

Tekninen lautakunta

AIKA 07.12.2023 klo 17:30 - 18:59**PAIKKA** Tammelan kunnantalo, kokoushuone 253**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 40	Työpaikkaruokailusta suoritettava korvaus ja ulkopuolisten ruokailijoiden ruoasta suoritettava korvaus 1.1.2024	6
§ 41	Katujen ja kiinteistöjen pihojen auraustyöt vuonna 2024	9
§ 42	Teknisen lautakunnan kokouspäivät 1.1.-31.12.2024	12
§ 43	Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat	13

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojansuu Ismo	17:30 - 18:59	Puheenjohtaja	
	Nissinen Jere	17:30 - 18:59	Varapuheenjohtaja	
	Bergström Veija	17:30 - 18:59	Jäsen	
	Nissilä Minna	17:30 - 18:59	Jäsen	
	Uusitalo Terhi	17:30 - 18:59	Jäsen	

Muu	Vainio Heikki	17:30 - 18:59	Kunnanhallituksen edustaja	
	Kauppi Jari	17:30 - 18:59	Esittelijä	
	Hakala Anna Leena	17:30 - 18:59	Pöytäkirjanpitäjä	
	Suontausta Mika	17:33 - 18:10	Asiantuntija	§ 41

Poissa	Saaristo Outi		Jäsen	
	Ylitalo Reijo		Jäsen	
	Alatalo Juuso		Kunnanjohtaja	
			Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Aro Alpert		Nuorisovaltuutettu	
	Vainio Tuukka		Nuorisovaltuutettu	

ALLEKIRJOITUKSET

Ismo Ojansuu
puheenjohtaja

Anna Leena Hakala
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

39 - 43

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tammelassa 8.12.2023

Veija Bergström
pöytäkirjantarkastaja

Minna Nissilä
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Kunnantalo 13.12.2023 klo 8.00 alkaen sekä julkisessa tietoverkossa
13.12.2023 08:00

Anna Leena Hakala
pöytäkirjanpitäjä

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa.
Merkinnät hyväksymisestä ovat asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

TEKLA 07.12.2023 § 39

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassa pidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressi.

Hallintosäännön 103 §:n mukaisesti toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 107 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 30.11.2023.

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 119 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Hallintosäännön 120 §:n mukaan teknisen lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kuntalain 140 §:ssä todetaan, että jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeen.

Pöytäkirja pyritään tarkastamaan nopeasti toimielimen kokouksen jälkeen, koska päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Reijo Ylitalo ja Veija Bergström.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 11.12.2023. Pöytäkirja julkaistaan kunnan www-sivuilla 13.12.2023.

Asioiden käsittelyjärjestys

Hallintosäännön 109 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Reijo Ylitalo ja Veija Bergström, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Veija Bergström ja Minna Nissilä, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti todeta, että kokouksen aluksi kuullaan kiinteistöpäällikkö Mika Suontaustan ajankohtaiskatsaus.

Tekninen lautakunta

§ 40

07.12.2023

Työpaikkaruokailusta suoritettava korvaus ja ulkopuolisten ruokailijoiden ruoasta suoritettava korvaus 1.1.2024**TEKLA 07.12.2023 § 40**

Työnantajan työpaikkaruokaloissa peritään pääateriasta (lounas, päivällinen, kouluaterian luonteinen ateria) toimivaltaisen viranomaisen päätöksen mukaan vähintään ravintoedun verotusarvon ja enintään omakustannushinnan mukainen korvaus (KVTES VI luku 4 § 1 mom.).

Soveltamisohjeen mukaan laitosuokalan (ruokaa valmistetaan pääasiassa muille kuin henkilöstölle) omakustannushinnassa otetaan huomioon ruoka-aineiden hankinta- ja kuljetuskustannukset, ruokahuoltohenkilöstön palkat sosiaalikulustuksineen ja arvonlisävero.

Mikäli viranhaltija/työntekijä koulussa, päiväkodissa taikka lastenhuoltolaitoksessa, sairaalassa tai muussa hoitolaitoksessa työvuorossa ollessaan määrätään osallistumaan valvojana tai ohjaajana esimerkkiruokailijana, ei ateriasta tällöin peritä korvausta (KVTES VI luku 4 § 2 mom.).

Kunnan hallintosäännön 63 §:n mukaan ruoka- ja puhdistuspalvelut kuuluvat teknisen lautakunnan tehtäväalueeseen, niin ikään § 64 lautakunnan ratkaisovaltaan kuuluu päättää mm. toimialaltaan kunnalle kuuluvien maksujen ja taksojen vahvistamisesta, mikäli päätösvaltaa ei ole siirretty viranhaltijalle.

Soveltamisohjeen mukaan, jollei ateriasta peritä korvausta, se katsotaan verotettavaksi luontoiseduksi.

Em. 2 mom. mukaisesti korvausta ei ole peritty seuraavilta henkilöstöryhmiltä:

- opettajat
 - kouluavustajat
 - varhaiskasvatuksen henkilökunta
 - koulujen, päiväkotien ja palvelutalojen ruokapalveluhenkilökunta.
- Ruokapalveluhenkilökunnan korvaukset saaman ravintoedun arvo on jäljempänä kerrotulla tavalla verohallinnon päätökseen perustuen suurempi kuin muiden henkilöstöryhmien, joissa on kyse ns. valvonta-ateriasta.

Eri toimipisteiden osalta on laskettu niiden aterioiden omakustannushinnat seuraavasti:

Kouluruokailun kustannukset (talousarvio 2024) €	
Elintarvikkeet	242.500
Palkat	186.207

Eläkekulut	31.860
Henkilöstösivukulut	6.770
Hallinto	<u>15.931</u>
Kustannukset yhteensä	483.268
Ateriamäärät kouluissa kpl (TA 2024)	117.400

Em. kustannuksiin perustuva kouluruokailun omakustannushinnan mukainen korvaus 2024:

	€
Nettoateriakustannukset / ateria	4,11
Alv 14 %	<u>0,58</u>
Ateriakustannukset	4,69

Verottaja päättää marraskuussa seuraavana vuonna toimitettavassa verotuksessa noudatettavat luontoisetujen laskentaperusteet. Em. päätöksen 12 § Ravintoetu mukaan:

"Sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospalvelun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään verottajan marraskuussa 2023 vahvistamaa hintaa. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on verottajan marraskuussa 2023 vahvistama hinta.

Myös kunnassa työharjoittelussa olevien opiskelija-aterioiden, ulkopaikkakuntalaisten TET-oppilaiden aterioiden, vierasaterioiden hinnat tulee vahvistaa.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Ruoka- ja puhdistuspalvelupäällikkö Satu Tienhaara p. 050 3828 505

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää vahvistaa 1.1.2024 lukien

- 1) opettajien, kouluavustajien, varhaiskasvatuksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä korvauksetta saaman ravintoedun arvoksi verottajan marraskuussa 2023 vahvistaman hinnan 5,10 €.
- 2) ruokapalveluhenkilökunnan korvauksetta saaman ravintoedun arvoksi verottajan marraskuussa 2023 vahvistaman hinnan 6,37 €
- 3) muissa kuin 1 ja 2 kohdan mukaisissa tapauksissa koulujen muun henkilökunnan kouluruokailusta perittäväksi korvaukseksi 6,37 €.
- 4) kunnan toimipaikoissa työharjoittelussa olevien opiskelijoiden, TET-harjoittelussa olevien ulkopaikkakuntalaisten oppilaiden aterioiden hinnaksi verottajan marraskuussa 2023 vahvistaman hinnan 6,37 € (alv 14%). Työharjoittelussa olevan työharjoittelijan itse maksaessa

ateriansa, hinta on verottaja marraskuussa 2023 vahvistama hinta 6,37 €.

5) vierasateriasta perittäväksi korvaukseksi kaikissa kohteissa 7,50 €.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 45	06.10.2022
Tekninen lautakunta	§ 59	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 41	07.12.2023

Katujen ja kiinteistöjen pihojen auraustyöt vuonna 2024

TEKLA 06.10.2022 § 45

Vuonna 2020 tehdyssä vuosiurakoitsijoiden kilpailutuksessa saatiin kolme tarjousta, joista yksi koski vain kiinteistöjen pihoja. Tarjoushinnat olivat 50 -58 €/tunti. Yhden tarjoajan tarjous sisälsi kaksi traktoria lisälaitteineen ja mahdollisuuden tarvittaessa käyttää kahta aliurakoitsijan traktoria. Tällä tarjoajalla oli myös eniten lisälaitteita, kuten hiekoittimia ja polanteen poistokalustoa. Lisälaittehintana tarjoajalla on 10 €/tunti, koskien polanteen poistolaitteita. Tarjouspyyntö koski tuolloin vuosia 2020-2022 sekä optiovuosia 2023-2024. Tekninen lautakunta päätti vuonna 2020 (TEKLA 7.10.2020 § 45), että kaikkien tarjoajien kanssa tehdään sopimus auraustyöstä. Ensisijaiset aurausalueet jaettiin auraajien kanssa pidetyssä aloituskokouksessa. Tarjoajien veloitettiin tekevän yhteistyötä siten, että auraus- ja talvihoitotyöt tulevat tilaajan kannalta parhaalla mahdollisella tavalla hoidettua.

Tekniset palvelut piti neuvottelun auraajien kanssa optiovuosien auraustyöstä. Neuvottelussa auraajat toivat esille poltto- ja voiteluaineiden hinnan nousun. Neuvottelussa todettiin, että auraajat voisivat jatkaa auraustyötä tulevan aurauksen ajan 12 % korkeammalla tuntihinnalla. Korotusprosenttia esitettiin urakoitsijoiden taholta ja esitetty 12% on käytössä myös valtakunnallisesti toimivan tilaajan kanssa.

Vuonna 2020 tehdyissä aurauksopimuksissa on kohta, missä todetaan, että hintoja voidaan korottaa perustellusta syystä. Sovittiin, että aurauksopimuksia jatketaan yhden vuoden ajan korotetuilla hinnoilla.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019):

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Kyllä

Valmistelijat:

Maanrakennusmestari Heimo Tuomola, puh. 050 313 2140
Talonrakennusmestari Mika Suontausta, puh. 050 081 3132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auraushinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti. Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää siirtää tämän § 45 käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen 17.11.2022.

TEKLA 17.11.2022 § 59

Tekninen lautakunta päätti kokouksessa 6.10.2022 siirtää asian käsiteltäväksi kokoukseen 17.11.2022.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kauppi Jari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auraushinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti. Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa.

Käsittely kokouksessa: Maanrakennusmestari Heimo Tuomola sekä talonrakennusmestari Mika Suontausta esittelivät asiaa kokouksessa klo 17.54-17.57 ja poistuivat ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auraushinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti (alv 0%). Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa

TEKLA 07.12.2023 § 41

280/10.03.02.02/2022

Vuonna 2020 tehdyn aurasopimuksen viimeinen optiovuosi on sovittu urakoitsijoiden kanssa ja sopimusta jatketaan viime vuonna päätetyillä korotetuilla hinnoilla, viime kauden hintoihin ei tule muutoksia, sopimus päättyy 31.5.2024.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka puh. 050 313 2140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 081 3132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen aurasopimuksen viimeisen optiovuoden käytön, optiovuosi päättyy toukokuussa 2024.

Käsittely kokouksessa:

Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 41 käsittelyn aikana klo 17.33 – 18.10 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 42

07.12.2023

Teknisen lautakunnan kokouspäivät 1.1.-31.12.2024**TEKLA 07.12.2023 § 42**

Hallintosäännön 98 §:n mukaan toimitilin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitilimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Lautakunnan tulee päättää kokousajat vuodelle 2024.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija:

Tekninen johtaja Jari Kauppi, p. 040 8611 788
Hallintosihteeri Anna Leena Hakala, p. 040 753 8660

Esittelijä:

Tekninen johtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa kokouspäivät vuodelle 2024: 8.2., 18.4., 6.6., 5.9., 10.10., 7.11. sekä 12.12. Kokoukset aloitetaan kello 17.00 ja ne pidetään kunnantalolla.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 43

07.12.2023

Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat**TEKLA 07.12.2023 § 43**

Tekninen johtaja esittelee lautakunnalle muut ajankohtaiset asiat sekä toteutumat tilanteessa 30.11.2023 sisältäen myös investointien toteutumat.

Oheismateriaali:

Toteumavertailu 1.1. – 31.12.2022
Toteumavertailu 1.1. – 31.12.2023 tilanteessa 30.11.2023
Investoinnit 2023 tilanteessa 30.11.2023
Hankesuunnitelma
Avustushakemus
Selvitys
Työpajatehtävä

Valmistelija:

Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611 788

Esittelijä:

Tekninen johtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aiheutta.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 41, § 42, § 43

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.