

## Luovutussopimuksen hyväksyminen

**KHALL 25.03.2024 § 50**

295/00.04.01/2023

Kunnanvaltuusto on päättänyt 11.12.2023 § 45 Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkamisesta, hyväksynyt liitteenä olleet purkusopimusluonnoksen liitteineen ja valtuuttanut kunnanhallituksen tekemään sopimukseen tarvittavat tarkennukset.

Kuntayhtymä purettiin, koska kuntayhtymän toiminta on siirtynyt sote-voimaanpanolain (616/2021) 23 § mukaisesti olennaisilta osiltaan 1.1.2023 hyvinvointialueelle, eikä kuntayhtymässä käytännössä enää sen jälkeen ole olennaista kuntayhtymän alkuperäisen tarkoituksen mukaista toimintaa. Kuntayhtymä on toiminut vuoden 2023 ajan kiinteistökuntayhtymänä.

Hyväksytyssä purkamissopimuksessa on määriteltä, että kukin jäsenkunta ottaa alueellaan sijaitsevan terveyskeskuskiinteistön vastaan.

Liitteenä olevalla luovutussopimuksella on tarkoitus siirtää luovutussopimuksen kohdassa 3 yksilöity kiinteistö (Tammelan terveysasema, kiinteistö 834-441-16-1, osoitteessa Einarintie 1, 31300 Tammela) Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä Tammelan kunnalle.

Kiinteistön siirtohinta on neljäsataaneljäkymmentäkahdeksan tuhatta euroa (448.000 €). Luovutuksesta ei suoriteta kauppahintaa, koska luovutus on kuntayhtymän jako-osan maksua.

Kohteen omistus- ja hallintaoikeus siirtyy Tammelan kunnalle luovutussopimuksen allekirjoitushetkellä. Sopimuksessa kuitenkin sovitaan, että kaikki kohteen (kiinteistö / vuokraoikeus / rakennukset) kulut ja tuotot kuuluvat luovutuksen saajalle 1.4.2024 alkaen.

Liite: Luovutussopimus, luonnos

Valmistelija: Kunnanjohtaja Juuso Alatalo, p. 040 706 2667

Esittelijä: Kunnanjohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevan luovutussopimuksen ja
- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan luovutussopimuksen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Ote: Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä