 9.4.2024 kaivoslain mukaisesta varausilmoituksesta; Koskela.
6. Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 9 §:n mukaisen ilmoituksen lannan tai lannoitevalmisteen aumavarastoinnista on toimittanut:
 - a) Marko Känkänen, 15.4.2024
7. Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ruoppaus- tai niittoilmoituksen on tehnyt ja vastauksen saanut:
 - a) Tuomo Mäkelä, kiinteistön 834-423-7-9 edusta, Oksjärvi 19.4.2024
8. Hämeen ELY-keskuksen päätös 2.5.2024: Metsähallituksen luontopalveluille myönnetään lupa poiketa luonnonsuojelulain 70 §:n mukaisista rauhoitettujen kovakuoriaislajien rauhoitussäännöksistä ja 78 §:n mukaisesta lisääntymis- ja levähdyspaikan suojelusta Liesjärven Natura-alueella.
9. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntö vesienhoidon keskeisistä kysymyksistä ja työohjelmasta Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella 2028–2033.
10. Nevel Oy:n Tammelan lämpölaitoksen pohjavesitarkkailun tulokset 2023.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi,
2. tyytyä muiden viranomaisten päätöksiin ja
3. toteaa, että Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ei ole tarpeen antaa lausuntoa vesienhoidon keskeisistä kysymyksistä ja työohjelmasta Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueella 2028–2033.

Käsittely kokouksessa: Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristölautakunta

§ 49

22.05.2024

Hallintosääntö, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden ratkaisuvallat**YMPAR 22.05.2024 § 49**

185/00.01.01.00/2024

Seudullinen rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu ovat olleet Forssan kaupungin seutukunnille myymää palvelua vuodesta 2019 lähtien. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun perustamisen yhteydessä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäviä hoitaneet viranhaltijat siirrettiin erillisellä siirtosopimuksella Forssan kaupungin palvelukseen. Tässä yhteydessä siirrettyjen viranhaltijoiden ratkaisuvallat poistettiin Tammelan kunnan hallintosäännöstä.

Tammelan kunnanvaltuusto on 18.3.2024 kokouksessaan päättänyt irtisanoa seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun sopimuksen päättymään. Sopimuksen mukaisesti toiminta päättyy vuoden lopussa tai vaihtoehtoisesti yhteisesti sovittaessa jo aikaisemmin. Aikaisempi päättyminen on noussut esiin myös seudullisen sopimuksen osapuolien yhteisessä palaverissa 31.1.2024 myyjäkunnan taholta.

Tammelan kunta on nyt osaltaan edistänyt aikaisempaa irtaantumista käynnistäen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden rekrytoinnit ja koska Tammelan kunnan hallintosäännöstä on poistettu rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden ratkaisuvallat, tulee ne toiminnan aloittamisen takia hallintosääntöön lisätä.

Liitteissä on esitetty viranhaltijoiden ratkaisuvallat, jotka ovat pääosaltaan samat kuin 2019 tapahtuneen siirron yhteydessä, joita on joiltakin osin tarkennettu seudullisen yhteistyön aikana.

Liitteet: Toimivallan siirto 18.12.2019, muistio 31.1.2024, rakennustarkastajan ratkaisuvallat, ympäristötarkastajan ratkaisuvallat

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi p. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi p. 040 8611 788

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää hallintosääntöön rakennustarkastajalle ja ympäristötarkastajalle liitteiden mukaiset ratkaisuvallat.

Käsittely kokouksessa: Korjattiin ympäristötarkastajan ratkaisuvalltaa koskeva liite.

Päätös:

Ympäristölautakunta päättää esittää hallintosääntöön kokouksessa korjatun liitteen mukaiset ratkaisuvallat ympäristötarkastajalle. Rakennustarkastajan osalta ratkaisuvallat pysyy alkuperäisen päätösehdotuksen mukaisena.

Vesiensuojeluyhdistysten avustukset 2024**YMPAR 22.05.2024 § 50**

22/02.05.01.03.00/2024

Tammelan kunnan talousarviossa on vuosittain varattu 10.000 euron määräraha jaettavaksi tammelalaisille vesiensuojeluyhdistyksille vesistöjen kunnostukseen.

Vuoden 2024 avustusta haki määräaikaan 30.4.2024 mennessä kuusi suojeluyhdistystä. Vuonna 2023 hakijoita oli yhdeksän ja vuonna 2022 hakijoita oli kuusi. Haettujen avustusten yhteismäärä on 16 400 €.

Yhdistysten hakemuksissa esittämien toimenpiteiden kokonaiskustannukset ovat 131 840 €. Kaikki yhdistykset eivät ole esittäneet hankkeiden kokonaiskustannusarviota.

Vuonna 2023 myönnetyt avustukset ja toimenpiteet sekä vuoden 2024 avustusten jakoesitys ja sen perusteena olevat toimenpiteet on esitetty liitteenä olevassa taulukossa. Taulukon mukaan avustusta on esitetty viidelle yhdistykselle siten, että jaettavien avustusten kokonaismäärä on 7600 €. Osalla hakijoista on tilinpäätöstietojen mukaan käytettävissä riittävästi omaakin rahaa hankkeiden toteuttamiseen, joten rahaa ei kaikille ole esitetty haettavaa määrää tai ei ollenkaan. Tammelan Pyhäjärven-Kuivajärven suojeluyhdistyksellä on suuret kustannukset kahden hapetinlaitteen huollosta ja toisen laitteen sähköstä, joten sille on esitetty eniten avustusta. Yhdistys ei pysty huoltamaan esitetyllä avustuksella Mustialanlammin hapetinlaitetta.

Tammelan kunnan avustustoimintaa koskevat periaatteet on päätetty kunnanvaltuustossa 6.2.2017 (§ 5). Kohdassa Maksaminen, valvonta ja takaisinperintä on mainittu seuraavasti:

”Avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty. Avustuksen käyttämiselle asetettujen ehtojen noudattamista valvotaan. Maksetut avustukset voidaan vaatia palautettavaksi tai maksatus keskeyttää, mikäli kunta ei saa edellyttämäänsä asiakirjoja tai selvityksiä määrääjassa, avustusehdot eivät toteudu tai avustuksen käyttö poikkeaa oleellisesti avustuspäätöksestä, avustuksen myöntäjälle on annettu virheellistä, harhaanjohtavaa tai puutteellista tietoa tai yhdistyksen toiminnan jatkamiselle ei ole edellytyksiä yhdistyksen taloudellisen tilanteen vuoksi.”

Liite: Taulukko vesiensuojeluyhdistysten avustuksista 2024

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611788
Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 5219962

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611788

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää myöntää vesiensuojeluyhdistyksille vesistöjen kunnostukseen varatusta määrärahasta oheisen liitteen mukaiset avustukset vuodelle 2024. Avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty. Avustuksen saajan on 31.3.2025 mennessä toimitettava ympäristölautakunnalle osoitettu erittely avustuksen käyttämisestä. Mikäli pyydettyjä selvityksiä ei toimiteta annetussa määräajassa, voidaan avustus vaatia palautettavaksi.

Käsittely kokouksessa: Projektipäällikkö Hannu Jalava esitteli asiaa kokouksessa ja poistui ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Ympäristölautakunta päättää myöntää seuraavat avustukset:

Heinijärven Suojelu ry 1500 euroa
Jänijärven seudun suojeluyhdistys ry 1000e
Tammelan Oksjärven suojeluyhdistys ry 2000 euroa
Pehkijärviyhdistys ry 2000 euroa
Pitkäjärven-Lautaportaanjärven suojeluyhdistys ry 1000 euroa
Tammelan Pyhäjärven-Kuivajärven suojeluyhdistys ry 2500 euroa.

Avustus on käytettävä siihen tarkoitukseen, johon se on myönnetty. Avustuksen saajan on 31.3.2025 mennessä toimitettava ympäristölautakunnalle osoitettu erittely avustuksen käyttämisestä. Mikäli pyydettyjä selvityksiä ei toimiteta annetussa määräajassa, voidaan avustus vaatia palautettavaksi.

Ympäristölautakunta

§ 51

22.05.2024

Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat**YMPAR 22.05.2024 § 51**

Tekninen johtaja esittelee lautakunnalle ajankohtaisia asioita.

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Oheismateriaali: Toteumavertailu 1.1.-30.4.2023
Toteumavertailu 1.1.-30.4.2024

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aihetta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 44, § 45, § 47, § 49, § 51

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 42, § 43

VALITUSOSOITUS

Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla tehdyt päätökset

Ympäristölautakunnan kokouksen XX.XX.202X § XX päätöksestä saa tehdä kirjallisen hallintovalituksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyillä perusteilla.

Rakennus- ja toimenpideluvat

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- Tammelan kunta

Maisema- ja purkutyöluvut

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- kunnan jäsen
- naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
- Tammelan kunta

Suunnittelutarveratkaisuluvat

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- se, jonka asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- rekisteröidyt yhteisöt, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen
- naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- toimialueellaan sellainen rekisteröity yhdistys, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen arvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muuten vaikuttaminen
- Hämeen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus
- muu viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- Tammelan kunta

Oikaisuvaatimusaika

Hallintovalitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuun ottamatta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Arvi Karistonkatu 5, 13100 Hämeenlinna
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
puh. 029 56 42200, fax 029 5642269
hameenlinna.hao@oikeus.fi
Viraston aukioloaika: ma—pe klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksun suuruus perustuu tuomioistuinmaksulakiin (1455/2015).
Linkki tuomioistuinmaksulakiin:
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Henkilö- ja osoitetiedot sekä allekirjoitus

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.
Valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa ennen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi tavallisella kirjeellä, joka on lähetetty x.x.xxxx

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi saantitodistuksella, joka on lähetetty x.x.xxxx

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.xxxx

Päätös on annettu luovutettu asianosaiselle

päiväys, tiedoksiantajan ja vastaanottajan allekirjoitukset

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 46**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tammelan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on, Ympäristölautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Tammelan kunta
Kirjaamo
Hakkapeliitantie 2
31300 Tammela
sähköposti: kirjaamo@tammela.fi
puh. 03 41201
Kirjaamon aukioloaika ma—pe klo 9.00-14.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

- tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero

Jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liiteitä voi pyytää Tammelan kunnan kirjaamosta.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on x.x.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty x.x.xxxx

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.xxxx

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tammelan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on, Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Tammelan kunta
Kirjaamo
Hakkapeliitantie 2
31300 Tammela
sähköposti: kirjaamo@tammela.fi
puh. 03 41201
Kirjaamon aukioloaika ma—pe klo 9.00-14.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tammelan kunnan kirjaamosta.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on x.x.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty x.x.xxxx

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.xxxx