

VESIHUOLTOAVUSTUKSET VUODELLE 2022

TEKLA 21.04.2022 § 18

Avustushakemuksia saapui määräaikaan 31.3.2022 mennessä kaksi: Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n ja Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n hakemukset. Kunnan talousarviossa on varattu vesihuoltoavustuksiin kuluvalle vuodelle 90.000 euroa.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy hakee avustusta 70.000 euroa. Avustus on tarkoitus käyttää yhtiön lainojen hoitoon maksuvalmiuslaskelman mukaan. Harmonisoidutkaan vesi- ja jätevesimaksut eivätkä vuosimaksut riitä lyhyellä aikavälillä (5 vuotta) lainojen hoitoon. Yhtiön arviolaskelman mukaan kunnan avustustarve vuonna 2022 olisi 99.470 euroa, vuonna 2023 tarve olisi 56.470 euroa ja vuosina 2024-2025 53.470 euroa vuodessa. Viime vuoden hakemuksen yhteydessä toimitetun arviolaskelman mukaan avustustarpeeksi esitettiin huomattavasti pienempiä summia ja avustustarve vuonna 2025 olisi ollut vain 2.029 euroa. Tilintarkastuskertomuksessa tilintarkastaja on huomauttanut, että yhtiön liikevaihto on niin pieni suhteessa yhtiön lainoihin, että yhtiön toiminnan jatkuvuus perustuu Tammelan kunnan antamiin lainatakauksiin ja mahdollisiin avustuksiin.

Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy hakee avustusta 60.000 euroa lainojen hoitoon ja maksuvalmiuden parantamiseen. Voimakkaasta viemäriverkoston rakentamisesta johtuen yhtiön taloudellinen tilanne on huono. Yhtiöllä ei ole suunnitteilla uusien vesihuoltolinjojen rakentamisia. Yhtiö ei tule selviytymään tulevana vuosina lainojen lyhennyksistä ja hoitokustannuksista ilman ulkopuolista tukea. Asiakkailta perittävät maksut ovat tällä hetkellä varsin korkealla tasolla, joten sieltä ei ole saatavissa merkittävää liikevaihdon kasvua. Liikevaihdon kasvua ei ole myöskään saatavissa merkittävästi uusien liittyjien muodossa. Vuoden 2021 lainojen lyhennykset ja korot ovat yhteensä 130.000 euroa. Yhtiön tilinpäätösennuste vuodelle 2022 on -61.111 euroa, vuodelle 2023 -59.565 euroa, vuodelle 2024 -58.267 euroa ja vuodelle 2025 -4.952 euroa. Tämän jälkeen tilinpäätöksen pitäisi kääntyä positiiviseksi ja kunnan avustusta ei enää tarvittaisi. Avustustarpeen pienentämiseksi yhtiö esittää, että Tammelan kunnan vesihuoltolaitos tarkistaisi ns. tukkuhintaa vesi-yhtiöille. Esimerkiksi tukkuhinnan alentaminen 20 sentillä tarkoittaisi yhtiölle noin 14.800 euron lisäystä toimintakatteeseen.

Avustusta hakevat yhtiöt ovat tehneet kokouksissaan kunnan edellyttämät päätökset taksojen harmonisoinnista kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen kanssa. Pohjois-Tammelan yhtiön veden hinta asiakkaille on jo 3 senttiä korkeampi ja jäteveden hinta 2 senttiä korkeampi. Etelä-Tammelan yhtiön taksat ovat samassa tasossa kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen kanssa.

Nyt haettavien avustusten kokonaismäärä vuodelle 2021 on siis yhteensä 130.000 euroa, joten kunnan varaama avustusmäärä ylittyy

40.000 euroa. Vuonna 2021 avustuspäätöksessä lautakunta edellytti, että vesihuoltoyhtiöiden tulee tehdä kartoitus toimintojen yhdenmukaistamisesta sekä kustannusrakenteen keventämisestä. Etelä-Tammelan yhtiö on pyrkinyt yhteistyöhön kunnan kanssa vesilaskutuksessa, jossa voitaisiin saada säästöjä. On myös mietitty lainajärjestelyä, jolla saataisiin vuosittainen avustustarve pienemmäksi, mutta laina-aika pitenisi ja korkojen määrä kasvaisi. Pohjois-Tammelan yhtiö ei ole ilmoittanut tehneensä vastaavia suunnitelmia. Kummallakaan yhtiöllä ei ole henkilöstökulujen osalta keventämismahdollisuuksia. Kunta on vuosien 2008-2020 välisenä aikana jakanut avustusta tammelalaisille vesihuoltoyhtiöille yhteensä 1.546.000 euroa. Tarkastelujakson alkuvuosina avustusta jaettiin verkostojen laajentamiseen erityisesti viemärien rakentamiseen. Viimeiset vuodet avustus on mennyt pääosin yhtiöiden taloudellisen tilanteen tukemiseen. Vesihuoltoyhtiöille on jaettu avustuksia myös jo ennen tarkastelujaksoa. Jos avustuksia ei nyt myönnetä hakemuksien mukaan, joutuvat yhtiöt taloudellisiin vaikeuksiin ja avustustarve seuraaville vuosille suurenee ja maksamattomien vesilaskujen määrä nousee.

Liitteet: Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n avustushakemus
Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n avustushakemus

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):
Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 5219962

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää
1. jakaa käytettävissä olevan määrärahan mukaan vesihuoltoavustusta Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 50.000 euroa ja Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:lle 40.000 euroa,
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 40.000 euron lisämäärärahaa vesihuoltoavustuksiin yhdyskuntatekniikan palvelualueelle menokohdalle 4310 haja-asusalueen vesihuolto, jotta avustukset voidaan myöntää tarpeen mukaisesti,
3. mahdollisesti saatavan lisämäärärahan myöntämisestä vesihuoltoyhtiöille jo saatujen hakemusten mukaan ilman uutta hakua,
4. veden tukkuhintaa ei alenneta, koska se haittaisi kunnan oman vesihuoltoyhtiön taloudellisten tavoitteiden saavuttamista. Yhtiön talous tulee nyt rakennettavan Porras-Riihivalkama vesihuoltolinjan rakentamisinvestoinnin jälkeen heikkenemään jo muutenkin.

Käsittely kokouksessa:

Projektipäällikkö Hannu Jalava esitteli asiaa kokouksessa klo 17.22 – 17.54 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallituksen edustaja Heikki Vainio ja jäsen Minna Nissilä poistuivat kokouksesta esteellisinä (intressijäävi) tämän pykälän esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n pitää esittää ennen jatkokäsittelyyn siirtoa taulukko josta ilmenee milloin kunnan avustuksen tarve on 0 € tasolla. Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:ltä em. taulukko on olemassa.

KHALL 16.05.2022 § 143
219/02.05.01.03.00/2021

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy on toimittanut arvion rahan riittävydestä 2021-2025. Tämän laskelman mukaa kunnan avustustarve yhtiölle kuluvana vuonna on 71.979 euroa, vuodelle 2023 avustustarve on 28.970 euroa, vuodelle 2024 20.970 euroa ja vuonna 2025 laskelma on 5029 euroa plussalla, eli avustustarvetta ei enää olisi.

Esitettyjen laskelmien mukaan, mikäli mitään poikkeuksellista ei tapahdu, Pohjois-Tammelan vesihuolto Oy:n viimeinen avustusvuosi on 2024 ja Etelä-Tammelan Vesihuolto Oy:n viimeinen avustusvuosi 2025. Avustustarpeen loppuminen esitetyllä aikataululla edellyttää kunnan avustusten myöntämistä vuosittain tarpeen mukaisilla summilla.

Liitteet: Etelä- Tammelan Vesihuolto Oy, Kassaan maksuvalmius 21.3.2022
Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy, Arvio rahan riittävydestä 2021-2025

Valmistelija: Projektipäällikkö Hannu Jalava, puh. 050 5219962

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti esittää kunnanvaltuustolle talousarviomuutoksena 40.000 euron lisämäärärahaa vuoden 2022 talousarvion käyttötalousosaan yhdyskuntapalvelujen menokohdalle 4310 Haja-asutusalueen vesihuolto.

Käsittely kokouksessa:

Jäsenet Heikki Vainio ja Maija-Stiina Rahkonen poistuivat kokouksesta esteellisinä (intressijäävi) tämän pykälän esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.