

## 505503 / TUNTIVELOITUSTYÖNÄ TEHTÄVÄT Rakennus- ja maanrakennustyöt vuosina 2024-2025 ja optiovuodet 2026-2027

### Tarjouspyyntö

## I kohta: hankintaviranomainen

### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Tammelan kunta

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

0153179-4

**Postiosoite**

Hakkapeliitantie 2

**Postinumero**

31300

**Postitoimipaikka**

Tammela

**Maa**

Suomi

**Yhteyshenkilö**

Jonne Torikka

**Puhelin**

+358 503132140

**Sähköpostiosoite**

jonne.torikka@tammela.fi

**NUTS-koodi**

FI Suomi/Finland

**Pääasiallinen osoite (URL)**<http://www.tammela.fi/>

### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**<https://tarjouspalvelu.fi/tammela?id=505503&tpk=883d1f6f-e694-4ac3-a654-3e3b6ba3a7d7>**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

## I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

## I.5) Pääasiallinen toimiala

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

## II Kohta: Hankinnan kohde

### Hankinnan kohde

#### II.1) Hankinnan laajuus

##### II.1.1) Nimi

TUNTIVELOITUSTYÖNÄ TEHTÄVÄT Rakennus- ja maanrakennustyöt vuosina 2024-2025 ja optiovuodet 2026-2027

##### Viitenumero

vuosina 2024-2025 ja optiovuodet 2026 ja 2027

##### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

##### Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

##### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

##### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Tammelan kunnan tekniset palvelut pyytää tarjouksia teknisten palveluiden tarvitsemiin Yhdyskunta- ja rakennus- ja kiinteistötekniikkaa koskevista töistä, koneineen ja laitteineen.

Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta nimikkeestä.

Tuntiveloitushinta pyydetään €/tunti sekä matkakustannus €/km. Tarjousten vertailu tehdään tuntiveloitushinnan ja matkakustannusten perusteella. Vertailuhinta muodostuu tuntihinnan ja edestakaisen matkan tarjoavan yrityksen toimipisteestä Tammelan kunnantalolle aiheutuvista kustannuksista.

Työt ovat pääasiassa tilaajan määrittelemiä pienehköjä kunnossapito-, rakennus- ja maanrakennustöitä.

Sopimusaika on 2 vuotta + 2 optiovuotta vuosi kerrallaan. Option käytöstä tulee sopia optiovuosittain viimeistään neljä kuukautta ennen sopimuksen loppumista.

Tarjoukset annetaan ammattinimikekohtaisina tarjouksina. Koneissa nimikehintaan tulee sisältyä aina ammattitaitoinen kuljettaja. Asentajien yms. nimikehinnat sisältävät normaalit henkilökohtaiset työvälineet. Tarjoushintaan (alv 0%) tulee sisältyä kaikki kulut.

Tarjottujen koneiden tulee täyttää työturvallisuudesta annetut määräykset.

Koneen tarjouslomakkeeseen tulee täydentää mahdolliset lisäkustannuksia aiheuttavat lisälaitteet.

Sopimus edellyttää tarjouksen selonottoneuvottelua.

Tilaaaja voi käyttää myös sopimuksen ulkopuolisia palvelun tuottajia mikäli tilanteen kiireellisyys tätä edellyttää.

## II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

**Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

**Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon**

Kyllä

## II.1.6) Osia koskevat tiedot

**Sopimus on jaettu osiin**

Ei

## II.2) Kuvaus

### II.2.3) Suorituspaikka

**NUTS-koodi**

FI: Suomi/Finland

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Kohteet sijaitsevat Tammelan kunnan alueella.

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Työ sisältää pieniä uudiskohteita ja saneeraustöitä sekä vähäistä suunnittelua. Työt toteutetaan Tammelan teknisten palveluiden henkilöstön ohjauksessa.

Tuntiveloitushinta pyydetään euroa/tunti, sekä matkakustannus euro/km. Tarjousten vertailu tehdään tuntiveloitushinnan ja matkakustannusten perusteella. Vertailuhinta muodostuu tuntihinnan ja edestakaisen matkan tarjoavan yrityksen toimipisteestä Tammelan kunnantalolle aiheutuvista yhteiskustannuksista.

Lisäksi vertailussa huomioidaan kohteiden vaatima erikoisosaaminen ja kalusto tapauskohtaisesti.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.6) Arvioitu arvo

**Arvo ilman alv:tä**

200000 EUR

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

15.5.2024 - 15.5.2026

**Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

**Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Hankintayksikkö voi jatkaa tilausta sopimuksen mukaisilla hinnoilla ja ehdoilla vuosille 2026 ja 2027. Sopimuksen jatkamisen yhteydessä hintoja voidaan perustellusta syystä tarkistaa.

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista****Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2.14) Lisätiedot****Lisätiedot**

Tarjoukset tehdään tarjouspyynnön liitteenä olevalla lomakkeella.

**IV Kohta: menettely****IV.1) Kuvaus****IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

**Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot****IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä****Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen**

Kyllä

**Puitejärjestely tehdään**

Puitejärjestely useampien toimijoiden kanssa

**Puitejärjestelyn osallistujien suunniteltu enimmäismäärä:**

5

**IV.2) Hallinnolliset tiedot****IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

22.4.2024 10:00

**IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

suomi

**IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa****Tarjouksen on oltava voimassa seuraavaan päivämäärään saakka:**

22.5.2024

**IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot****Päivämäärä:**

22.4.2024 10:15

**Paikka:**

Tammelan kunnantalo

## Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamisenmenettelystä

Avataan kolmen henkilön läsnä ollessa.

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

**Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

### VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

**Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

**Postiosoite**

Radanrakentajantie 5

**Postinumero**

00520

**Postitoimipaikka**

Helsinki

**Maa**

Suomi

**Sähköpostiosoite**

markkinaoikeus@oikeus.fi

**Faksi**

+358 295643314

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.markkinaoikeus.fi>

## Tarjouspalvelun tiedot

**Hankinnan tunniste**

505503

**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Tärkeysjärjestys

**Osatarjoukset hyväksytään**

Ei

**Useiden tarjousten toimittaminen sallittu**

Kyllä

## Lisätietokysymykset

## Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

16.4.2024 12:00

### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin 16.4.2024 mennessä.

## Liikesalaisuustiedot

### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Ei

### Lisätiedot

Hankinta sisältää suurelta osalta työtä, hankintayksikön käsityksen mukaan ei ole tarpeen määrätä osioita liikesalaisuudeksi.

## Soveltuvuusvaatimukset

Vertailun ensivaiheessa selvitetään tarjoajien lakisääteiset (mm. toiminnan luvanvaraisuus, rekisteröinnit, vakuutukset, yhteiskunnallisten velvoitteiden suoritukset) edellytykset suoriutua tehtävästä tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tarjoajien tulee sitoutua Tilajavastuu.fi:n käyttöön ja täyttää kaikki lakisääteiset yhteiskunnalliset velvoitteet.

## Muut tiedot

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjous tulee lähettää kilpailutus.cloudia.fi:n kautta

### Laskutus ja maksuehto

Urakoitsija laskuttaa tehdystä työstä tehtyjen työtuntien mukaan. Laskutus tehdään kerran kuukaudessa.

### Päätöksenteon perusteet

Tapauskohtaisesti valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin.

### Erimielisyyksien ratkaiseminen

Erimielisyydet ratkaistaan neuvottelemalla. Mikäli tämä ei onnistu ratkaistaan asia käräjäoikeudessa.

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Tarjouslomake 2024-2025.docx

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jonne Torikka	Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Jari Kauppi	Tekninen johtaja
Mika Suontausta	Kiinteistöpäällikkö