

TAMMELAN KUNTA

Ympäristölautakunta
Hakkapeliitantie 2
31300 TAMMELA
puh. (03) 41 201

**MAA-AINES- JA
YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS**

Antopäivä Kokouspäivä ja pykälä
17.4.2024 10.4.2024 35 §

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n ja maa-ainelain (555/1981) 4 a §:n mukaisesta yhteislupahakemuksesta, joka koskee Metsäyhtymä Kallioinen & Väre Ay:n maa-ainesten ottoa ja kiivaoksen murskausta kiinteistöllä Pernumäki 834-432-2-143.

HAKIJA

Metsäyhtymä Kallioinen & Väre Ay
Hernehuhdantie 247
31340 Porras

Hakijan yhteyshenkilö: [REDACTED]

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § ja liite 1 taulukko 2 kohta 7 c) ja e): maaperän aineiden otolle ja siirrettävälle murskaamolle, joiden toiminta-aika on vähintään 50 päivää, on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohtien 6 a) ja b) perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Tammelan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölautakunta.

Maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainelaisissa tarkoitettuun aineiden ottamiseen on saatava lupa. Maa-ainelain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulaki 47 a § ja maa-ainelaki 4 a §: Jos maa-ainesten ottamistoimintaa koskeva hanke edellyttää ympäristölupaa ja maa-ainelain mukaista lupaa, niitä koskevat lupahakemukset on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty 8.12.2023.

Maa-ainelupaa haetaan 10 vuodeksi. Ympäristölupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi.

Toiminnanharjoittaja hakee lisäksi lupaa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta (YSL 199 § ja MAL 21 §).

Hakijan esittämät perustelut toiminnan aloittamiselle vakuutta vastaan: Alueella on ollut ottamistoimintaa jo aiemmin.

ALUEEN MUUT LUVAT

Alueella aiemmin voimassa olleet maa-ainesluvut:

- Ympäristölautakunta 6.6.2011 § 57 (227 000 m³ktr) (päättynyt 6.7.2021)
- Ympäristölautakunta 29.6.2000 § 70 (277 000 m³ktr)
- Kunnanhallitus 20.2.1995 § 70 (288 000 m³ktr)
- Ennen vuotta 1995 alueella on ollut kotitarveottoa.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Kiinteistön omistaa Metsäyhtymä Kallioinen & Väre Ay. Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottamisalue. Kiinteistö sijaitsee Portaan kylässä. Kulku kiinteistölle tapahtuu Härkätieltä (yhdystie 2824) lähtevän yksityistien kautta.

Ottamisalue sijaitsee Kokemäenjoen päävesistöalueella ja Kaartjärven valuma-alueella (35.887). Lähimmät vesistöt ovat Onkilampi noin 510 metrin, Mustalammi noin 700 metrin ja Pernunjärvi noin 750 metrin etäisyydellä.

Ottamisalue sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä 1-luokan pohjavesialueella ja pohjaveden varsinaisella muodostumisalueella (Pernunnummi, 0443351). Pohjaveden virtaussuunta on alueella länteen kohti Portaan ja Ojasen Vesihuolto Oy:n vedenottamo, joka sijaitsee noin 750 metrin etäisyydellä ottamisalueesta.

Alue kuuluu Natura 2000 -verkostoon (erityisten suojelutoimien alue, Maakylän-Räyskälän alue, FI0327003) ja harjijensuojeluohjelmaan (Maakylän-Räyskälän harjujakso, HSO040045).

Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040 (MKV 27.5.2019) kiinteistöllä on seuraavat merkinnät:

- Soran ja hiekanottoalue, jossa erityinen maisemointitarve
- Arvokas geologinen harjumuodostuma (Luutasuon Pernunnummenharju)
- Valtakunnallisesti merkittävä maisema-alue (Hämeen Härkätien kulttuurimaisema)
- Maakunnallisesti merkittävä maisema-alue (Hämeen Härkätien kulttuurimaisema)
- Natura-alue (Maakylän-Räyskälän alue)
- Vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue (Pernunnummi)

Kanta-Hämeen pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen -projektissa (POSKI) alue on luokiteltu maa-ainesten ottoon soveltumattomaksi alueeksi.

Alueelle ei ole laadittu yleis- tai asemakaavaa.

Ottamisalueen reunasta lähimpään vapaa-ajan asuinrakennukseen on noin 200 metriä. Toiminnan vaikutusalueella ei ole erityisen herkkiä kohteita, kuten sairaaloita, kouluja, vanhainkoteja tai päiväkoteja.

SUUNNITELTU TOIMINTA

Maa-aineksen ottamislupaa haetaan yhteensä 10 vuodeksi ja sen ottaminen toteutetaan yhtenä lupakautena. Vähäisen ottamismäärän takia lupakautta ei ole tarpeen vaiheistaa. Mahdollinen sopimaton maa-aines voi pienentää markkinoitavan aineksen määrää. Alueelta saatavaa sopivan kokoista sora- ja irtokiviainesta tullaan hyödyntämään mm. teiden rakentamiseen ja kunnostukseen.

Alkuvaiheessa kaivamista jatketaan olemassa olevasta kuopasta etelään päin. Ottaminen ulotetaan alimmillaan tasolle +136,00 (N₂₀₀₀), jolloin pohjaveden pinnan päälle jää vähintään 10 metrin paksuinen suoja-kerros maa-ainesta.

Hiekkaa seulotaan tela-/pyöräalustaisella seulalla, jota liikutetaan ottamistoiminnan edetessä. Kivien murskaus ja seulonta toteutetaan siirrettävällä murskauskalustolla.

Toimintaa on arviolta 2–4 viikkoa vuodessa ja se pyritään keskittämään kevääseen. Murskaamista tehdään noin 20 päivää vuodessa. Kuormausta ja kuljetuksia on ympäri vuoden.

Viikoittaiset toiminta-ajat:

- murskaaminen: ma-pe klo 6–22
- kuormausta ja kuljetukset: ma-pe klo 6–22 ja la klo 8–18

Ilmoitetut tiedot ottoalueesta ja ottomääristä:

Ottamisalueen pinta-ala	3,6 ha
Kaivualueen pinta-ala	1,7 ha
Alin ottamistaso	+136,00 (N ₂₀₀₀)
Soran ja hiekan ottamismäärä	55 000 m ³ ktr
Ottamisaika	10 vuotta
Vuosittainen ottamismäärä	5 000–10 000 m ³ ktr
Vuosittainen murskausmäärä	keskimäärin 5 000 tonnia
Vuosittainen murskausmäärä	enintään 6 000 tonnia

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Ottamisalueella ei säilytetä poltto-, öljy- yms. haitallisia aineita eikä työkoneita. Alueella ei myöskään huolleta eikä pestä koneita tai laitteita. Niitä säilytetään ja huolletaan lähistöllä olevassa tilakeskuksessa.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Maisema ja luontoarvot

Suunniteltu ottamisalue on pääosin vanhaa soranottoaluetta. Alueelta ei ole pitkään aikaan otettu maa-aineksia ja se on jo alkanut kasvaa paikotellen mäntytaimikkoa. Muilta osin alue on kuivahkoa mäntykangasta. Pohjoisreunaltaan kiinteistö rajoittuu Härkätiehen.

Vaikutukset ottamisalueen kasvillisuuteen ja eläimistöön jäävät suhteellisen vähäisiksi, koska alueella suoritettujen kaivutöiden ja metsähakkuiden seurauksena ne ovat osittain jo aiemmin muuttuneet.

Maa-ainesten oton jälkeen kaivualue maisemoidaan tarpeellisilta osin, mikä nopeuttaa kasvillisuuden ja eläimistön palautumista. Puuston kasvaessa myös maiseman muodonmuutokset vähitellen häviävät ja alueen pintakasvillisuuden uusiutuessa pohjavesien suojele paranee.

Melu ja värinä

Suunnittelualan välittömässä läheisyydessä ei ole ympärivuotista asutusta eikä loma-asutusta, joten toiminnasta ihmisille aiheutuvat häiritä jäävät alueen syrjäisen sijainnin takia pieniksi. Lähimmiltä loma- tai asuinkiinteistöiltä ei ole välitöntä näköyhteyttä ottamisalueelle. Melua aiheuttavat toiminnot ja työvaiheet tullaan järjestämään siten, että valtioneuvoston antamat ohjeet eivät ylitä lähimmässä häiriintyvissä kohteessa.

Ottamisalueelle ei tulla sijoittamaan kiinteää murskausasemaa, vaan kivaines murskataan siirrettävällä murskauskalustolla. Meluhaittojen vähentämiseksi siirrettävä murskain sijoitetaan aina niin, että etäisyys lähimpään loma-asuntoon on yli 300 metriä.

Kaivualan reunoille jäävä/kasvava puusto ja reunaluiskat sekä pinta- maista läjitysalueille rakennettavat vallit ja varastointialueella olevat varastokasat toimivat tehokkaina melu-, pöly- ja näkösuojina.

Maaperä ja vesistö

Suunnitteluala sijaitsee Pernunnummen pohjavesialueella. Ottamisalueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole talousvesikaivoja. Portaan ja Ojasen Vesihuolto Oy:n vedenottamo sijaitsee noin 750 metrin päässä länteen. Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeus on +121,00 m (N₂₀₀₀). Ottamisalueen pohjoisreunaan on asennettu pohjaveden havaintoputki. Putki ylittää +126.00 m:n syvyyteen, eikä siinä ole havaittu vettä.

Pohjaveden laadun määrittämistä ja seuranta varten on ottamisalueen luoteiskulman läheisyyteen tehty porakaivo. Kaivon alapää asennettiin noin 23 metrin syvyyteen maanpinnasta.

Veden käyttö

Kasteluvettä arvioidaan käytettävän keskimäärin 20 m³/a ja enintään 30 m³/a. Kasteluvesi otetaan alueella olevasta porakaivosta.

Päästöt ilmaan Pölyä aiheuttavat toiminnot ja työvaiheet tullaan järjestämään siten, että valtioneuvoston antamat ohjeavrot eivät ylitä lähimmässä häiriintyvässä kohteessa. Syntyvä pöly poistetaan imurilla ja sekoitetaan murskeen sekaan. Tarvittaessa kastellaan.

Kuljetuksen aiheuttamia pölyhaittoja pyritään torjumaan ja vähentämään kulkutien ja kiviaineskuormien kastelulla. Alueella toimivien koneiden polttomoottoreista syntyy kaasumaisia päästöjä ilmaan.

Toiminnan ilmapäästöt	Päästöt (t/a)
Hiukkaset (sis. pöly)	Vapaassa tilassa pölyn suurin sallittu leijuma 0,2 mg/m ³ /h
Typen oksidit (NO _x)	Kiviainestuotanto noin 0,1 t/a
Rikkidioksidi (SO ₂)	Kiviainestuotanto noin 0,1 t/a
Hiilidioksidi (CO ₂)	Kiviainestuotanto noin 20 t/a

Liikenne Toiminta-aikoina kuljetuksia voi olla keskimäärin 0–10 käyntiä vuorokaudessa. Alueen liikenne johdetaan omaa tilustietä pitkin Härkätielle. Asiaton kulku alueelle on estetty puomilla.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Alueen tavanomaisessa toiminnassa arvioidaan syntyvän metalliromua noin 50 kg/a ja talousjätettä noin 20 kg/a. Metalliroму varastoidaan vaihtolavalle, jonka jälkeen se toimitetaan Forssan jätekeskukseen. Talousjätteelle varataan alueelle katettu keräysastia, josta jätteet toimitetaan Forssan jätekeskukseen. Mahdollisesti syntyvät vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

Arvio BAT:n ja BEP:n soveltamisesta

Lokotrack-tyyppinen tela-alustainen murskausasema edustaa alan uusimpia innovaatioita ja on hyvin koteloitu ja äänieristetty. Käytettävät seulontalaitteistot edustavat parasta käyttökelpoisinta tekniikkaa.

Riskit ja vahinkotapaukset

Ottamistoiminnassa noudatetaan työturvallisuuslainsäädännössä asetettuja vaatimuksia ja ohjeita. Kaivualueen yläreuna varustetaan tarvittavilta osin lippusiimalla. Alueen liikenne johdetaan omaa tilustietä pitkin Härkätielle. Mahdollisen ilkeivallan estämiseksi toiminta-alueelle johdettavalle kulkutielle on asennettu puomi.

Riskit liittyvät lähinnä koneiden ja laitteiden öljy- tai polttoainevuotoihin ja tankkausten yhteydessä tapahtuviin ylivuotoihin. Mahdollinen pohjavesien ja maaperän likaantuminen pyritään estämään noudattamalla huolellisuutta haitallisten aineiden käsittelyssä siten, etteivät aineet pääse mahdollisen vuodon sattuessa maaperään. Onnettomuuksien

varalta alueella säilytetään riittävä määrä imeytysturvetta. Työkoneissa pyritään käyttämään hydraulikkaöljynä kasviöljypohjaisia tuotteita.

Mahdollisesta ympäristövahingosta tiedotetaan ensitorjunnan jälkeen viranomaiselle sekä raportoidaan maa-ainesten ottamista valvovalle taholle.

Koneiden ja laitteiden käyttäjät tarkkailevat niiden kuntoa ja toimintaa sekä tarvittaessa keskeyttävät tuotannon, kunnes häiriö on poistettu.

Ehdotus ympäristövaikutusten tarkkailuksi

Pohjaveden pinnankorkeutta tullaan seuraamaan kolmen kuukauden välein helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa. Veden laadun tarkkailua tehdään kerran vuodessa ja vesinäytteet otetaan marraskuun pinnan korkeuden mittaamisen yhteydessä. Valvontaviranomaiselle korkeus- ja laatu tiedot raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Laboratorion tulee olla akkreditoitu ja näytteenottajan sertifioitu.

Pohjan tason seuranta varten tullaan alueelle asentamaan korkeus- asema.

Ottamistoiminnasta mahdollisesti aiheutuvia haittoja tullaan seuraamaan ja raportoimaan lupapäätöksen ja eri viranomaisten esittämien vaatimusten edellyttämällä tavalla.

Tarvittaessa ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin mahdollisten ympäristöhaittojen pienentämiseksi yleisesti hyväksyttävälle tasolle. Kaikilla alueen toimintaa valvovilla viranomaisilla tulee olemaan esteetön pääsy ottamisalueelle.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä on 3 050 m³ktr. Kuorittava pintamaa (3 000 m³ktr) käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin. Kannot ja hakkuutähteet (50 m³ktr) haketaan.

Alueen jälkihoito

Kaivualueen suhteellisen matalat reunaluiskat täytetään siitä kuorituilla pintamailla ja muotoillaan työn edetessä lopulliseen kaltevuuteensa 1:2. Myös reunaluiskien kulmien taitekohdat pyöristetään riittävällä säteellä. Naapurikiinteistöjä vastaan jätetään vähintään noin 30 metrin levyiset suojakaistat (etelässä).

Ottamisen päätyttyä alueen annetaan luontaisesti taimettua ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia. Mikäli pintamaita ei alueelta löydy riittävästi, niin kasvualustana voidaan käyttää hiekkaan sekoitettua humusta tai turvetta (minimipaksuus noin 0.2–0.3 m).

Ottamistoiminnan jälkeen alue palautetaan metsätaloudeksi.

Vakuus Alueella aiemmin voimassa olleen maa-aineslain mukaisen vakuuden voimassaolo on päättynyt 6.7.2022.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivulla 19.12.2023–25.1.2024. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Forssan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on 19.12.2023 päivätyllä kirjeellä annettu erikseen tieto tiedossa oleville asianosaisille.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole kuulutusaikana jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Etelä-Hämeen ympäristöterveydeltä ja Hämeen ELY-keskukselta. Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon sisältyy Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto liittyen liikennöintiin alueelle.

Etelä-Hämeen ympäristöterveys on antanut 24.1.2024 seuraavan lausunnon:

Suunnittelualue sijaitsee vedenhankintaan käytettävällä pohjavesialueella ja siksi toiminnassa tulee erityisesti ja ennakoiden huomioida pohjaveden suojelu. Toimijan tulee tunnistaa toiminnan aiheuttamat mahdolliset riskit pohjavedelle ja toiminnasta ei saa aiheutua pohjaveden piilautumisen vaaraa eikä haittaa pohjaveden laadulle tai antoisuudelle.

Toiminta ei saa aiheuttaa sisämelun toimenpiderajoja ylittävää melua lähistön asuinrakennuksissa (STM:n asetus 545/2015). Toiminnassa on huomioitava, että klo 22–7 sovelletaan yöajan melun toimenpiderajoja.

Toiminnoista ei saa aiheutua kohtuutonta pöly- tai tärinähaittaa.

Toimintoihin liittyvät mahdolliset terveyshaittaepäilyihin liittyvät yhteydenotot tai valitukset sekä niiden takia tehdyt toimenpiteet tulee toimittaa tiedoksi terveydensuojeluviranomaiselle.

Terveydensuojeluviranomaista tulee tiedottaa viipymättä, jos pohjaveden laadussa tapahtuu muutoksia.

Hämeen ELY-keskus on antanut 19.2.2024 seuraavan lausunnon:

Ottaen huomioon alueen moninaiset suojeluarvot, sen nykytila ja mm. maisemavaurioiden kiireellinen korjaamistarve, ELY-keskus katsoo, että esitetyn hakemuksen mukainen, alueen hallittuun loppumaisemointiin tähtäävä maa-aineksen otto on mahdollista toteuttaa siten, ettei se ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n rajoitusten kanssa. Myös lupa kiviaineksen murskaamiseen voidaan pohjavedensuojelun kannalta tarkasteltuna

myöntää, mutta lupamääräyksissä tulee ottaa huomioon pohjaveden suojelemiseksi tarvittavat toimenpiteet. Lupaharkinnan yhteydessä on otettava huomioon seuraavaa:

- Ottaminen ja jälkihoito tulee toteuttaa suunniteltua lyhyemmässä ajassa. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan lupa tulee myöntää korkeintaan viideksi vuodeksi. Näin on todettu myös hakemuksen liitteenä olevassa, 28.4.2023 järjestettyä neuvottelua koskevassa muistiossa.
- Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.
- Seulonta- ja murskauslaitteistojen vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista.
- Hakemuksesta ei käy ilmi, millainen on alueelle tehty porakaivo ja soveltuuko se pohjaveden pinnankorkeuden ja laadun tarkkailuun, kuten suunnitelmassa on esitetty. Myöskään pohjaveden laadun tarkkailun sisältöä ei ole tarkemmin esitetty. Jos kyseessä on kallioporakaivo, siitä saatava vesinäyte kuvaa kalliopohjaveden laatua, eikä se siten sovellu käytettäväksi maa-aineksenoton pohjavesivaikutusten tarkkailuun alueella. Jos porakaivo on pohjaveden tarkkailuun soveltumaton, tulee alueen länsiosaan asentaa ennen toiminnan jatkamista pohjavesinäytteenottoon soveltuva havaintoputki ja selvittää pohjaveden laatu näytteenotolla. Näytteestä tulee tehdä liitteenä olevassa pohjaveden tarkkailuohjeessa esitetyn laajan analyysin mukaiset määritykset. Uuden havaintoputken tulee ulottua vähintään 2 m pohjaveden pinnantasoon alapuolelle, mieluiten kallionpintaan saakka. Havaintoputken tiedot (putkikortti) ja näytteen tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle.
- Ottamisen vaikutuksia pohjaveden pinnakorkeuteen tulee seurata hakemussuunnitelman mukaisesti neljä kertaa vuodessa ja pohjaveden laatua tulee tarkkailla lausunnon liitteenä olevan ohjeen mukaisesti. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle. Lisäksi pohjavesitarkkailun tulokset pyydetään toimittamaan suorasiirtoina pohjavesitietojärjestelmään.
- Ottamissuunnan vaihtaminen itä-länsi-suuntaiseksi mahdollistaisi nopeamman maisemoinnin niillä alueen osilla, joilla ottotoiminta on päättynyt.
- Alue tulee jälkihoitaa lupakauden aikana. Ottamisalueelle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekka voidaan ottaa kaivualueelta tai tarvittaessa tuoda muualta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja ja nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää.

- Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä ja alueen taimettuminen tulee varmistaa.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu seuraavaa:

Maantien 2824 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Maa-ainesototoiminta tulee tapahtua kokonaisuudessaan maantien suoja-alueen (20 metriä) ulkopuolella.

Mikäli hankkeelle myönnetään ympäristö- ja maa-aineslupa, ja kulku toiminta-alueelle esitetään tapahtuvan maantieltä 2824 (Härkätie) lähtevän yksityistien kautta (tierekisteriosoitteessa 2824/3/5853/oikea, tieoikeus K49328), tulee liittymälle hakea käyttötarkoituksen muutoslupa yritys- ja erityiskäyttöä varten Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet ja -lomakkeet löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/liittymat>. Liittymäluvassa annetaan tarkemmat ohjeet ja ehdot liittymän parantamistarpeista, esimerkiksi liittymä tulee päällystää odotustilan matkalta maa-aineksen maantielle kulkeutumisen estämiseksi. Liittymälupahakemuksen liitteenä tulee olla kopia selvitys kiinteistön rakennusoikeudesta (ympäristö- ja maa-aineslupa). Liittymälupa on maksullinen.

Hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maantielle 2824 ja on tarpeen mukaan puhdistettava tiealueelta sille kulkeutuneet maa-ainekset välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maantien 2824 liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Maantien 2824 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 283 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 8 %. Alueella on yleisnopeusrajoitus 80 km/h.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Hakijan vastine Hakija on toimittanut 13.3.2024 lausuntoihin vastineen, jossa todetaan mm. seuraavaa:

Toteamme, että tarkistettu lupahakemuksemme ei aiheuta maa-aineslain 3 §:n kohdassa tarkoitettua luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Katsomme, että lupahakemuksemme mukaisen ottamistoiminnan myötä alueen maisemakuva tulee paranemaan.

Edelleen toteamme, että maa-ainesoton jälkeen kaivun alue maisemoidaan tarpeellisilta osin, mikä nopeuttaa kasvillisuuden ja eläimistön palautumista. Puuston kasvaessa myös maiseman muodonmuutokset vähitellen häviävät ja alueen pintakasvillisuuden uusiutuessa pohjavesien suojelu paranee.

Mikäli porakaivo ei sovellu pohjaveden pinnankorkeuden määrittämiseen eikä vesinäytteiden ottamiseen, niin tarvittaessa asennamme alueelle uuden pohjavesiputken.

Todettakoon vielä, että alue on maakuntakaavaan merkitty nimenomaan soran ja hiekanottoalueeksi (Eohmy), jossa maisemalliset arvot pitää huomioida alueen suunnittelussa.

Toteamme, että maantien suoja- ja näkemäalueella emme tule pitämään sellaista varastoa, aita taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voisi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle.

Tarvittaessa haemme toiminta-alueen liittymälle käyttötarkoituksen muutoslupaa yritys- ja erityiskäyttöä varten Pirkanmaan ELY-keskukselta.

Kuten hakemusasiakirjoista ilmenee, niin toiminnassa tullaan noudattamaan erityistä huomiota melun, värinän ja pölyn yms. päästöjen ja pohjaveden laadun tarkkailun osalta. Toimintaa tullaan tekemään ja raportimaan lupapäätöksien edellyttämällä tavalla.

Maankäytön suunnittelun ja päätöksenteon tärkeimpänä ajatuksena on lainsäädännön ja vakiintuneen käytännön mukaan ollut se, että maanomistaja tulee kohdella tasapuolisesti. Kuten olemme jo aiemmin esittäneet, niin lähialueen maanomistajille on myönnetty lukuisia maa-aines- ja ympäristölupia. Edellä esitetyn perusteella katsomme, että aiemmin annettujen lausuntojen perusteella muutetun hakemuksemme mukainen lupa tulee myöntää ja tämänhetkisen heikon maa-aines kysynnän takia 10 vuodeksi.

Tarkastukset

Alueella on tehty tarkastus maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen valmisteluun liittyen 28.4.2023.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n ja maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n mukaisen yhteisluvan Metsäyhtymä Kallioinen & Väre Ay:lle maa-ainesten ottamiseen ja murskaukseen kiinteistöllä Pernunmäki 834-432-2-143 hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti toteutettuna:

Vastaukset lausuntoihin

Terveysturvaviranomaisen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 5, 6 ja 8. Hämeen ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 9, 13 ja 15.

Lupamääräykset:

1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvan haltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määräytyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon siten, että ne vastaavat parhaan käytettävissä olevan tekniikan vaatimuksia.

(YSL 8, 20, 52, 53 ja 170 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Hakijan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä.

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaimpia työmenetelmiä. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi.

2. Toiminta

Lupa on voimassa viisi (5) vuotta sen antopäivästä lukien. Kiinteistöltä Pernunmäki 834-432-2-143 saa luvan voimassaoloaikana ottaa maa-aineksia yhteensä enintään noin 55 000 m³ltr. Kiviaineksia saa murskata enintään noin 6 000 t/a. Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta

siitä, onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. (YSL 7, 11, 16, 20, 49, 52 ja 66 §, NaapL 17 §)

Perustelu:

Ottomäärä on myönnetty hakemuksen mukaisesti, koska ei ole ollut syytä muuttaa määrää.

3. Toiminta-aika

Toiminta on sallittua seuraavasti:

- murskaaminen: arkipäivisin ma-pe klo 7.00–22.00
- kuormaaminen ja kuljetus: arkipäivisin ma-pe klo 6.00–22.00

Murskaamista, kuormaamista ja kuljetuksia ei saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä.

(YSL 7, 11, 16, 20, 49, 52 ja 66 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010, MAL 11 §)

Perustelu:

Koska toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä, on murskaamisen sekä kuormaamisen ja kuljetuksen toiminta-ajat määrätty valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 8 §:n mukaisina.

4. Ottamistaso ja merkitseminen

Alueen korkotaso ja alin ottamistaso tulee merkitä maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamisen saa ulottaa enintään suunnitelmassa esitettyyn korkeuteen +136,00 (N₂₀₀₀). Alimman ottamistason ja ylimmän havaitun pohjaveden korkeustason väliin tulee jäädä vähintään neljän (4) metrin suojakerros. Ottamisalueen rajat tulee olla merkittynä maastoon koko ottotoiminnan ajan.

Ottamistasot on vaaittava vuosittain, mikäli kyseisenä vuonna on ollut maa-ainesten ottoa. Vaaituspisteet on oltava vähintään sadan metrin välein. Lisäksi vaaitus on tehtävä alimmista ottokohdista. Tulokset on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. (MAL 11 § ja MAA 7 §)

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Alin sallittu ottamistaso on annettu pohjaveden suojelemiseksi.

5. Pöly

Pölyävät toiminnot on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Toiminnassa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, esimerkiksi kastelua.

Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu. (YSL 49, 52 ja 53 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010)

Perustelu:

Määräykset pölyämisen estämisestä sekä materiaalien kastelemisesta on annettu terveys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Pölynpoistolaitteiden kunnossapidolla ja tarkkailulla sekä toimintojen keskeyttämisellä mahdollisen häiriön sattuessa vähennetään päästöjä ilmaan ja ehkäistään ympäristöhaittoja. Maa-aineksen varastoinnista ja käsittelystä sekä työkoneiden ja ajoneuvojen liikkumisesta alueella voi erityisesti kuivina kausina aiheutua pölyämistä, jota on torjuttava.

6. Pölypitoisuus ja mittaaminen

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla tai matkaviestintukiaseman välittömässä läheisyydessä aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät asetuksen 79/2017 mukaiset raja-arvot. Laitoksen toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM₁₀) saa olla enintään 50 µg/m³, vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja 40 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden pihaalueella. Pienhiukkasten (PM_{2,5}) pitoisuus saa olla enintään 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna. Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomainen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta ilmanlaadusta (79/2017). (YSL 6, 7, 49, 52, 54, 62 ja 209 §, Vna 800/2010, Vna 79/2017)

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadusta. Raja-arvot on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata.

7. Päästöt vesiin

Alueelle muodostuvat pinta- ja kuivatusvedet on imeytettävä mahdollisimman paksujen maakerrosten läpi maastoon.

Mikäli alueella on tarve sosiaalituloille, tulee niihin asentaa asianmukaiset kuivakäymälät, tai WC-vedet tulee johtaa umpisäiliöön. Mahdolliset peseytymisvedet tulee johtaa umpisäiliöön. Jätevedet ja kuivakäymäläjätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

(YSL 16, 17, 20, 52 ja 156 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Hulevesistä saattaa aiheutua ravinne- tai kiintoainekuormitusta alueen pohjavesiin. Tämän vuoksi vedet on johdettava mahdollisimman paksun maakerroksen läpi ennen vesien joutumista pohjavesikerrokseen. Sosiaalituloista muodostuvia jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maa- tai ojaan.

8. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vakituiseen asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 55 dB:n ja klo 22–7 50 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vapaa-ajan asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 45 dB:n ja klo 22–7 40 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa.

Kivenmurskaamo on sijoitettava siten, että melua aiheuttavan toiminnon etäisyys lähimmästä vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen käytettävästä rakennuksesta tai rakennuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevasta oleskeluun tarkoitettu piha-alueesta on vähintään 300 metriä.

Murskauslaitteisto on sijoitettava mahdollisimman alhaiselle tasolle niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle altistuvien kohteiden suuntaan. Murskattavat materiaalit sekä valmiit tuotekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämisen melulle alttiiden kohteiden suuntiin. Tarvittaessa melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla.

Toiminnasta havaittujen meluhaittojen vuoksi ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää melutason mittauksia lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaustulokset on toimitettava viivytyksettä ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa tulosten perusteella asiaa koskevia määräyksiä.

(YSL 6, 49, 52, 54, 62 ja 209 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010 3, 6 ja 13 §, Vna 993/1992, MAL 11 §)

Perustelu:

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohutuuttoman rasiuksen välttämiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) annettuja melutason ohjearvoja. Määräys ei koske harvoin tai tilapäisesti käytettävien laitteiden aiheuttamia melupäästöjä.

9. Polttoaineet ja niiden varastointi

Alueella on huolehdittava siitä, ettei koneiden ja laitteiden säilytyspaikalta pääse pohjaveteen tai maaperään öljyisiä tai muita luontoon kuumattomia vesiä. Alueella ei saa huoltaa koneita tai laitteita.

Alueella säilytettävien polttoainesäiliöiden tulee olla lukittavia, kaksoisvaipallisia ja varustettu ylitäytönestimillä sekä laponestolaitteilla. Polttoainesäiliöt on sijoitettava suoja-altaaseen tai nestetiiviin rakenteen päälle, jonka tilavuus on vähintään 110 % säiliön tilavuudesta.

Polttomoottorikäyttöisen seulonta- ja murskauslaitteiston ja/tai aggregaatin toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikat tulee suojata kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa

suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.

Toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikan maaperä tulee olla suojattu öljyhiilivetyjen ja kemikaalien vaikutusta kestävällä materiaalilla, esimerkiksi HDPE-muovikalvolla ja sen päälle levitettävällä 30 cm:n suojamaakerroksella. Maaperäsuojauksen reunat tulee olla korotetut niin, että öljy- yms. vuodot alueelta voidaan onnettomuustilanteissa kerätä hallitusti talteen. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista. Tankkaukset on tehtävä valvotusti ja ne tulee suorittaa maaperäsuojauksen päällä.

Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. (YSL 16, 17, 52 ja 66 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Määräys on annettu pohjaveden ja maaperän suojaamiseksi. Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta edelleen pohjaveeseen saattaa aiheuttaa veden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa.

10. Kemikaalit ja niiden varastointi

Toiminnassa tarvittavat kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Varaston tulee olla lukollinen ja tiivispohjainen. Nestemäisiä kemikaaleja sisältävät astiat on säilytettävä suojaaltaissa. Sellaiset kemikaalit, jotka voivat reagoida vaaraa aiheuttaen keskenään, tulee säilyttää siten, että ne eivät pääse kosketuksiin ja reagoimaan toistensa kanssa normaali-, vuoto-, poikkeus- tai onnettomuustilanteissa. Alueella ei saa varastoida räjähdysaineita eikä öljytuotteita.

(YSL 6, 7, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että ko. aineet eivät missään olosuhteissa pääse leviämään ympäristöön.

11. Jätehuolto

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta, toissijaisesti uudelleenkäytettävä tai kierrätettävä. Jos tämä ei ole mahdollista, tulee jäte hyödyntää energiana. Jos mikään hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä.

Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Vaaralliset jätteet on varastoitava niille varatussa, lukitussa, merkityssä sekä tiivispohjaisessa varastossa. Erilaiset jätteet on selkeästi merkittävä ja pidettävä erillään toisistaan. Nestemäiset jätteet tulee säilyttää tiiviissä astioissa ja suoja-altaassa. Jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on esitettävä pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

(YSL 20, 52 ja 58 §, JäteL 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28 ja 29 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Jätelain mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se teknisesti on mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, joka kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia voi aiheuttaa erityistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Jätelain 15 §:n mukaan jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisen, etusijajärjestyksen tai jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Määräämällä jätteiden luovuttamisesta, halutaan varmistaa, että alueelta pois toimitettavia jätteitä ei luovuteta luvattomille jätteitä käsitteleville ja hyödyntäville laitoksille tai henkilöille.

12. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Merkittävissä häiriötilanteissa on laitteisto pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään, pohja- tai pintavesiin, on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettut toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhattessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita sekä alkusammutuskalustoa. Lisäksi laitoksella tulee olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä. (YSL 14, 15, 16, 17, 52, 62, 123 ja 134 §, JäteL 118 §)

Perustelu:

Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Terveys- ja ympäristövaikutuksien estämiseksi onnettomuustilanteisiin etukäteen varautuminen on tarpeen.

13. Pohjaveden tarkkailu

Alueen pohjaveden korkeustasoa on mitattava ottamisalueella kolmen kuukauden välein vähintään yhdestä alueelle asennetusta pohjaveden tarkkailuputkesta.

Pohjaveden laatua tulee tarkkailla ennen toiminnan aloittamista ja siitä alkaen kolmen vuoden välein laajan ja välivuosina suppean analyysivalikoiman mukaan:

Aine / ominaisuus	Laaja	Suppea
Lämpök. koliform. bakteerit	x	x
Aistinvarainen arviointi	x	x
Alkaliniteetti	x	
Alumiini	x	
Ammonium *	x	
Fluoridi *	x	
Happi	x	x
Kloridi	x	x
KMnO ₄ -luku	x	x
Kokonaiskovuus	x	x
Lämpötila	x	
Mangaani	x	x
Nitraatti	x	
pH-luku	x	x
Rauta	x	x
Sameus	x	x
Sulfaatti	x	x
Sähkönjohtavuus	x	x
Väri	x	
TVOC	x	
Mineraaliöljy	x	x

*vain alkunäytteestä, mikäli aineelle ei todeta kohonnutta pitoisuutta

Ottamistoiminnan päättymisen jälkeen pohjaveden laadun tarkkailua tulee jatkaa vähintään kolme vuotta.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että pohjavesiputki on lukittava, edustava ja riittävän syvälle asennettu asianmukaisen näytteenoton mahdollistamiseksi. Tulokset on toimitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä ympäristönsuojeluviranomaiselle, Hämeen ELY-keskukselle ja sähköiseen POVET-pohjavesitietojärjestelmään. (YSL 6, 17, 62, 66 ja 171 §)

Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä. (YSL 6, 17, 52 ja 209 §)

Perustelu:

Toiminnanharjoittajaa koskee selvilläolo- ja turvallisuus toimintansa ympäristövaikutuksista. Tarkkailemalla pohjaveden korkeutta ja laatua varmistetaan lupamääräysten riittävyys sekä se, etteivät ojiin tai maape-rään mahdollisesti joutuneet öljyt ja muut haitta-aineet pääse pilaamaan pohjavesiä.

14. Raportointi

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ja/tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon asianhal-lintatietojärjestelmään tulee toimittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva raportti, joka sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- irrotetun ja murskatun maa-aineksen määrä
- kivimurskeen sekä muiden eri jakeiden varastojen määrät vuoden lopussa
- toiminnassa muodostuneet jätteet jätelajeittain sekä jätteiden toimituspaikat, -ajankohdat ja toimittajat
- tiedot häiriöistä ja onnettomuuksista
- vesien tarkkailutulokset, ellei toimitettu jo aiemmin
- vaaitusmittausten tulokset, mikäli kyseisenä vuonna on ollut ottoa.

Raportin perusteena olevat asiakirjat ja tallenteet on säilytettävä vähintään kuusi (6) vuotta. Tietoja tehdystä kirjanpidosta on tarvittaessa annettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

(YSL 62 ja 172 §, JäteL 118, 119, 120 ja 122 §, JäteA 33 §, MAL 23 a §)

Perustelu:

Kirjanpito- ja selvitysvastuu on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Sekä toiminnanharjoittajan että viranomaisen on pystyttävä seuraamaan, että toiminta vastaa suunniteltua toimintaa ja että toiminnassa noudatetaan ympäristöluvan määräyksiä. Kirjanpitoa koskeva säilytysaika on tarpeen määrätä, sillä tietoihin voi olla tarpeen palata myöhemminkin.

15. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Aluetta on muotoiltava ja pintaverhoiltava lopulliseen kuntoon sitä mukaa kun aluetta jää vaihteittain maa-ainesten oton ulkopuolelle.

Etelään-länteen antavien rinteiden maisemointi tulee tehdä paahdelajis-toon kuuluvien ruoho- ja heinäkavien kylvöillä tai istutuksilla. Jyrkät rin-taukset tulee paahderinteitä lukuun ottamatta loiventaa kaltevuuteen 1:3 eroosion vähentämiseksi ja turvallisuuden lisäämiseksi. Alue tulee muotoilla luonnollisesti kumpuilevaksi. Olemassa oleva kasvillisuus tulee mahdollisuuksien mukaan säästää.

Muiden alueiden osalta tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvu-alusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm

vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pinta- maata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekka voi- daan ottaa kaivualueelta tai tarvittaessa tuoda muualta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualus- talle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikko- a. Puustoksi istutetaan sekametsää (2 500–3 000 tainta/ha).

Aluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden läjitysalueena, ja sinne voidaan tuoda vain alueen jälkihoidon edellyttämän kasvukerroksen muodosta- miseen tarvittava määrä puhtaita maa-aineksia. Alueelle muualta tuota- vien jälkihoitomateriaalien puhtaus tulee varmistaa. Silttiä ei saa käyttää sellaisenaan alueen maisemointiin.

Muualta tuotavan maa-aineksen mukana alueelle ei saa levitä haitallisia vieraslajeja. Jälkihoidon seuranta tulee jatkaa vähintään kolme vuotta ottamisen päätyttyä ja alueen taimettuminen tulee varmistaa. (MAL 4, 10 ja 11 §, MAA 8 §)

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin hakijan esittämään metsätaloukseen ja mai- semallisesti ottamisalue saadaan sulautumaan ympäristöön. Aluskasvil- lisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota ja suoja- taan pohjaveden laatua.

Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (YM 2023:30) mukaisesti ot- tamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enem- män taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista. Kasvittumisen ja maisemallisen kuvan parantamiseksi alueelle tulee istuttaa vähintään kahta eri puulajia sekä kylvää aluskasvillisuutta.

16. Toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen

Toiminnan pitkäaikaisesta keskeytyksestä on viipymättä ilmoitettava kir- jallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään neljä kuu- kautta ennen toiminnan mahdollista lopettamista esitettävä yksityiskoh- tainen suunnitelma ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi ymp- äristönsuojelua koskevista laitoksen lopettamiseen liittyvistä toimista. Viranomainen voi antaa lopettamiseen liittyvä määräyksiä.

Ottamistoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pi- dettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisem- ointitöiden riittävyys. (YSL 52, 170 ja 172 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Toiminnan loppuminen ei saa aiheuttaa vesien, ilman tai maaperän pilaantumista. Lisäksi tulee huolehtia jätehuollon järjestämisestä asianmukaisesti.

RATKAISUN YLEISET PERUSTELUT

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja maa-ainesten ottosuunnitelmassa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, maa-aineslain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 48 §, MAL 6 § ja LsL 35 §)

Kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelua säädellään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kiven murskaamoiden ympäristönsuojelusta (800/2010).

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu:

- terveyshaittaa
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista
- vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- kohtuutonta haittaa naapureille
- toiminta ei sijoitu maakuntakaavan tai muidenkaan sijoitusmääräysten vastaisesti, kuten onnettomuusriskialueelle.

Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. (YSL 11 ja 49 §, NaapL 17 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Lupa on voimassa viisi (5) vuotta sen antopäivästä lukien. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden yhteisluvan hakemista. (YSL 87 §, MAL 10 ja 11 §)

Perustelut päätöksen määräaikaisuudelle:

Maa-ainesten ottamista on ollut alueella vuodesta 1995 lähtien, ja otto-alue sijaitsee monella tapaa arvokkaaksi luokitellulla alueella. Alueelle jo aiemmin myönnetyssä maa-ainesluvassa vuodelta 2011 on todettu, että ottamistoiminta ja alueen maisemointi tulee tämän vuoksi saattaa loppuun lupakauden aikana. Tämä päätös myönnetään viiden vuoden määräajaksi, jonka katsotaan olevan riittävä alueen jälkihoidon ja maisemoinnin loppuun saattamisen kannalta.

Ympäristöluvan voimassaolo päättyy samana päivänä kuin samalla päätöksellä myönnetyn maa-ainesluvan voimassaolo. Määrätyt jälkihoidotoimenpiteet tulee suorittaa lupa-ajan loppuun mennessä, jolloin ympäristöluvan mukaista toimintaa ei voida harjoittaa alueella maa-ainesluvan päättymispäivän jälkeen.

Jos asetuksella annetaan maa-aineslain, ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä

tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Luvan saaja voi aloittaa toiminnan lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. (YSL 199 § ja MAL 21 §)

Toiminnan aloittamislupa on mahdollista antaa, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Päätöksessä määrätty vakuus on arvioitu riittävän suuruiseksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksiä muuttamisen varalle. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014 (YSA)
Maa-ainelaki 555/1981 (MAL)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010
Jätelaki 646/2011 (JäteL)
Laki eräistä naapurussuhteista 26/1920 (NaapL)
Valtioneuvoston asetus jätteistä 978/2021 (JäteA)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Luonnonsuojelulaki 9/2023 (LsL)

LISÄKSI ON OTETTU HUOMIOON

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestävään käyttöön 13.7.2023 (YM 2023:30)

MAKSUT JA VAKUUKSET SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Muutoksenhausta huolimatta aloittamisen vakuudeksi hakijan tulee asettaa **5 000 euron** vakuus Tammelan kunnan ympäristölautakunnalle (pankkitalletus tai -takaus). Vakuus tulee asettaa ennen töiden aloittamista ja vakuuden tulee olla voimassa siihen asti, kunnes lupapäätös saa lainvoiman. Vakuus vaaditaan ympäristön ennalleen saattamiseksi tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen taikka lupamääräysten muuttamisen varalle.

Maa-ainesten oton jälkeisen kunnostuksen vakuudeksi hakija sitoutuu ennen luvan mukaisen ottamisen aloittamista asettamaan Tammelan kunnan ympäristölautakunnalle vakuudeksi pankkitalletuksen tai -takauksen, jonka suuruus on **12 600 euroa**. Vakuuden tulee olla

voimassa kolme vuotta yli luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Ympäristölupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 42) mukainen. Taksan 1–3 §:n maksutaulukko kohta: Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän aineiden otto (2 000 euroa). Maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan käsittelyn yhteydessä ympäristöluvan osalta peritään 75 % yllä olevasta maksusta. Maksuna peritään **1 500 euroa** (2 000 x 75 %).

Maa-ainelupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 41) mukainen. Taksan 2.3 §:n mukaan tarkastusmaksuna peritään **210 euroa**. Taksan 4.1 §:n mukaan kuulemiskuluina peritään **350 euroa**.

Valvontamaksut:

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään vuosittain luvan voimassaoloaikana taksan mukaisesti erikseen maa-ainesten ottomäärään ja valvontatapahtumiin perustuen.

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään luvan voimassaoloaikana ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja valvontasuunnitelman sekä -ohjelman mukaisesti erikseen.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätöksen antopäivä on 17.4.2024

Kuulutuksen julkaisupäivä on 17.4.2024

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 24.4.2024

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Metsäyhtymä Kallioinen & Väre Ay

Jäljennös päätöksestä

Etelä-Hämeen ympäristöterveysyksikkö (sähköisesti)

Hämeen ELY-keskus (sähköisesti)

Uudenmaan ELY-keskus (sähköisesti)

Tammelan kunnanhallitus (sähköisesti)

Ilmoitus päätöksestä

Asianosaiset, joille on lähetetty tiedoksianto hakemuksesta.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla

Tästä päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivuilla. Päätös on nähtävillä Tammelan kunnan verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen antopäivästä 17.4.2024. Viimeinen valituspäivä on 24.5.2024. Valitusosoitus on liitteenä. (YSL 190 ja 205 §)