

Tekninen lautakunta

AIKA 12.10.2023 klo 17:00 - 19:39**PAIKKA** Tammelan kunnantalo, kokoushuone 253**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 27	Teknisen lautakunnan investoinnit vuodelle 2024	6
§ 28	Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2024-2027	8
§ 29	Tammelan kunnan keskustan kehittäminen / rantapuisto	11
§ 30	Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat	13
§ 31	Esitys heittopaikasta liikuntapuistoon	14

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojansuu Ismo	17:00 - 19:39	Puheenjohtaja	
	Nissinen Jere	17:00 - 19:39	Varapuheenjohtaja	
	Bergström Veija	17:00 - 19:39	Jäsen	
	Nissilä Minna	17:00 - 19:39	Jäsen	
	Saaristo Outi	17:00 - 19:39	Jäsen	
	Uusitalo Terhi	17:00 - 19:39	Jäsen	
	Kauppi Jari	17:00 - 19:39	Esittelijä	
	Hakala Anna Leena	17:00 - 19:39	Pöytäkirjanpitäjä	

Muu	Alatalo Juuso	17:00 - 19:39	Kunnanjohtaja	
	Pura Eero	17:00 - 19:39	Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Aro Alpert	17:00 - 19:39	Nuorisovaltuutettu	
	Ahola Lauri	17:00 - 19:39	Nuorisovaltuutettu	Tuukka Vainion varaedustaja
	Jalava Hannu	18:26 - 18:41	Asiantuntija	§ 28
	Suontausta Mika	17:08 - 17:53	Asiantuntija	§ 27, § 31
	Torikka Jonne	17:08 - 17:47	Asiantuntija	§ 27
	Tuki Miika	18:44 - 18:59	Asiantuntija	§ 29

Poissa	Ylitalo Reijo		Jäsen	
	Vainio Heikki		Kunnanhallituksen edustaja	
	Vainio Tuukka		Nuorisovaltuutettu	

ALLEKIRJOITUKSET

Ismo Ojansuu
puheenjohtaja

Anna Leena Hakala
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

26 - 31

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tammelassa 13.10.2023

Veija Bergström
pöytäkirjantarkastaja

Minna Nissilä
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Kunnantalo 18.10.2023 klo 8.00 alkaen sekä julkisessa tietoverkossa
18.10.2023 08:00

Anna Leena Hakala
pöytäkirjanpitäjä

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa.
Merkinnät hyväksymisestä ovat asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

TEKLA 12.10.2023 § 26

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 99 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassa pidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressi.

Hallintosäännön 103 §:n mukaisesti toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 107 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 6.10.2023.

Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 119 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Hallintosäännön 120 §:n mukaan teknisen lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kuntalain 140 §:ssä todetaan, että jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeen.

Pöytäkirja pyritään tarkastamaan nopeasti toimielimen kokouksen jälkeen, koska päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Veija Bergström ja Minna Nissilä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 16.10.2023. Pöytäkirja julkaistaan kunnan www-sivuilla 18.10.2023.

Asioiden käsittelyjärjestys

Hallintosäännön 109 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Veija Bergström ja Minna Nissilä, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina sekä
- 3) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää

- 1) todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- 2) valita pöytäkirjantarkastajiksi Veija Bergström ja Minna Nissilä, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina
- 3) ottaa käsiteltäväksi lisälistan asian § 31 Esitys heittopaikasta liikuntapuistoon sekä
- 4) hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Tekninen lautakunta

§ 27

12.10.2023

Teknisen lautakunnan investoinnit vuodelle 2024**TEKLA 12.10.2023 § 27**

10/02.02.00/2023

Teknisellä palvelualueella on laadittu kustannusarviot vuonna 2024 toteutettaviksi suunnitelluista rakennuskohteista. Investointeina esitetään ne rakennushankkeet ja hankinnat, joiden alaraja on 10.000 €.

Hankekohtaisten esitysten alaraja on 100.000 €. Investointilistalla olevien investointiesitysten kokonaismäärä on vuodelle 2024 yhteensä 13.238.000 €.

Vuoden 2023 investointiesityksen toteutumaan sekä tulevien vuosien suunnitteluun tulee vaikuttamaan kouluhankkeen ja liikuntahallin rakentaminen sekä muut suunnitteluasteella olevat hankkeet, kuten Kaukjärven teollisuusalueen rakentaminen.

Rantapuiston rakentamisen kanssa edetään maltilla ja vuonna 2024 toiminnot keskitetään rakentamisen suunnitteluun ja muuhun valmisteluun, toteutuksen pääpaino kohdistetaan vuodelle 2025. Rantapuiston osalta parannetaan myös hulevesien hallintaa, jolla on myös vaikutusta Pyhäjärven veden laatuun.

Porras-Riihivalkama vesihuoltolinjan valmistuttua vesihuollon osalta keskitytään ylläpitoon, eli korjausvelan pienentämiseen, eikä suurempia hankkeita ole suunnitteilla.

Talonrakentamisen hankekohtaisten investointiesitysten yhteismäärä on 11.900.000 €, joka koostuu yhtenäiskoulun ja teollisuushallin rakentamisesta.

Talonrakennuksen muihin pienempiin investointikohteisiin on esitetty 448.000 € josta 100.000€ on aurinkovoimakohteen kehittämiseen sekä toteuttamiseen.

Papinkedon alueen suunnittelu kohdistetaan vuosille 2024 ja 2025 jolloin vuonna 2026 kun kunta saa alueen hallintaansa, varsinainen rakentaminen mahdollistuu.

Käynnissä sekä suunnittelussa olevien hankkeiden määrä on Tammelan osalta erittäin merkittävä mutta selvä osoitus rohkeudesta tehdä sijoituksia tulevaisuutta ajatellen.

Oheismateriaali: Investoinnit 2024

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019):
Päätöksen lapsivaikutukset:

Valmistelijat: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka, puh. 050 3132 140
Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta, puh. 050 0813 132
Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää vuoden 2024 talousarvioon liitteen mukaiset investoinnit, joiden yhteismäärä on 13.238.000 €

Käsittely kokouksessa

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Jonne Torikka oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 27 käsittelyn aikana klo 17.08-17.47 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa. Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 27 ja § 31 käsittelyn aikana klo 17.08-17.53 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Jäsen Minna Nissilä teki päätösehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen, jonka mukaan esitettäviä investointeja vähennetään ja siirretään tuleville vuosille. Ehdotusta kannatti Ismo Ojansuu.

Päätös: Tekninen lautakunta päättää esittää vuoden 2024 talousarvioon liitteen mukaiset investoinnit, joiden yhteismäärä on 12.898.000 €.

Ote: Kunnanhallitus, Talous- ja hallintojohtaja Taavi Leinikka

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2024-2027**TEKLA 12.10.2023 § 28**

240/08.00.00/2023

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma vuosille 2024-2027 on valmistunut. Suunnitelma on laadittu vain sähköisessä muodossa ja se on luettavissa kokonaisuudessaan internet-osoitteessa www.tienpidonsuunnitelma.fi. Suunnitelma päivitetään vuosittain ja julkaistaan ainoastaan digitaalisessa muodossa. Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma kattaa toimialueen kolme maakuntaa (Uusimaa, Kanta-Häme ja Päijät-Häme). Suunnitelmassa kuvataan alueen tienpidon, talouden ja toiminnan reunaehdot sekä painopisteet ja siinä on esitetty toimenpiteet, jotka todennäköinen tuleva perustienpidon rahoitus mahdollistaa toimialueella. Suunnitelmassa ei esitetä isompia useiden miljoonien eurojen kehittämishankkeita, joiden toteutus vaatii eduskunnan myöntämää erillisrahoitusta. Tekninen lautakunta on vuosittain antanut lausunnon suunnitelmasta seuraavien suunnitelmien laatimista varten.

Uudenmaan ELY-keskuksen suunnitelmissa on esitetty suunnitelmakaudella Vt 10 Myllykylän sillan korjaus. Muita hankkeita ei ole esitetty Tammelan alueelle suunnitelmakaudella. Väyläviraston kartallakaan ei ole esitetty hankkeita Tammelan alueelle. Päälystyskohteitakaan ei ole. Suunnittelukohteina Väyläviraston kartalla ovat Tammelan kunnan kevyen liikenteen väylien suunnitelmat Portaantien ja Papinsillantie - Nuutinkulmantien varten.

Tammelan alueella kunta on esittänyt jo aikaisempina vuosina toteutettaviksi useita toimenpide-esityksiä, mutta niitä on vain vähän saatu mukaan toteuttamissuunnitelmiin. Kunnan edustajat on kutsuttu vuosittain palaveriin tieasioista Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Kunnan esitykset on käyty palavereissa läpi, mutta rahoitusta niille ei ole tienpitäjän taholta ollut saatavissa. Kunnan suunnittelemat kevyen liikenteen tiehankkeet tulee toteuttaa kunnan omalla rahoituksella. Uudenmaan ELY-keskus huolehtii vielä toistaiseksi hankkeiden maa-alueiden haltuunotoista ja korvauksista maanomistajille. Väyläsuunnittelu on ollut kovin byrokraattista ja kallista, joten olisi tarkoituksenmukaista, että niitä saataisiin myös jollain aikavälillä toteutettua.

Vuonna 2022 tienpitäjä otti päälystystöissä kunnan esitykset alemman tieverkon kunnossapidosta kiitettävästi huomioon ja huonokuntoisille Papinsillantielle ja Susikkaantielle saatiin rakenteen parantamiset sekä uudet päälysteet. Lisäksi kuluneet Forssantie ja Liesjärventie saivat kaivatun päälysteen.

Uudenmaan ELY -keskuksen ja Pohjois-Tammelan asukkaiden ja yrittäjien välillä on pidetty palaveri 17.8.2021 Ojajärventien liikennöitävyyden parantamiseksi. Kuuslammilla oleva jyrkkä mutka ja siihen liittyvä jyrkkä mäki haittaavat kaikkea liikennettä alueella. Tielle haluttaisiin myös päällyste suuren raskaan liikenteen määrän ja elintarvikkeiden kuljetusautojen likaantumisen vuoksi. Tien kunnostus edellyttää tiesuunnitelmaa ja erillisrahoitusta eduskunnan kautta.

Vuonna 2022 valmistui Uudenmaan ELY-keskuksen ja kunnan yhteistyönä toimenpideselvitys Valtatie 2 Torronsuon kohdan alikulku-/ylikulkujärjestelyistä. Yhteystarve on mainittu voimassa olevassa maakuntakaavassa, Vt 2 kehittämissuunnitelmassa, Kanta-Hämeen liikennejärjestelmäsuunnitelmassa ja kunnan osayleiskaavaehdotuksessa. Paikalla on tarve ulkoilijoiden ja hirvieläinten turvalliseen kulkuun valtatie toiselle puolelle. Järjestely parantaa myös Vt 2 liikenteen turvallisuutta.

Myös Kaukolantien, mt 13596, päällystetyn osan huonosta kunnosta on tullut kuntaan palautetta. Myös Hykkiläntien, mt 13591, päällyste on mennyt huonoon kuntoon. Väyläviraston päällysteiden kuntokartalla näillä teillä on paljon luokassa ”erittäin huono” olevia osuuksia.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 5219962

Esittelijä: Tekninen johtaja Kauppi Jari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelman vuosiksi 2024-2027 tiedoksi ja todeta, että suunnitelmakaudella ei Tammelan kunnan alueelle ole toimenpiteinä esitetty kuin yksi sillan uusiminen.

Tammelan kunta pyrkii kuntastrategian ja talousarvioon saatavien määrärahojen antamissa puitteissa edistämään suunnittelemaansa kevyen liikenteen väylähankkeita ja toivoo, että ELY-keskus huolehtii jatkossakin hankkeiden tiealueiden haltuunotosta ja maanomistajakorvauksista ja mahdollisuuksien mukaan kohdentaa hankkeille myös osarahoitusta.

Kunta ilmoittaa ELY-keskukselle, että tienpidon suunnitelmiin lähivuosina tulee sisällyttää seuraavat hankkeet:

Ensisijaisena hankkeena esitetään Ojajärventien, Mt 13659, parantamista, jonka tulee sisältää ns. Pietilän mutkan oikaisu ja tien päällystäminen Teurolta alkaen noin 3 km matkalta. Hankkeen tulee sisältää rahoitus tarvittavaan tiesuunnitelmaan ja tien parantamistyöhön. Nykyisenä soratienä Ojajärventie ei palvele riittävästi paikallista elinkeinoelämää eikä asutusta eikä sen hoito kaikkina vuodenaikoina vastaa tarvetta. Tiessä olevan jyrkähkön mäen ja tiukan kurvin yhdistelmä on talvikeleillä rekkaliikenteelle erittäin haastava ja jopa vaarallinen liikennöitävä.

Liikenneturvallisuushankkeina esitetään:

- Vt 2:n Torronsuon kohdan alikulku, joka yhdistää turvallisen ulkoilureittiyhteyden Hämeen Ilvesreitiltä ja Eerikkilän urheiluopistolta Torronsuolle. Suunnittelua tulee jatkaa laaditun esisuunnitelman pohjalta.
- Vt 10 Mustialan risteyksen porrastus ja kääntymiskaistat sekä kevyen liikenteen alikulku.

Hankkeina, jotka palvelevat kylien elinvoimaisuutta, esitetään:

- Saaren sillan peruskorjaus. Sillasta on törmäysten vuoksi irronnut palasia ja silta on painorajoitettu. Peruskorjauksella pitää varmistaa, että painorajoitusta ei tulla laskemaan, ennemminkin sitä pitäisi saada ylöspäin tai kokonaan pois. Nykyisellään painorajoitettu silta haittaa kylien kuljetuksia.
- Portaantien (mt 2823) päällyste on kirkonkylän ja Venesillan väliseltä osuudelta reikiintynyt ja tiessä on pahoja painumia. Portaantien painumien korjaaminen ja tien päällystäminen tulee saada mukaan toimenpiteiden piiriin.
- Kaukolantien (mt 13596) ja Hykkiläntien (mt 13591) kestopäällysteiden uusiminen.

Liikenneturvallisuutta parantavina kevyen liikenteen väylähankkeina esitetään kohteet, jotka ovat olleet mukana kevyen liikenteen tarveselvityksessä sekä Forssan seudun turvallisen ja viisaan liikkumisen suunnitelmassa:

- Mt 2823 kevyen liikenteen väylä välille Venesilta-Porras, johon on hyväksytty tiesuunnitelma väylän rakentamiseen ja jolle on olemassa rakentamissuunnitelma.
- Papinsillantien ja Nuutinkulmantien kevyen liikenteen väylä, Mt 2826 ja Mt13586. johon on hyväksytty tiesuunnitelma.
- Tammela Hykkilä kevyen liikenteen väylä Mt 13691. Haja-asutus tien vaikutuspiirissä on lisääntynyt. Kohteelle ei ole toistaiseksi tehty mitään suunnitelmia.

Käsittely kokouksessa

Projektipäällikkö Hannu Jalava oli läsnä asiantuntijana § 28 käsittelyn aikana klo 18.26-18.41 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ote: Uudenmaan ELY-keskus

Tammelan kunnan keskustan kehittäminen / rantapuisto**TEKLA 12.10.2023 § 29**

146/10.03.01.01/2023

Tammelan kunnanhallitus on kokouksessaan 28.11.2022 käsitellyt vuoden 2023 talousarvion investointiesityksineen, jotka valtuusto kokouksessaan 12.12.2022 on yksimielisesti hyväksynyt. Esityksen yhtenä tavoitteena oli keskustan kehittäminen ja rantapuisto. Rantapuiston yhteydessä parannetaan Pyhäjärveen johtuvien hulevesien käsittely viivytyslaitaiden avulla.

Tammelan kunnanvaltuusto on kokouksessaan jo 10.11.2014 § 52 hyväksynyt MRL 52 §:n mukaisesti Tammelan kunnassa Tammelan taajaman Niemi-Eskolan asemakaavan, jossa esitetään VP-merkinnällä aluetta virkistys ja ulkoilukäyttöön (liite 1). Tätä ennen olevassa alueen kaavassa (liite 2) ranta-alueet olivat kaikki kunnallista puistoa, eli uudisrakentaminen ei ollut mahdollista, vain olemassa olevan rakennuskannan korjaaminen. Hyväksytyssä kaavapäivityksessä osa puistoalueesta saatiin toteuttamiskelpoisemmaksi, mutta samalla kehitettiin alueen tonttien tilannetta esimerkiksi ulottaen osa jopa rantaan asti.

Kunta on osaltaan myös muissa yhteyksissä selvittänyt keskusta-alueen virkistyskäytön mahdollisuuksia ja todennut yllä mainitun kaavan mukaisen alueen olevan vaihtoehtona potentiaalinen keskustaajamaa palvelevana virkistysalueena. Talousarvion 2023 laadinnan yhteydessä nostettiin esiin juuri keskusta-alueen viihtyvyys ja erityisesti kuntalaisten virkistysmahdollisuudet, joten talousarvion investointiosaan lisättiin rantapuiston suunnittelu ja toteutus.

Rantapuiston suunnittelu kilpailutettiin teknisen palvelualueen työnä kevään 2023 aikana ja suunnitelman luonnos on valmistunut hyväksyntää varten, vaikkakin kesälomakauden vaikutuksesta hieman viiveellä.

Koska rantapuiston tavoite on palvella laajasti kuntalaisia ja kunnassa vierailevia, on puiston toteutus kunnan viihtyvyyden osalta erittäin merkittävä. Suunniteltu ratkaisu tuo järven virkistyskäyttöön toivotun lisän myös talviaikaan, jolloin kulkuyhteys järvelle tulee selkeämmin keskustaajaman tietoon.

Tekninen lautakunta osaltaan tarkastelee laadittuja suunnitelmia sekä toteaa näiden osalta mahdolliset tarkennukset suunnitteluun huomioitavaksi sekä ohjeistaa viranhaltijat jatkotoimenpiteitä varten.

Puistoalueen osalta, joka on rakennuksille rakennuskiellossa, maa-alueiden lunastaminen toteutuu laaditun suunnitelman rajoissa maanmittaustoimituksen kautta. Alueen osalta suoritetaan

lunastustoimitus, jossa vahvistetaan lunastettava alue sekä siitä suoritettava korvaus. Mahdollisesti joissakin tapauksissa voidaan asia käsitellä ennen toimitusta. Lisätietoja lunastustoimituksesta esitetty maanmittauslaitoksen kotisivuilla ”*osallisena maanmittaustoimituksessa*”.

<https://www.maanmittauslaitos.fi/kiinteistot/osallisena-maanmittaustoimituksessa/lunastustoimitus>

Liitteet: Niemi-Eskola asemakaavakartta, alkuperäinen alueen asemakaava,

Oheismateriaali: Rantapuiston alustavia ympäristösuunnitelmia

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: On/Ei

Valmistelija: Kaavoittaja Miika Tuki p. 050 464 3274
Tekninen johtaja Jari Kauppi p. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää ja edelleen esittää kunnanhallitukselle, että

1) hyväksytään esitetty rantapuiston aluesuunnitelman luonnos lopullisen suunnitelman laadinnan pohjaksi

2) ohjeistetaan tekninen johtaja käynnistämään asemakaavan toteuttamista varten tarvittavien maa-alueiden lunastaminen.

Lopullinen rantapuiston suunnitelma tuodaan hyväksyttäväksi sen valmistuttua.

Käsittely kokouksessa

Kaavoittaja Miika Tuki oli läsnä asiantuntijana § 29 käsittelyn aikana klo 18.44-18.59 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ote: Kunnanhallitus, Kunnanjohtaja Juuso Alatalo

Tekninen lautakunta

§ 30

12.10.2023

Teknisen johtajan esittelemät muut ajankohtaiset asiat**TEKLA 12.10.2023 § 30**

Tekninen johtaja esittelee lautakunnalle muut ajankohtaiset asiat sekä toteutumat tilanteessa 5.10.2023 sisältäen myös investointien toteutumat.

Oheismateriaali: Toteumavertailu 1.1. – 31.12.2022
Toteumavertailu 1.1. – 31.12.2023 tilanteessa 5.10.2023
Investoinnit 2023 tilanteessa 5.10.2023

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611 788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä, joihin asiat antavat aihetta.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Sivistyslautakunta § 62
Tekninen lautakunta § 31

20.09.2023
12.10.2023

Esitys heittopaikasta liikuntapuistoon

SIVLA 20.09.2023 § 62

Tammelan Ryske ry on osoittanut 2.8.2023 kirjatun aloitteen Tammelan kunnalle heittopaikan tekemisestä liikuntapuistoon. Aloitteen on allekirjoittanut seuran puheenjohtaja Tapio Salo ja yleisurheilujaoston puheenjohtaja Paula Laakso. Aloitteessa esitetään heittolajien talviharjoittelupaikan rakentamista liikuntapuiston alavarastoon.

Heittolajien talviharjoittelupaikka parantaisi oleellisesti mm keihään, kiekon, kuulla ja moukarin harrastamismahdollisuuksia Tammelassa. Aloitteessa esitetyssä paikassa liikuntavälineiden lisäksi säilytetään liikuntapalveluiden kalustoa (mm. traktori, lumitykki, korkeapainepumppu, moottorikelkka) tämä asettaa haasteen tilan käyttöönottoon heittolajien harjoittelupaikaksi.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: On/Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):

Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ehkä
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ehkä
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ehkä
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ehkä

Valmistelija: Liikunta- ja nuorisopäällikkö Petri Takala p. 050 353 7708

Esittelijä: Sivistystoimenjohtaja

Päätösehdotus: Sivistyslautakunta esittää tekniselle lautakunnalle, että se kartoittaa onko kyseinen varastotila sopiva tila heittopaikan rakentamiselle.

Käsittely: Liikunta- ja nuorisopäällikkö Petri Takala saapui kokoukseen klo 18:15 esittelemään asiaa lautakunnalle ja poistui klo 18:44 ennen päätöksen tekoa.

Petri Takala esitteli tämän asian käsittelyn yhteydessä myös §:t 63-64 ja 66 kohta 4.

Päätös: Sivistyslautakunta esittää yksimielisesti tekniselle lautakunnalle, että se kartoittaa onko kyseinen varastotila sopiva tila heittopaikan rakentamiselle. Sivistyslautakunnan mielestä halli ei sovellu esitettyyn tarkoitukseen, koska siellä säilytetään liikuntapalveluiden välineistöä eikä niille ole muuta sijoituspaikkaa.

Sivistyslautakunta on kokouksessaan käsitellyt urheiluseuralta saamaansa kirjallista aloitetta heittopaikan rakentamiseksi liikuntakeskuksen tiloihin, alakerran varastoon. Tekninen palvelualue on tämän pohjalta perehtynyt ja kartoittanut kyseistä varastotilaa mahdollisen heittopaikan rakentamiselle.

Lähtökohtaisesti kartoituksessa tarkasteltiin tilan mitoituksia, koska alkuperäinen pyyntö heittopaikan toteuttamisesta on tullut lajin harrastajilta, ei tilan mitoituksia voitu harrastustoimintaa ajatellen kyseenalaistaa.

Kohteen LV-tekniikka sijoitettu tilan takaseinään, joka edellyttää mahdollisessa harrastustoiminnan toteutuksessa suunniteltuja rakenteellisia suojauksia niin, että tekniikkaa voidaan tarvittavilta osin edelleen huoltaa. Tekniikan mahdollinen siirtäminen tilasta ei silmämääräisen tarkastelun pohjalta ole ratkaistavissa.

Sivistyslautakunta nostaa esiin tilassa säilytettävien liikuntapalveluiden välineistön, jolle ei ole muuta paikkaa ja tämän pohjalta toteaa, ettei tila sovellu esitettyyn käyttöön.

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)

Päätöksen lapsivaikutukset: On/Ei

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta p. 050 081 3132
Tekninen johtaja Jari Kauppi p. 040 861 1788

Esittelijä: Tekninen johtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta toteaa, että
1) tilan mitoituksen soveltuvuudesta parhaan lausunnon voivat antaa itse aloitteen tekijät
2) tilassa säilytettävän välineistön tarpeellisuuden sekä sijoituksesta tulee tehdä ratkaisu liikuntapalveluissa
3) mahdollinen toteutus tulee suunnitella sekä tarkastella myös taloudellisesti.

Yhteenvetona lautakunta toteaa, että teknisen kartoituksen pohjalta toteutukselle ei löydy estettä.

Käsittely kokouksessa

Kiinteistöpäällikkö Mika Suontausta oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 27 ja § 31 käsittelyn aikana klo 17.08-17.53 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ote: Sivistyslautakunta, Liikunta- ja nuorisopäällikkö Petri Takala,
Tammelan Ryske ry

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.