
Kansallinen hankintailmoitus TARJOUSPYyntÖ 404407**Tammelan liikuntakeskus, liikuntahalli (Kyöpelintie 20 Tammela)****I Kohta: Hankintaviranomainen****I.1) Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi	Tammelan kunta
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0153179-4
Postiosoite	Hakkapeliitantie 2
Postitoimipaikka	Tammela
Postinumero	31300
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Jari Kauppi
Puhelin	+358 408611788
Sähköpostiosoite	jari.kauppi@tammela.fi
NUTS-koodi	Suomi/Finland FI
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.tammela.fi/

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/tammela?id=404407&tpk=b9d1115f-0405-4ed0-99d5-16f21f9da617>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä**Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/tammela?id=404407&tpk=b9d1115f-0405-4ed0-99d5-16f21f9da617>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1 Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Tammelan liikuntakeskus, liikuntahalli (Kyöpelintie 20 Tammela)

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt (45000000-7)

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Tammelan kunta rakentaa liikuntakeskuksen alueelle uuden liikuntahallin palvelemaan Tammelan yhtenäiskoulun liikunnan opetusta sekä kuntalaisten liikuntaharrastusten monimuotoisemman ja kannustavamman ympäristön pohjaksi.

Hanke toteutetaan liikuntapalveluja tarjoavan alueen yhteyteen olemassa olevat liikunta- ja muut palvelut huomioiden. Hanke aloitetaan viimeistään lokakuussa 2022 perustustöillä ja hallin käyttöönotto on viimeistään syksyllä 2023. Hanke ei sisällä aluerakentamista muilta osin kuin mitä varsinaisen hallin rakentaminen edellyttää.

Hanke toteutetaan projektinjohtopalveluna, kunta hallinnoi päätoteuttajan vastuuta.

Tämä tarjouspyyntö koskee hallitoimitusta rakennesuunnitteluineen (kaikki toimitukseen liittyvät materiaalit ja ratkaisut luovutetaan tilaajalle täysin valmiina).

Hallitoimitukseen kuuluu (täysin valmiiksi asennettuna):

1. perustussuunnitelmat tilaajan maanrakennusurakkaa varten (elokuussa 2022)
2. hallirakennuksen perustukset (lokakuussa 2022)
3. runkorakenteet (sokkelit, seinät, katto, välipohja)
4. seinä- ja kattorakenteet (eristeet, eristyskyky = lämmin rakennus)
5. toimitukseen kuuluvien seinä- ja kattorakenteiden ovet, ikkuna, luukut (teräs/lasi)
6. tarvittava savunpoisto ohjauskeskuksineen (luukut/koneellinen)
7. vesikatto-/ vedenpoistovarusteet
8. kattoturvatuotteet
9. kaikkien edellä mainittujen vaiheiden suunnittelut ja asennukset täysin valmiiksi
10. viranomaisten vaatimat asiakirjat/suunnitelmat/materiaaleille ja työsuorituksille asetetut vaatimukset käyttötarkoituksen mukaisista ratkaisuista
11. vastaavan työnjohtajan rooli hallirakentamisen osalta (maanrakennustyöt ja sisäpuoliset täydentävät tilaaja)

Tilaajan muut samaan hankkeeseen kohdistuvat erikseen tehtävät hankinnat:

1. Maanrakennusurakka
2. LV-urakka
3. IV-urakka
4. Sähköurakka (+automaatio)
5. Aurinköjärjestelmä
6. Betonilattiat
7. Pintarakenteet
8. Urheilulattia

Tarjouspyyntö on ehdollinen, toteutumisen ehtoja:

1. Rakentamispaikkaan kohdistuva poikkeuslupakäsittelystä myönteinen päätös
2. Hankkeen rakennuslupakäsittelystä myönteinen päätös
3. Kokonaiskustannusarvio koko hankkeelle on valtuuston päätöksen mukainen

II.1.5) Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Suomi/Finland FI

Pääasiallinen suorituspaikka

Tammelan kunta
Kyöpelintie 20
31300 Tammela

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Liikuntahallin toimitus täysin valmiiksi suunniteltuineen.

Toimitukseen ei kuulu:

- Maanrakennustyöt
- LVIAS -työt
- Sisäpuoliset pintarakenteet

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

03.10.2022 - 30.06.2023

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Kyllä

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus

Tarjoajan tulee esittää vähintään kaksi vastaavaa ja vastaavan kokoluokan toteutunutta hallirakennusta.

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus

Tarjouspyynnön mukainen kelpoisuus ja hinta.

YSE98

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.3) Tiedot sopimuksen toteuttamisesta vastaavasta henkilöstöstä

Sopimuksen toteuttamisesta vastaavien henkilöstön jäsenten nimien ja ammatillisten pätevyyksien ilmoittamisvelvollisuus

IV Kohta: Menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

28.06.2022 12:00 (UTC +03:00)

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

Tarjouksen on oltava voimassa seuraavaan päivämäärään saakka

30.09.2022

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä

28.06.2022 13:00

Paikka

Tammelan kunnantalo

VI Kohta: Täydentävät tiedot**VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot**

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

Sähköinen laskutus hyväksytään

VI.3) Lisätiedot

Tarkemmat urakkarajat käydään urakkaneuvottelussa.

Hanke on ehdollinen, eli hankkeen aloitukseen vaikuttaa käynnissä oleva poikkeuslupakäsittely, jonka myönteinen päätös on aloituksen edellytys.

Maksuehto 21pv

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt**VI.4.1) Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

VII kohta: Muutokset**VI.6) Alkuperäisen ilmoituksen viite**

Ilmoituksen viite

2022-103176

VII.1) Korjattavat tai lisättävät tiedot**VII.1.1) Muutoksen syy**

Muutos alkuperäisiin hankintaviranomaisen lähettämiin tietoihin

VII.1.2) Teksti, jota alkuperäisessä ilmoituksessa oikaistaan

Osan numero: III.1.1

Muutettava kohta: Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus

Oikaistava tieto:

Oikaisu: Tarjoajan tulee esittää vähintään kaksi vastaavaa ja vastaavan kokoluokan toteutunutta hallirakennusta.

Osan numero: III.1.2

Muutettava kohta: Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus

Oikaistava tieto: Tarjouspyynnön mukainen kelpoisuus ja hinta.

Oikaisu: Tarjouspyynnön mukainen kelpoisuus ja hinta.

YSE98

Osan numero: III.2.1

Muutettava kohta: Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Oikaistava tieto: Kyllä

Oikaisu: Ei

Osan numero: IV.2.6

Muutettava kohta:

Oikaistava tieto: 19.08.2022

Oikaisu: 30.09.2022

Osan numero: VI.3

Muutettava kohta: Lisätiedot

Oikaistava tieto: Tarkemmat urakkarajat käydään urakkaneuvottelussa.

Hanke on ehdollinen, eli hankkeen aloitukseen vaikuttaa käynnissä oleva poikkeuslupakäsittely, jonka myönteinen päätös on aloituksen edellytys.

Oikaisu: Tarkemmat urakkarajat käydään urakkaneuvottelussa.

Hanke on ehdollinen, eli hankkeen aloitukseen vaikuttaa käynnissä oleva poikkeuslupakäsittely, jonka myönteinen päätös on aloituksen edellytys.

Maksuehto 21pv

VII.2) Muut täydentävät tiedot**Tarjouspalvelun tiedot****Hankinnan tunniste**

404407

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Hankintamenettely

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 16.06.2022 16:00 mennessä

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Vastaukset julkaistaan 21.6.2022 klo 09:00 mennessä.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Ei

Lisätiedot

Tarjous ei saa sisältää liikesalaisuuksia.

Soveltuvuusvaatimukset

Tilaaaja laatii rakennuslupasuunnitelmat ja toimii pääsuunnittelijana.

Projektin vastuuhenkilöltä ja muilta projektiin osallistuvilta edellytetään tarjouspyynnön mukaiseen tehtävään soveltuvaa koulutusta ja kokemusta vastaavien hankkeiden toteutuksesta, selvitys toteutetuista hankkeista on liitettävä tarjoukseen (vähintään kolme vastaavan kokoluokan hanketta).

Tarjoajan tulee olla suunnitellut ja toteuttanut vastaavia kohteita sidosryhmien osallistaminen huomioiden, että Tammelan kunta toteuttaa Unicefin lapsiystävällinen kunta- mallia toiminnassaan.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Tarjouksiin tulee liittää tilaaja-vastuuraportti.

Soveltuvuusvaatimukset

Minimi-
vaatimus

Maksimi-
vaatimus

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet: 100.00

Hinnan pisteiden laskentakaava:
$$\frac{\text{pienin annettu arvo}}{\text{tarjottu arvo}} * \text{maksimipisteet}$$

Hallitoimitus			
Hallitoimitus asennettuna			
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan			
Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa

Yleiset kriteerit/tiedot	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet
Tarjouksen mahdollinen erittely ja täydennys	Ladattava		

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Tammelan kunta, tekninen toimi, tekninen lautakunta

Hankinnan taustaa

Uudishankkeella toteutetaan Tammelan kunnan yhtenäiskoulun liikuntatilat sekä monipuolistetaan kuntalaisille tarjottavia liikuntapalveluita.

Liikuntatila oli alkuperäisesti tarkoitus rakentaa Tammelan kunnan yhtenäiskouluhankekn yhteyteen mutta yleinen kustannuskehitys ei mahdollistanut koko hankeen kouluhankkeen toteutusta, joten hankkeesta eriytettiin liikuntatilat.

Kokonaismäärä tai laajuus

Alustavat laajuudet:
Kerrokset 1 (sosiaalitilojen päällä parvi)
Hallin vapaa korkeus 9m
Kerrosala ~1 650 m2
Tilavuus ~
Henkilömäärä: 500
Paloluokka P2
Seinä- ja kattorakenteet lämpimän rakennuksen arvoilla.

Tarjouksen lähettäminen

Tarjousportaali

Laskutus ja maksuehto

Erillinen maksuerätaulukko YSE98

Hylkäämisperusteet

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Kellään tarjouksen tehneellä ei ole oikeutta saada tarjouskustannuksien korvausta tilaajalta. Tarjous hylätään, mikäli kelpoisuus-ehdot eivät täyty. Tarjous voidaan jättää hyväksymättä, jos se ei ole tarjouspyynnön mukainen tai jos siinä on olennainen virhe tai jos tarjous on saapunut tarjouksen tekijästä johtuvasta syystä tarjousajan päättymisen jälkeen. Tarjous joka katsotaan liian alhaiseksi, voidaan hylätä hankintalain mukaisin perustein.

Päätöksenteon perusteet

Kunnallinen päätöksenteko.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Lähin käräjäoikeus

Liitteet ja linkit

Liitetiedostot

Havainnekuva_170522.jpg

Liikuntakeskus+halli_060622.pdf

Liikuntahalli_Asemapiirros_060622 (1).pdf

Allekirjoittajat

Nimi

Titteli

Jari Kauppi

Tekninen johtaja