

HALLINTOSÄÄNNÖN PÄIVITTÄMINEN / RAKENNUSTARKASTAJA

KHALL 07.02.2022 § 45

Tammelan Kunnan ympäristölautakunta on 18.12.2019 kokouksessaan käsitellyt seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden toimivaltojen siirtoa. Käsittelyssä siirrettävät tehtävät luetteloitiin erilliseksi liitteeksi, jossa esitettiin, että mistä erityislainpykälästä on kyse, sekä mikä siirrettävä asia on.

Toimivallan siirron yhteydessä hallintosääntöä päivitettiin niin, että delegoitaviin tehtäviin viitataan ympäristölautakunnan ratkaisuvallan yhteydessä, eikä tehtäviä ole tässä enää luetteloitu. Ratkaisuvallan osalta hallintosäännössä on siis kirjaus, jossa viitataan rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtävien hoitoa koskevaan sopimukseen (1.1.2019).

Sisällöllisesti delegoitavien tehtävien osalta ei ole ilmennyt epäkohtia tai muutostarpeita, mutta rakennustarkastajan ratkaisuvallasta tulisi kuitenkin olla kunnan hallintosäännössä esitettyä yksilöidysti.

Seudullinen rakennusvalvonta ja tekninen toimi ovat tältä osin käsitelleet hallintosäännön sisältöä ja näkevät, että vaikka rakennustarkastajan tehtäväluettelo on liitteessä esitetty, tulee se myös olla avattuna hallintosäännössä.

Liite: Hallintosääntö / rakennustarkastajan ratkaisuvallasta

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611 788

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. se hyväksyy hallintosääntöön lisättäväksi rakennustarkastajan ratkaisuvallan §58 teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisuvallasta, ja

2. lisäys tulee voimaan päätöksen saatua lainvoiman.

Käsittely kokouksessa:

Tekninen johtaja Jari Kauppi esitteli asiaa kokouksessa kello 18.59 - 19.02.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

KVALT 07.03.2022 § 18

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto päättää, että

1. se hyväksyy hallintosääntöön lisättäväksi rakennustarkastajan

ratkaisuvallan §58 teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisultaan, ja

2. lisäys tulee voimaan päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös: Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti poistaa pykälän esityslistalta.

KHALL 25.04.2022 § 126

218/00.01.01.00/2021

Kunnanhallitus käsitteli 7.2.2022 hallintosääntöön tehtävää päivitystä rakennustarkastajan ratkaisuvallan osalta ja päätti esittää tätä koskevia lisäyksiä valtuustolle hyväksyttäväksi. Hallintosäännön päivittäminen oli valtuuston 7.3.2022 esityslistalla, mutta valtuuston kokoukseen mennessä tekninen johtaja oli saanut Kuntaliitosta lisätietoa asian johdosta. Saadun selvityksen mukaan sillä, perustuuko toimivalta suoraan hallintosäännön määräykseen vai hallintosäännön mahdollistamaan edelleen delegointiin ei ole merkitystä toimivallan pätevyyden kannalta. Näin ollen ei ole tarvetta tehdä hallintosääntöön toimivaltaa koskevia rakennustarkastajaa koskevia määräyksiä, koska kunnan hallintosäännön mukaan ympäristölautakunnalla on oikeus siirtää toimivaltaansa edelleen Forssan kaupungin rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoille.

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 8611 788
Hallintopäällikkö Jaana Jokikoivu-Hiukkamäki, puh. 040 809 5455

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen selvityksen siitä, mistä syystä valtuusto poisti 7.3.2022 esityslistalta pykälän koskien hallintosäännön päivittämistä rakennustarkastajan toimivallan osalta. Kunnanhallitus päättää todeta, että hallintosäännön päivittäminen tältä osin on tarpeetonta.

Käsittely kokouksessa:

Hallintopäällikkö Jaana Jokikoivu-Hiukkamäki esitteli asiat § 122 - 126 kokouksessa kello 17.59 - 18.41 ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.