

Katujen ja kiinteistöjen pihojen auraustyöt vuonna 2024

TEKLA 06.10.2022 § 45

Vuonna 2020 tehdyssä vuosiurakoitsijoiden kilpailutuksessa saatiin kolme tarjousta, joista yksi koski vain kiinteistöjen pihoja. Tarjoushinnat olivat 50 -58 €/tunti. Yhden tarjoajan tarjous sisälsi kaksi traktoria lisälaitteineen ja mahdollisuuden tarvittaessa käyttää kahta aliurakoitsijan traktoria. Tällä tarjoajalla oli myös eniten lisälaitteita, kuten hiekoittimia ja polanteen poistokalustoa. Lisälaittehintana tarjoajalla on 10 €/tunti, koskien polanteen poistolaitteita. Tarjouspyyntö koski tuolloin vuosia 2020-2022 sekä optiovuosia 2023-2024. Tekninen lautakunta päätti vuonna 2020 (TEKLA 7.10.2020 § 45), että kaikkien tarjoajien kanssa tehdään sopimus auraustyöstä. Ensisijaiset aurasalueet jaettiin auraajien kanssa pidetyssä aloituskokouksessa. Tarjoajien veloitettiin tekevän yhteistyötä siten, että auraus- ja talvihoitotyöt tulevat tilaajan kannalta parhaalla mahdollisella tavalla hoidettua.

Tekniset palvelut piti neuvottelun auraajien kanssa optiovuosien auraustyöstä. Neuvottelussa auraajat toivat esille poltto- ja voiteluaineiden hinnan nousun. Neuvottelussa todettiin, että auraajat voisivat jatkaa auraustyötä tulevan auraskauden ajan 12 % korkeammalla tuntihinnalla. Korotusprosenttia esitettiin urakoitsijoiden taholta ja esitetty 12% on käytössä myös valtakunnallisesti toimivan tilaajan kanssa.

Vuonna 2020 tehdyissä aurasopimuksissa on kohta, missä todetaan, että hintoja voidaan korottaa perustellusta syystä. Sovittiin, että aurasopimuksia jatketaan yhden vuoden ajan korotetuilla hinnoilla.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019):

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei

Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei

Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei

Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Kyllä

Valmistelijat:

Maanrakennusmestari Heimo Tuomola, puh. 050 313 2140
Talonrakennusmestari Mika Suontausta, puh. 050 081 3132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Kauppi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auras hinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti. Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää siirtää tämän § 45 käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen 17.11.2022.

TEKLA 17.11.2022 § 59

Tekninen lautakunta päätti kokouksessa 6.10.2022 siirtää asian käsiteltäväksi kokoukseen 17.11.2022.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kauppi Jari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auras hinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti. Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa.

Käsittely kokouksessa: Maanrakennusmestari Heimo Tuomola sekä talonrakennusmestari Mika Suontausta esittelivät asiaa kokouksessa klo 17.54-.17.57 ja poistuivat ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää merkitä neuvottelun tuloksen tiedoksi saatetuksi ja oikeuttaa tekniset palvelut tekemään sopimukset 12 % korkeammalla tuntihinnalla yhden auraskauden ajaksi (talvikausi 2023). Korotetut auras hinnat ovat 56 - 64,95 €/tunti (alv 0%). Korotus ei koske lisälaitteiden hintaa

TEKLA 07.12.2023 § 41 280/10.03.02.02/2022

Vuonna 2020 tehdyn auras sopimuksen viimeinen optiovuosi on sovittu urakoitsijoiden kanssa ja sopimusta jatketaan viime vuonna päätetyillä korotetuilla hinnoilla, viime kauden hintoihin ei tule muutoksia, sopimus päättyy 31.5.2024.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka puh. 050 313 2140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 081 3132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen auras sopimuksen viimeisen optiovuoden käytön, optiovuosi päättyy toukokuussa 2024.

Käsittely kokouksessa:

Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 41 käsittelyn aikana klo 17.33 – 18.10 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.