

TAMMELAN KUNTA

Ympäristölautakunta
Hakkapeliitantie 2
31300 TAMMELA
puh. (03) 41 201

**MAA-AINES- JA
YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS**

Antopäivä Kokouspäivä ja pykälä
20.12.2023 13.12.2023 71 §

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n ja maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n mukaisesta yhteislupahakemuksesta, joka koskee Niemisen Sora Oy:n maa-ainesten ottoa ja kiviaineksen murskausta kiinteistöllä Päivärinne 834-423-1-46.

HAKIJA

Niemisen Sora Oy
Laajamäentie 11
13430 Hämeenlinna

Hakijan yhteyshenkilö: [REDACTED], puh. [REDACTED]

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § ja liite 1 taulukko 2 kohta 7 c) ja e): maaperän aineiden otolle ja siirrettävälle murskaamolle, joiden toiminta-aika on vähintään 50 päivää, on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohtien 6 a) ja b) perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Tammelan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölautakunta.

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-aineslaissa tarkoitettuun aineiden ottamiseen on saatava lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulaki 47 a § ja maa-aineslaki 4 a §: Jos maa-ainesten ottamistoimintaa koskeva hanke edellyttää ympäristölupaa ja maa-aineslain mukaista lupaa, niitä koskevat lupahakemukset on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty 24.5.2023. Hakemusta on täydennetty 24.8.2023 kiinteistöä koskevalla vuokrasopimuksella ja 20.9.2023 pohjavesiputken sijaintitiedolla ja pohjaveden pinnankorkeuden mittaustuloksilla.

Maa-aineslupaa haetaan 10 vuodeksi lupapäätöksen täytäntöönpanosta. Ympäristölupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi.

Toiminnanharjoittaja hakee lisäksi lupaa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta (YSL 199 § ja MAL 21 §).

Hakijan esittämät perustelut toiminnan aloittamiselle vakuutta vastaan: Toiminnalle on myönnetty aiemmin maa-aineslupa. Ottamisalueen rajauksiin tai ottomäärään ei haeta muutoksia. Toiminta aloitetaan lupamääräyksiä noudattaen. Erillistä vakuutta muutoksenhaun varalta ei katsota tarpeelliseksi asettaa, koska nykyisen ottamistoiminnan vakuutta ei ole vielä vapautettu, eikä toimintaan tai sen rajauksiin haeta sellaisia muutoksia, mitkä vaikuttaisivat tarvittavaan vakuuteen sitä korottavasti. Toiminnan aloittaminen ei mainituista syistä johtuen tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

ALUEEN MUUT LUVAT

Alueella on Tammelan kunnan ympäristölautakunnan 25.3.2015 § 31 myöntämä maa-aineslupa. Lupa on voimassa 14.5.2025 asti.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Hakijalla on kiinteistön käytöstä voimassaoleva sopimus kiinteistön omistajan kanssa. Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottamisalue.

Kiinteistö sijaitsee Lunkaan kylässä Lunkaantieltä erkanevan yksityistien varrella ja sinne kuljetaan reittiä valtatie 10 – Myllykyläntie – Hykkiläntie – Lunkaantie tai kantatie 54 – Härkätie – Olkkaantie – Lunkaantie.

Ottamisalueesta 400 metrin säteellä ei sijaitse asuin- tai muita rakennuksia. Ottamisalueen reunasta on lähimpään vakituiseen asuinrakennukseen matkaa noin 650 metriä ja lähimpään vapaa-ajan asuinrakennukseen noin 1,5 km:ä. Toiminnan vaikutusalueella ei ole erityisen herkkiä kohteita, kuten sairaaloita, kouluja, vanhainkoteja tai päiväkoteja.

Kiinteistöllä ei ole erityismerkintöjä Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040, eikä alueella ole yleis- tai asemakaavaa.

Alueen ottamistoiminta on kesken. Voimassa oleva maa-aineslupa on myönnetty 408 000 m³ltr:n kokonaisottomäärälle ja ottamissyvyydelle +129,0 - +132,0 (N₂₀₀₀). Alueelta on nykyisen luvan aikana otettu soraa ja kiviaineksia noin 47 075 m³ltr.

Alue sijaitsee Kokemäenjoen päävesistöalueella ja Pyhäjärven-Kuivajärven osa-alueella (35.931). Lähimmät vesistöt ovat Kaakkolammi noin 880 metrin, Laihanlammi noin 1,2 km:n ja Oksjärvi noin 1,3 km:n etäisyydellä. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Ottamisalueen rajalta on noin 200 metriä lähimpään pohjavesialueeseen (Kankaanpäänmäet). Alueen lähistöllä ei ole luonnonsuojelualueita eikä Natura 2000 -alueita. Alueen lähiympäristö on metsää.

Alueella ei ole muinaisjäännösrekisterin mukaisia muinaisjäännöksiä, eikä alue ole kulttuuriympäristöä. Alueen luontoarvot on selvitetty vuonna 2014, eikä alueella todettu maa-ainesluvan myöntämisen estäviä luontoarvoja.

SUUNNITELTU TOIMINTA

Alue on toiminnassa kiviaineksen kysynnän mukaan. Murskausta ja seulontaa toteutetaan 30–60 päivää vuodessa ja kuormausta ja kuljetuksia 100–200 päivää vuodessa.

Koko alueen ottaminen on vaiheistettu kolmeen vaiheeseen. Alueelle ei sijoiteta kiinteää murskausasemaa, vaan laitteisto tuodaan paikalle tarvittaessa. Murskauksessa kiviaineksen raekokoa pienennetään vaiheittain murskainten, seulojen ja kuljettimien avulla.

Murskausaseman kokoonpano valitaan kiviaineksen ominaisuuksien ja tuotettavan lajitteen (raekoon) mukaan. Murskausprosessissa on erilaisia murskaimia, syöttimiä, seuloja ja kuljettimia. Kiviaines murskataan yleensä kolmivaiheisella murskaamalla, joka sisältää esi-, väli- ja jälkimurskaimen, seulat ja kuljettimet. Murskausvaiheiden lukumäärä riippuu halutusta raekoosta, esimerkiksi karkeampien laitteiden murskaamiseen riittää yleensä vain esimurskausyksikkö.

Jalostettavan kiviaineksen kaivamiseen ja siirtämiseen käytetään pyöräkuormaajia ja kaivinkoneita, samoin kuin valmiin lajitteen siirtämiseen ja lastaamiseen.

Kiviaineslajitteet (CE-merkityt rakennustuotteet) sijoitetaan laitteittain varastokasoihin, joista kiviaines kuljetetaan rakennuskohteisiin maansiirtoon tarkoitetuilla täysperävaunullisilla kuorma-autoilla. Alueella käytettävät työkoneet ovat siirrettäviä. Työ voi olla alueella jaksoittaista. Työkoneet tuodaan paikalla ja viedään alueelta pois urakan päätyttyä.

Toiminta-ajat:

- murskaus ja seulonta: arkipäivisin ma-pe klo 6–22
- kuormausta ja kuljetukset: ma-su klo 0–24

Kiviainesta lastataan ja kuljetetaan betoniasemille sekä työmaille pääsääntöisesti ma-su klo 6–22 ympäri vuoden. Poikkeusoloissa kuormausta ja kuljetusta on ympäri vuorokauden (hiekoitusshiekka ja betoniteollisuuden tilaukset).

Suunnitelma-alueen pinta-ala	5,4 ha
Ottamisalueen pinta-ala	4,1 ha
Kaivualueen pinta-ala	3,3 ha
Alin ottamistaso	+129,00 - +132,00 (N ₂₀₀₀)
Soran ja hiekan ottamismäärä	355 000 m ³ ktr eli 600 000 t

Ottamisaika	10 vuotta
Vuosittainen ottamismäärä	35 500 m ³ ltr eli 60 000 t
Vuosittainen murskausmäärä	keskimäärin 30 000 t
Vuosittainen murskausmäärä	enintään 60 000 t

Lisäksi alueelta kuoritaan pintamaita ja moreenia 29 000 m³ltr, mikä hyödynnetään alueen viimeistelyssä.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Polttoaineet säilytetään altaallisissa tai kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä. Polttoainetta säilytetään alueella ainoastaan silloin, kun alueella työskennellään.

Tankkauslaitteisto varustetaan sulkuventtiilillä, jottei tankkauslaitteiston vuoto- tai rikkoutumistapauksissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi. Työkoneita ei tankata valvomattomina. Tankkauslaitteisto lukitaan luvattoman käytön estämiseksi tai se säilytetään maanomistajan hallissa.

Alueella ei säilytetä tarpeettomia määriä moottorikemikaaleja. Työkoneita ei pestä hankealueella. Alueella ei varastoida koneita toimintajaksojen ulkopuolella.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Maisema ja luontoarvot

Ottotoiminnan vaikutukset rajoittuvat ottamisalueeseen ja sen välittömään läheisyyteen. Alueen lähiympäristö on metsää. Alue, jolle suunnitelma on laadittu, on jo myönnetty lainvoimainen kiviainesten ottamislupa ja alue on harjukiviainesten ottamiskäytössä. Toiminnalle ei ole ollut maisemansuojelullisia esteitä. Ottotoiminnan päätyttyä ja kiviainesvarastojen myynnin jälkeen alue siirtyy metsätalouskäyttöön.

Melu ja värinä

Toiminnassa melua syntyy kaivusta, kuormauksesta, murskauksesta, seulonasta ja raskaasta liikenteestä. Toiminnan sijainti ja ottosuunnat on suunniteltu siten, että toiminnasta aiheutuvat meluhaitat jäävät mahdollisimman pieniksi. Toiminnan suojaetäisyydet täyttävät ns. MURAUS-asetuksen minimietäisyydet. Koska hakemuksen mukaiselta, suunnitellulta murskaamoalueelta on yli 300 metriä lähimmän asutuksen pihapiiriin, melun leviämistä ei katsota tarpeelliseksi estää erityistoimenpitein. Murskauslaitoksen äänitehotaso on 122 (L_{WA} dB(A)).

Toiminnassa ei synny värinävaikutuksia työkoneiden ulkopuolelle.

Ottamistoiminnan edetessä koneiden ja toimintojen sijainnit alueella vaihtelevat siten, että ne sijaitsevat toiminnan ja ympäristöhaittojen minimoinnin kannalta parhaalla mahdollisella paikalla.

Maaperä ja vesistö

Normaalista toiminnasta ei aiheudu haittaa maaperälle. Työkoneita ei pestä hankealueella. Merkittävä likaantumiswaara liittyy ainoastaan

onnettomuus- tai häiriötilanteisiin, jolloin riskinä on alueelle varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen pääsy maaperään ja pohjaveteen. Voitelu- ja polttoaineiden varastoinnissa huolehditaan sijoittelulla sekä tarvittaessa rakenteilla, että edellä mainittuja aineita ei joudu maaperään.

Alueelta ei ole oja- tai uomayhteyksiä vesistöihin. Alueen maaperä on hyvin vettä läpäisevää, eikä alueelle kerry poisjohdettavia sade- tai sulamisvesiä.

Alueelle on asennettu pohjavesiputki. Pohjaveden pinnankorkeus on syyskuussa 2023 tehdyn mittauksen mukaan ollut tasossa +127,30 (N₂₀₀₀). Aiempien mittaustulosten perusteella pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso on ollut +126,60 (N₂₀₀₀).

Veden käyttö Kasteluvettä arvioidaan käytettävän keskimäärin 10 m³/a ja enintään 15 m³/a.

Päästöt ilmaan Kiviaineksen ottotoiminnassa ja jalostamisessa pölyä aiheuttavat kaivu, murskaus, seulonta, kuormaus ja kuljetukset. Tuulisella säällä pölyä voi muodostua myös varastokasoista. Kyseessä on harjukiviainesten ottamisalue, joten kiviaines on luontaisesti kosteaa. Kivenmurskaamojen merkittävät ilmanlaatuvaikutukset ulottuvat mittausten mukaan noin 300 metrin etäisyydelle toiminta-alueesta, jolloin hengitettävien hiukkasten ohje- tai raja-arvo voi ylittyä.

Alueella kiinnitetään huomiota pölynsidontaan, jotta pölyhaitat minimoidaan. Pölyn vaikutukset kohdistuvat lähinnä ottamisalueella työskenteleviin ihmisiin, joten pölyämistä vähennetään ennen kaikkea työsuojelusyistä. Murskauslaitteistossa on pölyntorjuntaan tarkoitettu kastelujärjestelmä, jota käytetään pölynsidontaan tarvittaessa. Ottamisen myötä syntyneet korkeuserot muodostavat hyvän luonnollisen melu- ja pölysteen lähimmän asutuksen suuntaan.

Alueella toimivien koneiden polttomoottoreista syntyy kaasumaisia päästöjä ilmaan. Päästöjä vähennetään koneiden ja laitteiden säännöllisellä huollolla ja kunnossapidolla.

Liikenne Kuljetukset tehdään kuorma-autoilla. Murskeenajon määrä on arviolta keskimäärin 630 ja enintään 2 850 autokäyntiä vuodessa, mikä voi päivätasolla olla keskimäärin 1,7 ja enintään noin 30 käyntiä. Asiaton kulku aluelle on estetty puomilla.

Hankkeen kiviaineskuljetukset ohjautuvat hankealueelta Lunkaantielle ja edelleen joko etelään Härkätien suuntaan tai pohjoiseen Tammelan kuntakeskuksen ja valtatie 10 suuntaan. Kiviaineskuljetuksista ei aiheudu tavanomaista tienkäyttöä suurempia vaikutuksia. Toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä arviolta 10–30 käyntiä vuorokaudessa silloin, kun kiviainesta toimitetaan alueelta. Kuljetuksessa käytettävien maansiirtoautojen aiheuttama vuorokautinen liikennesuorite vaihtelee

muun muassa kuljetettavan kiviaineksen määrästä ja hyödyntämiskohteiden etäisyyksistä johtuen.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Alueen tavanomaisesta toiminnassa syntyy pääasiassa ainoastaan kotitalousjätteisiin rinnastettavia jätteitä. Alueelle varataan tarvittaessa talousjäteastia, jonka tyhjennys hoidetaan asianmukaisesti. Alueella voidaan säilyttää seularitiloita, koneen osia tai muuta metallia/metalliromua ennen niiden toimittamista metallinkeräykseen.

Mahdollisesti syntyvät öljy- tai kemikaalijätteet toimitetaan jätesäädösten ja -määräysten mukaisesti käsittelyyn, eikä niitä varastoida alueella.

Arvio BAT:n ja BEP:n soveltamisesta

Yleisesti alan parhaana käyttökelpoisena tekniikkana voidaan pitää kaikkia raaka-aineiden kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtäviä toimia ja laitteita, kuten tuotantoprosessin optimointi, pöly-, melu- ja maaperäsuojaukset, säännölliset huollot, ympäristöjärjestelmät ja ammattitaitoisen henkilökunnan käyttö.

Riskit ja vahinkotapaukset

Toiminta ei sisällä merkittäviä ympäristöriskejä. Koneiden rikkoutumis- ja maaperän pilaantumisriskin pienentämiseksi alueella käytetään ainoastaan hyväkuntoisia ja huollettuja koneita ja laitteita. Lisäksi koneiden ja laitteiden toimintaa ja kuntoa valvotaan työn aikana jatkuvasti. Alueen normaalista toiminnasta tai polttoaineiden säilytyksestä ja käytöstä ei aiheudu maaperävahinkoja, eikä siten tavanomaista suurempaa riskiä. Alueella pyritään välttämään työkonien huoltoja ja korjauksia. Alueella tehdään ainoastaan välittömät ja välttämättömät huolto- ja korjaustoimenpiteet. Toimenpiteet tehdään siten, että niistä ei aiheudu öljy- tms. vuodon vaaraa. Tilalla on konehalli. Toimenpiteissä noudatetaan erityistä varovaisuutta kemikaalivahinkojen estämiseksi.

Henkilökunta ohjeistetaan mahdollisten vuotojen tai ylitäyttöjen varalta toimimaan välittömästi ja oikein vahingon laajenemisen estämiseksi. Letkurikkoihin tms. varaudutaan tarkastamalla ja tarvittaessa huollattamalla koneet säännöllisesti.

Alue merkitään työn aikana selvästi maastoon lippusiimoilla tai alue rajataan pintamaavallein, joiden tarkoituksena on estää tahaton pääsy alueelle. Lisäksi alueelle asennetaan kiviainesten ottamisesta varoittavia kylttejä. Työmaamerkinnot asennetaan harjanteen päälle ja alueen rajoille. Alueelle ei muodostu viimeistelyn jälkeen rinteitä, joissa pudotuskorkeus on yli kaksi metriä. Alueelle johtava tie suljetaan toiminta-ajan ulkopuolella isoilla maakivillä tai portilla ulkopuolisten ajoneuvojen pääsyn estämiseksi alueelle. Vahingoista tehdään tarvittavat ilmoitukset lupaviranomaisille ja muille viranomaisille tarvittavassa laajuudessa.

Öljyvahinkojen torjunta

Öljyvahinkoihin varaudutaan varaamalla imeytysturvetta tms. kemikaalitorjuntaan soveltuvaa imeytysainetta toiminta-alueelle. Polttoaineiden imeytysaineen varastointipaikka on polttoainesäiliön läheisyydessä. Työkoneita ei tankata valvomattomina. Alueen työntekijöitä ohjeistetaan toimimaan nopeasti kemikaalivahingon sattuessa. Maahan päässeet poltto-, hydraulikka- tai moottoriöljyt tai jäähdytysnesteet poistetaan. Alueella on riittävät työkoneet ja välineet kemikaalipäästöjen hallintaan ja korjaamiseen.

Maata poistetaan, kunnes maaperä on aistinvaraisesti arvioiden puhdas. Pilaantunutta maata ei varastoida alueella, vaan se lastataan ja toimitetaan maansiirtoautoilla välittömästi asianomaisen luvan saaneeseen pilaantuneen maan vastaanotto- tai käsittelypaikkaan. Polttoainevahingosta ilmoitetaan välittömästi pelastuslaitokselle, joka toimii asiassa viranomaisena. Lisäksi ilmoitus tehdään valvonta- ja lupaviranomaisille, joille asia raportoidaan myös vuosiraportoinnin yhteydessä. Vahinkopaikka rajataan ja vahinkoalueen puhtaus tarkastetaan kenttäanalyysien polttoainevahingon valvontaan ja näytteidenottoon perehtyneen alan konsultin toimesta. Toimenpiteiden onnistuminen voidaan todeta tarvittaessa laboratoriokokeilla. Poikkeustilanteista pidetään kirjaa ja tehdyistä kunnostustoimenpiteistä laaditaan raportti.

Ehdotus ympäristövaikutusten tarkkailuksi

Pohjavesiä ei katsota tarpeelliseksi seurata, koska alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Etäisyyksistä johtuen toiminnan aiheuttamaa melutasoa ei ole tarvetta mitata lähiasuinrakennusten pihapiireissä. Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 ja hakemuksessa kuvatun alan kirjallisuuden perusteella toiminnasta ei aiheudu sellaista pölyhaittaa, että sitä tulisi toiminnan aikana tarkkailla. Etäisyydestä johtuen mittausten menetelmiin liittyy lisäksi sellaisia epävarmuustekijöitä, joiden johdosta PM10-mittaus ei kuvaisi luotettavasti toiminnan pölypäästöjä.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Arvio pintamaan kokonaismäärästä on 29 000 m³ ktr. Kuorittava pintamaa käytetään alueen maisemointiin luiskien ja pohjan kasvukerroksessa. Kannot ja hakkuutähteet toimitetaan energiahyötykäyttöön. Alueella ei synny kaivannaisjätettä, koska moreenikiviaines ja kivituhka voidaan hyödyntää joko muualla rakentamiskohteissa tai paikan päällä alueen rakenteissa.

Alueella ei synny jätteeksi luokiteltavia sivutuotteita. Toiminta liittyy yhdyskuntarakentamisen kiviaineshuoltoon, eikä toiminnassa synny sivukiveä tai rikastusjätettä.

Alueen jälkihoito

Ottamisalue muotoillaan ja viimeistellään suunnitelmapiirustusten mukaisesti. Alueen rintauksia viimeistellään vaiheiden valmistuttua. Pohjataso viimeistellään viimeiseksi kiviainesten varastoinnin päätyttyä. Ottamisalueen rinne mukailee maaston luonnollista rinnekaltevuutta 1:2.5 – 1:3. Rinteet muotoillaan loivasti kumpuileviksi. Pintamaat hyödynnetään alueen kasvukerroksen rakentamisessa. Alueelle ei ennakolta ole tarvetta tuoda pintamaita muualta.

Kunnollinen kasvualusta saadaan, kun pintamaat sekoitetaan alueen luontaisen harjuaineen kanssa 30 senttimetrin paksuiseksi kasvukerrokseksi niiltä osin kuin alueella on hyödynnettäviä pintamaita. Pintamaakerroksen levityksen jälkeen alueen annetaan metsittyä luonnollisesti. Alueen jälkikäyttö on ensisijaisesti metsätalous. Alue katselmoidaan toiminnan päätyttyä ja viimeistelytoimenpiteiden valmistuttua yhdessä valvontaviranomaisen kanssa.

Vakuus Hakija esittää, että lupaviranomainen asettaa taksansa ja käytäntönsä mukaisen vakuuden maa-aineslain mukaiselle toiminnalle. Ympäristönsuojelu- tai jätelain mukaista vakuutta ei hakija katso tarpeelliseksi asettaa.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivulla 21.9.2023–27.10.2023 ja lisäksi hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Forssan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on 20.9.2023 päivätillä kirjeellä annettu erikseen tieto tiedossa oleville asianosaisille. Hakemuksesta on pyydetty lausunto Etelä-Hämeen ympäristöterveysyksiköltä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole kuulutusaikana jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Lausunnot **Etelä-Hämeen ympäristöterveys** on antanut 27.10.2023 seuraavan lausunnon:

Vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue sijaitsee ottamisalueen läheisyydessä niin, että ottamisalueen rajalta on pohjavesialueen raja noin 200 metriä. Toimijan tulee tunnistaa toiminnan aiheuttamat mahdolliset riskit pohjavedelle. Riskien tunnistamiseksi toimijalla tulee olla riittävät ja oikeat tiedot pohjaveden tasosta. Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa pohjaveden laadulle.

Toiminta ei saa aiheuttaa sisämelun toimenpiderajoja ylittävää melua lähistön asuinrakennuksissa (STM:n asetus 545/2015). Toiminnassa on huomioitava, että klo 22–7 sovelletaan yöajan melun toimenpiderajoja.

Toiminnoista ei saa aiheutua kohtuutonta pöly- tai tärinähaittaa.

Toimintoihin liittyvät mahdolliset terveyshaittaepäilyihin liittyvät yhteydenotot tai valitukset sekä niiden takia tehdyt toimenpiteet tulee toimittaa tiedoksi ympäristöterveyteen.

Hakijan vastine Hakija ei ole toimittanut vastinetta lausuntoon.

Tarkastukset Alueella on tehty tarkastus ympäristöluvan käsittelyn ja maa-ainesluvan valvonnan yhteydessä 7.11.2023.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n ja maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n mukaisen yhteisluvan Niemisen Sora Oy:lle maa-ainesten ottamiseen ja murskaukseen kiinteistöllä Päivärinne 834-423-1-46 hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti toteutettuna:

Vastaukset lausuntoihin

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 5, 6 ja 8.

Lupamääräykset:

1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvanhaltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määrätyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon siten, että ne vastaavat parhaan käytettävissä olevan tekniikan vaatimuksia. (YSL 8, 20, 52, 53 ja 170 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Hakijan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä.

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaimpia työmenetelmiä. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi

vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi.

2. Toiminta

Kiinteistöltä Päivärinne 834-423-1-46 saa luvan voimassaoloaikana ottaa maa-aineksia yhteensä enintään noin 355 000 m³ltr. Kiviaineksia saa murskata enintään noin 60 000 t/a. Alueelle voidaan tuoda alueen viimeistelyyn tarvittavia puhtaita maa-aineksia. (YSL 7, 11, 16, 20, 49, 52 ja 66 §, NaapL 17 §)

Perustelu:

Ottomäärä on myönnetty hakemuksen mukaisesti, koska ei ole ollut syytä muuttaa määrää. Muiden kuin puhtaiden kivi- ja maa-ainesten tuominen muualta on kielletty, jotta voidaan varmistua, ettei maaperä tai pohjavesi pilaannu.

3. Toiminta-aika

Toiminta on sallittua seuraavasti:

- Murskaus ja seulonta: arkipäivisin ma-pe klo 6.00–22.00
 - Kuormaus ja kuljetus: ma-su klo 0.00–24.00
- (YSL 7, 11, 16, 20, 49, 52 ja 66 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010, MAL 11 §)

Perustelu:

Toiminta-ajat on myönnetty hakemuksen mukaisesti. Koska toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on yli 500 metriä, on murskaamisen sekä kuormaamisen ja kuljetuksen toiminta-ajat mahdollistettu Vna (800/2010) 8 §:stä poiketen.

4. Ottamistaso ja merkitseminen

Alueen korkotaso ja alin ottamistaso tulee merkitä maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamisen saa ulottaa enintään suunnitelmassa esitettyyn korkeuteen +129,00 - +132,00 (N₂₀₀₀). Alimman ottamistason ja ylimmän havaitun pohjaveden korkeustason väliin tulee jäädä vähintään kahden (2) metrin suojakerros. Ottamisalueen rajat tulee olla merkittynä maastoon koko ottotoiminnan ajan.

Ottamistasot on vaaittava vuosittain, mikäli kyseisenä vuonna on ollut maa-ainestenottoa. Vaaituspisteet on oltava vähintään sadan metrin välein. Lisäksi vaaitus on tehtävä alimmista ottokohdista. Tulokset on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. (MAL 11 § ja MAA 7 §)

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Alin sallittu ottamistaso on annettu pohjaveden suojelemiseksi.

5. Pöly

Pölyävät toiminnot on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Toiminnassa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, esimerkiksi kastelua.

Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu. (YSL 49, 52 ja 53 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010)

Perustelu:

Määräykset pölyämisen estämisestä sekä materiaalien kastelemisesta on annettu terveys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi.

Pölynpoistolaitteiden kunnossapidolla ja tarkkailulla sekä toimintojen keskeyttämisellä mahdollisen häiriön sattuessa vähennetään päästöjä ilmaan ja ehkäistään ympäristöhaittoja. Kiviaineksen varastoinnista ja käsittelystä sekä työkonien ja ajoneuvojen liikkumisesta alueella voi erityisesti kuivina kausina aiheutua pölyämistä, jota on torjuttava.

6. Pölypitoisuus ja mittaaminen

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla tai matkaviestintukiaseman välittömässä läheisyydessä aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät asetuksen 79/2017 mukaiset raja-arvot. Laitoksen toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM_{10}) saa olla enintään $50 \mu g/m^3$, vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja $40 \mu g/m^3$ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden pihaalueella. Pienhiukkasten ($PM_{2,5}$) pitoisuus saa olla enintään $25 \mu g/m^3$ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna. Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomainen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta ilmanlaadusta (79/2017).

(YSL 6, 7, 49, 52, 54, 62 ja 209 §, Vna 800/2010, Vna 79/2017)

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadusta. Raja-arvot on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata.

7. Päästöt vesiin

Hakemuksen mukaan alueen ympäristön topografian ja maa-aineksen laadun vuoksi alueelta ei johdu merkittäviä määriä hulevesiä ympäristöön. Alueelle muodostuvat pinta- ja kuivatusvedet on imeytettävä mahdollisimman paksujen maakerrosten läpi maastoon.

Sosiaalituloihin tulee asentaa asianmukaiset kuivakäymälät tai WC-vedet tulee johtaa umpisäiliöön. Mahdolliset peseytymisvedet tulee johtaa umpisäiliöön. Jätevedet ja kuivakäymäläjätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle. (YSL 16, 17, 20, 52 ja 156 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Hulevesistä saattaa aiheutua ravinne- tai kiintoainekuormitusta alueen pohjavesiin. Tämän vuoksi vedet on johdettava mahdollisimman paksun maakerroksen läpi ennen vesien joutumista pohjavesikerrokseen. Sosiaalituloista muodostuvia jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan.

8. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vakituiseen asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 55 dB:n ja klo 22–7 50 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vapaa-ajan asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 45 dB:n ja klo 22–7 40 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa.

Murskauslaitteisto on sijoitettava mahdollisimman alhaiselle tasolle niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle altistuvien kohteiden suuntaan. Murskattavat materiaalit sekä valmiit tuotekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämisen melulle alttiiden kohteiden suuntiin. Tarvittaessa melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Melusteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen.

Toiminnasta havaittujen meluhaittojen vuoksi ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää melutason mittauksia mittauksia lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa. Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaustulokset on toimitettava viivytyksettä ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa tulosten perusteella asiaa koskevia määräyksiä. (YSL 6, 49, 52, 54, 62 ja 209 §, NaapL 17 §, Vna 800/2010 3, 6 ja 13 §, Vna 993/1992, MAL 11 §)

Perustelu:

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen välttämiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) annettuja melutason ohjearvoja. Määräys ei koske harvoin tai tilapäisesti käytettävien laitteiden aiheuttamia melupäästöjä.

9. Polttoaineet ja niiden varastointi

Alueella on huolehdittava siitä, ettei koneiden ja laitteiden säilytyspaikalta pääse pohjaveteen tai maaperään öljyisiä tai muita luontoon kuulumattomia vesiä.

Säiliöautoista täytettävien polttoainesäiliöiden on oltava altaallisia tai kaksoisvaippasäiliöitä. Polttoainesäiliöissä, koneissa ja laitteissa on oltava ylitäytönestimet ja laponestolaitteet. Polttoainesäiliöt on sijoitettava siten, että alueella liikkuvat työkoneet eivät aiheuta niille vaaraa. Polttoainesäiliöiden ja työkoneiden tankkauspaikkojen maaperä tulee olla suojattu öljyhiilivetyjen ja kemikaalien vaikutusta kestävällä materiaalilla, esimerkiksi HDPE-muovikalvolla ja sen päälle levitettävällä 30 cm:n suojamaakerroksella. Maaperäsuojauksen reunat tulee olla korotetut niin, että öljy- yms. vuodot alueelta voidaan onnettomuustilanteissa kerätä hallitusti talteen. Tankkaukset on tehtävä valvotusti ja ne tulee suorittaa maaperäsuojauksen päällä.

Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. (YSL 16, 17, 52 ja 66 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta edelleen pohjaveteen saattaa aiheuttaa veden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa.

10. Kemikaalit ja niiden varastointi

Toiminnassa tarvittavat kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Varaston tulee olla lukollinen ja tiivispohjainen. Nestemäisiä kemikaaleja sisältävät astiat on säilytettävä suoja-altaissa. Sellaiset kemikaalit, jotka voivat reagoida vaaraa aiheuttaen keskenään, tulee säilyttää siten, että ne eivät pääse kosketuksiin ja reagoimaan toistensa kanssa normaali-, vuoto-, poikkeus- tai onnettomuustilanteissa. Alueella ei saa varastoida räjähdysaineita eikä öljytuotteita.

(YSL 6, 7, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että ko. aineet eivät missään olosuhteissa pääse leviämään ympäristöön.

11. Jätehuolto

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta, toissijaisesti uudelleenkäytettävä tai kierrätettävä. Jos tämä ei ole mahdollista, tulee jäte hyödyntää energiana. Jos mikään hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä.

Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Vaaralliset jätteet on varastoitava niille varatussa,

lukitussa, merkityssä sekä tiivispohjaisessa varastossa. Erilaiset jätteet on selkeästi merkittävä ja pidettävä erillään toisistaan. Nestemäiset jätteet tulee säilyttää tiiviissä astioissa ja suoja-altaassa. Jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on esitettävä pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle. (YSL 20, 52 ja 58 §, JäteL 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28 ja 29 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Jätelain mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se teknisesti on mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, joka kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia voi aiheuttaa erityistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Jätelain 15 §:n mukaan jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisen, etusijajärjestyksen tai jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Määräämällä jätteiden luovuttamisesta, halutaan varmistaa, että alueelta pois toimitettavia jätteitä ei luovuteta luvattomille jätteitä käsitteleville ja hyödyntäville laitoksille tai henkilöille.

12. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Merkittävissä häiriötilanteissa on laitteisto pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään, pohja- tai pintavesiin, on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettavat toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita sekä alkusammutuskalustoa. Lisäksi laitoksella tulee olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

(YSL 14, 15, 16, 17, 52, 62, 123 ja 134 §, JäteL 118 §)

Perustelu:

Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Terveys- ja ympäristövaikutuksien estämiseksi onnettomuustilanteisiin etukäteen varautuminen on tarpeen.

13. Pohjaveden tarkkailu

Alueen pohjaveden korkeustasoa on mitattava ottamisalueella kolmen kuukauden välein vähintään yhdestä alueelle asennetusta pohjaveden tarkkailuputkesta. Pohjaveden laatua tulee tarkkailla seuraavasti: ennen ottotoiminnan aloittamista ja lopettamisen jälkeen vähintään seuraavat veden laatua kuvaavat tekijät: väriluku, sameus, pH, sähkönjohtavuus, nitraatti, nitriitti, ammoniumtyppi, kemiallinen hapenkulutus, mangaani, rauta, kloridi, radon, polttoainehiilivedyt ja mineraaliöljyt.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että pohjavesiputki on lukittava, edustava ja riittävän syvälle asennettu asianmukaisen näytteenoton mahdollistamiseksi. Tulokset on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. (YSL 6, 17, 62, 66 ja 171 §)

Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä. (YSL 6, 17, 52 ja 209 §)

Perustelut:

Toiminnanharjoittajaa koskee selvilläolovelvollisuus toimintansa ympäristövaikutuksista. Tarkkailemalla pohjaveden korkeutta ja laatua varmistetaan lupamääräysten riittävyys sekä se, etteivät ojiin tai maaperään mahdollisesti joutuneet öljyt ja muut haitta-aineet pääse pilaamaan pohjavesiä.

14. Raportointi

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ja/tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon asianhallintatietojärjestelmään tulee toimittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva raportti, joka sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- irroitettun ja murskatun maa-aineksen määrä
- kivimurskeen sekä muiden eri jakeiden varastojen määrät vuoden lopussa
- toiminnassa muodostuneet jätteet jätelajeittain sekä jätteiden toimituspaikat, -ajankohdat ja toimittajat
- tiedot häiriöistä ja onnettomuuksista
- vesien tarkkailutulokset, ellei toimitettu jo aiemmin.

Raportin perusteena olevat asiakirjat ja tallenteet on säilytettävä vähintään kuusi (6) vuotta. Tietoja tehdystä kirjanpidosta on tarvittaessa annettava ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 62 ja 172 §, JäteL 118, 119, 120 ja 122 §, MAL 23 a §)

Perustelu:

Kirjanpitovelvollisuus on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Sekä toiminnanharjoittajan että viranomaisen on pystyttävä seuraamaan, että toiminta vastaa

suunniteltua toimintaa ja että toiminnassa noudatetaan ympäristöluvan määräyksiä. Kirjanpitoa koskeva säilytysaika on tarpeen määrätä, sillä tietoihin voi olla tarpeen palata myöhemminkin.

15. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta siitä, onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Aluetta on muotoiltava ja pintaverhoiltava lopulliseen kuntoon sitä mukaa kun aluetta jää vaihteittain maa-ainesten oton ulkopuolelle.

Ottamisalueen pohjalle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin tulee levittää noin 20–50 cm:n paksuinen kerros hiekkaa tai alueelta saatavaa vastaavaa hienojakoista maa-ainesta. Mikäli jollekin alueelle jää ottotoiminnan loputtua luonnostaan vähintään 20 cm:n kerros hiekkaa, ei kyseiselle alueelle tarvitse erikseen levittää hiekkakerrosta. Hiekkakerroksen päälle tulee levittää noin 5 cm:n vahvuinen kerros humuspitoista pintamateriaalia, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Mikäli pintamateriaalia tuodaan mattoina/laikkuina, ei sekoittamista vaadita. Tiivispohjaisten alueiden eli teiden ja varastoalueiden maanpinta tulee rikkoa ja muokata ennen pintamateriaalin levittämistä.

Pintamateriaalina tulee käyttää alueelta kuorittuja pintamaita tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta maa-ainesta, kuten kangasmetsän pintamaata, maatunutta tai kohtalaisesti maatunutta turvetta, multaa tai maatunutta puun kuorta. Ottamisalueelta poistettua puuainesta voi haketettuna käyttää alueen maisemoinnissa. Muualta tuotavan maa-aineksen mukana ei saa levitä alueelle haitallisia vieraslajeja. Luiskat tulee muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.

Kasvualustalle tulee kylvää alueelle luonteenomaisia heinä-, ruoho- tai varpukasveja. Puustoksi kasvualustalle tulee istuttaa sekametsää 2 500–3 000 tainta/ha. Istutuksia tulee tarvittaessa täydentää, mikäli merkittävä osa taimista kuolee esimerkiksi kuivuuden vuoksi.
(MAL 4, 10 ja 11 §, MAA 8 §)

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin hakijan esittämään metsätaloustyöön ja maisemallisesti ottamisalue saadaan sulautumaan ympäristöön. Aluskasvillisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota ja suojataan pohjaveden laatua.

Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (YM 2023:30) mukaisesti ottamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enemmän taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista. Kasvittumisen ja maisemallisen kuvan parantamiseksi alueelle tulee istuttaa vähintään kahta eri puulajia sekä kylvää aluskasvillisuutta. Luiskien kaltevuus on hyväksytty hakijan esittämän mukaisesti.

16. Toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen

Toiminnan pitkäaikaisesta keskeytyksestä on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään neljä kuukautta ennen toiminnan mahdollista lopettamista esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi ympäristönsuojelua koskevista laitoksen lopettamiseen liittyvistä toimista. Viranomaisen voi antaa lopettamiseen liittyviä määräyksiä.

Ottamistoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys. (YSL 52, 170 ja 172 §, MAL 11 §)

Perustelu:

Toiminnan loppuminen ei saa aiheuttaa vesien, ilman tai maaperän pilaantumista. Lisäksi tulee huolehtia jätehuollon järjestämisestä asianmukaisesti.

RATKAISUN YLEISET PERUSTELUT

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja maa-ainesten ottosuunnitelmassa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, maa-aineslain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 48 §, MAL 6 § ja LsL 65 §)

Kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelua säädellään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kiven murskaamoiden ympäristönsuojelusta (800/2010).

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu:

- terveyshaittaa
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista
- vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- kohtuutonta haittaa naapureille
- toiminta ei sijoitu maakuntakaavan tai muidenkaan sijoitusmääräysten vastaisesti, kuten onnettomuusriskialueelle.

Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.
(YSL 11 ja 49 §, NaapL 17 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätös on voimassa 10 vuotta sen voimaantulopäivästä lukien. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden yhteisluvan hakemista. (YSL 87 §, MAL 10 ja 11 §)

Ympäristöluvan voimassaolo päättyy samana päivänä kuin samalla päätöksellä myönnetyn maa-ainesluvan voimassaolo. Määrätyt jälkihoitotoimenpiteet tulee suorittaa lupa-ajan loppuun mennessä, jolloin ympäristöluvan mukaista toimintaa ei voida harjoittaa alueella maa-ainesluvan päättymispäivän jälkeen.

Päätöksen saatua lainvoiman raukeaa Tammelan ympäristölautakunnan 25.3.2015 § 31 alueelle myöntämä maa-aineslupa.

Jos asetuksella annetaan maa-aineslain, ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Luvan saaja voi aloittaa toiminnan lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. (YSL 199 § ja MAL 21 §)

Toiminnan aloittamislupa on mahdollista antaa, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Valvovan viranomaisen esittämä vakuus on arvioitu riittävän suuruiseksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Alueella on ollut hakemuksen mukaista toimintaa jo aiemmin, eikä kaikkea voimassa olevan maa-ainesluvan mukaista kiviainesta ole otettu. Siten toiminnan aloittaminen ei muuta aluetta merkittävästi eikä aiheuta uusia riskejä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014 (YSA)
Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010
Jätelaki 646/2011 (JäteL)
Laki eräistä naapurussuhteista 26/1920 (NaapL)
Valtioneuvoston asetus jätteistä 179/2012
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
Luonnonsuojelulaki 1096/1996 (LsL)

LISÄKSI ON OTETTU HUOMIOON

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestäväään käyttöön 13.7.2023 (YM 2023:30)

MAKSUT JA VAKUUDET SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Muutoksenhausta huolimatta aloittamisen vakuudeksi hakijan tulee asettaa **5 000 euron** vakuus Tammelan kunnan ympäristölautakunnalle (pankkitalletus tai -takaus). Vakuus tulee asettaa ennen töiden aloittamista ja vakuuden tulee olla voimassa siihen asti kunnes lupapäätös saa lainvoiman. Vakuus vaaditaan ympäristön ennalleen saattamiseksi tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen taikka lupamääräysten muuttamisen varalle.

Maa-ainesten oton jälkeisen kunnostuksen vakuudeksi hakija sitoutuu ennen luvan mukaisen ottamisen aloittamista asettamaan Tammelan kunnan ympäristölautakunnalle vakuudeksi pankkitalletuksen tai -takauksen, jonka suuruus on **5 500 euroa** (vaihe 1), **4 600 euroa** (vaihe 2) ja **6 700 euroa** (vaihe 3). Mikäli toiminta aloitetaan koko alueella, tulee hakijan asettaa alueen kokonaisvakuus **16 800 euroa**. Vakuuden tulee olla voimassa kaksi vuotta yli luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Ympäristölupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 42) mukainen. Taksan 1–3 §:n maksutaulukko kohta: Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto (2 000 euroa). Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan käsittelyn yhteydessä ympäristöluvan osalta peritään 75 % yllä olevasta maksusta. Maksuna peritään **1 500 euroa** (2 000 x 75 %).

Maa-aineslupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 41) mukainen. Taksan 2.3 §:n mukaan tarkastusmaksuna peritään **210 euroa**. Taksan 4.1 §:n mukaan kuulemiskuluina peritään **140 euroa**.

Valvontamaksut:

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään vuosittain luvan voimassaoloaikana taksan mukaisesti erikseen maa-ainesten ottomäärään ja valvontatapahtumiin perustuen.

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään luvan voimassaoloaikana ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja valvontasuunnitelman sekä -ohjelman mukaisesti erikseen.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätöksen antopäivä on 20.12.2023
Kuulutuksen julkaisupäivä 20.12.2023
Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 27.12.2023

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Niemisen Sora Oy

Jäljennös päätöksestä

Etelä-Hämeen ympäristöterveysyksikkö (sähköisesti)
Hämeen ELY-keskus (sähköisesti)
Tammelan kunnanhallitus (sähköisesti)

Ilmoitus päätöksestä

Asianosaiset, joille on lähetetty tiedoksianto hakemuksesta.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla ja lehdessä

Tästä päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin verkkosivuilla. Päätös on nähtävillä Tammelan kunnan verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen antopäivästä 20.12.2023 eli 27.12.2023. Viimeinen valituspäivä on 29.1.2024. Valitusosoitus on liitteenä. (YSL 190 ja 205 §)