

METSÄHAKKUIDEN AIHEUTTAMA RISKI PUTKISTOLLE KIIINTEISTÖLLÄ 834-439-4-95

YMPAR 24.11.2021 § 111

Kiinteistön 834-439-4-95 omistaja on tehnyt 6.10.2021 kirjallisen ilmoituksen alkukevällä 2021 tehdystä harvennushakkuusta, jonne kuljettiin hänen omistamansa kiinteistön kautta. Kulkulupa kiinteistön kautta kulkuun oli annettu, mutta samalla oli annettu tieto kiinteistön takaosassa kulkevasta käyttövesi- ja viemäriputkilinjasta. Huhtikuun lopussa kävi ilmi, että kulku oli tapahtunut sellaisella alueella, jolla putkilinjat kulkevat.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n edustaja on tehnyt alueelle tarkastuksen 6.8.2021. Tarkastuksen jälkeen kiinteistön omistajalle on ilmoitettu, että putkien uskotaan olevan kunnossa. Lisäksi on ilmoitettu, että putkien kunto voidaan hänen niin halutessaan tutkia esiin kaivamalla, mikäli kiinteistön omistaja maksaa kustannukset, jos putkien todetaan olevan kunnossa.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy vastaa vesihuoltolain mukaisesti alueella kulkevien putkistojen kunnosta, kun kyseessä ei ole liityntäkaivosta asuinrakennukseen kulkeva ns. tonttijohto. Kiinteistön omistaja ei ole liittännyt kiinteistöään viemäriin. Mahdollisista hakkuutyön seurauksena syntyneistä vaurioista vastaa Metsä Group Oy. Käsittelemätöntä jätevettä ei saa päästää ympäristöön. Putkistot tulee pitää kunnossa.

Forssan seudullisen ympäristönsuojelun ympäristötarkastaja lähetti Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle ja Metsä Group Oy:lle kirjallisen selvityspyynnön 6.10.2021. Selvityksessä pyydettiin toimittamaan alueelle tehtyyn tarkastukseen perustuva tarkastusmuistio 20.10.2021 mennessä. Selvityspyynnön seurauksena alueelle tehtiin uusi tarkastus 19.10.2021. Tarkastuksella oli läsnä kiinteistön omistaja, LVI-asentaja ja kaksi Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n edustajaa (maarakentaja ja hallituksen jäsen). Tarkastuksesta laadittiin muistio, joka toimitettiin ympäristönsuojelulle 20.10.2021.

Tarkastusmuistiossa todettiin mm. seuraavaa: Tarkastuksen kohteena olevan viemäriputken esiin kaivaminen aiheuttaisi huomattavan vaaran sekä viemäriputken itsensä että vierellä kulkevan käyttövesiputken vaurioitumiselle. Lisäksi putket on asennettu pohjavedenpinnan alle. Kaivannon avaaminen vaatisi tehokkaat pumput, jotta pohjavesi saataisiin laskemaan riittävästi vetisessä maastossa. Vedenlaskun seurauksena putkien suojahiekka kulkeutuisi pois putkien päältä kaivannon pohjalle, mikä myöhemmin putken resonoidessa kuluttaisi pintaa. Kaivannon avaaminen on täysin tarpeetonta.

Tarkastusmuistio on kokonaisuudessaan tämän pykälän liitteenä.

Asian käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä Forssan seudullisessa ympäristönsuojelussa kaupungintalon 3. kerroksessa ja kokouksessa.

Liite: Tarkastusmuistio/834-439-4-95

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):
Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen, puh. (03) 4141 5224

Päätöksen perustelu:

Saadun selvityksen perusteella viemäriputken esiin kaivaminen aiheuttaa riskin pohjaveden laadulle ja putkistojen kunnolle. Riski sille, että putkisto on vaurioitunut, on saadun selvityksen pohjalta erittäin pieni. Putkiston esiin kaivaminen ei ole riskinarvioinnin perusteella ympäristön edun mukaista.

Mikäli alueella havaitaan joskus myöhemmin ongelmia käyttövesiputken tai viemäriputken osalta, vastaa Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy vaurioiden välittömästä selvityksestä ja korjauksesta ellei vesihuoltolaitos muuta sovi Metsä Group Oy:n kanssa. Kiinteistön omistajalla ei ole selvitys- tai korjausvastuuta kyseisiin putkiin liittyen.

Vesihuoltolaki (119/2001): 4 §, 13 §, 15 §,
Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 16 §, 17 §, 22 §, 175 §

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää, että Metsä Group Oy:lle tai Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle ei ole perusteltua syytä antaa ympäristönsuojelulain 175 §:n mukaista määräystä rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi.

Käsittely kokouksessa: Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen esitteli asiaa tarkemmin alla olevan valmistelutekstin mukaisesti:

METSÄHAKKUIDEN AIHEUTTAMA RISKI PUTKISTOLLE KIINTEISTÖLLÄ 834-439-4-95

Kiinteistön 834-439-4-95 omistaja on tehnyt 6.10.2021 kirjallisen ilmoituksen alkukeväällä 2021 tehdystä harvennushakkuusta, jonne kuljettiin hänen omistamansa kiinteistön kautta. Kulkulupa kiinteistön kautta kulkuun oli annettu, mutta samalla oli annettu tieto kiinteistöllä kulkevasta käyttövesi- ja viemäriputkilinjasta. Huhtikuun lopussa kävi ilmi, että kulku oli tapahtunut sellaisella alueella, jolla putkilinjat kulkevat. Kohde sijaitsee luokan II pohjavesialueella (Lunkinharju).

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n edustaja on tehnyt alueelle tarkastuksen 6.8.2021. Tarkastuksen jälkeen kiinteistön omistajalle on ilmoitettu, että putkien uskotaan olevan kunnossa. Lisäksi on ilmoitettu, että putkien kunto voidaan hänen niin halutessaan tutkia esiin

kaivamalla, mikäli kiinteistön omistaja maksaa kustannukset, jos putkien todetaan olevan kunnossa.

Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy vastaa vesihuoltolain mukaisesti alueella kulkevien putkistojen kunnosta, kun kyseessä ei ole liityntäkaivosta asuinrakennukseen kulkeva ns. tonttijohto. Kiinteistön omistaja ei ole liittännyt kiinteistöään vesijohtoon tai viemäriin. Mahdollisista hakkuutyön seurauksena syntyneistä vaurioista vastaa Metsä Group Oy. Käsittelemätöntä jätevettä ei saa päästää ympäristöön. Putkistot tulee pitää kunnossa.

Asian käsittely

Forssan seudullisen ympäristönsuojelun ympäristötarkastaja lähetti Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:lle ja Metsä Group Oy:lle kirjallisen selvityspyynnön 6.10.2021. Selvityksessä pyydettiin toimittamaan alueelle tehtyyn tarkastukseen perustuva tarkastusmuistio 20.10.2021 mennessä. Selvityspyynnön seurauksena alueelle tehtiin uusi tarkastus 19.10.2021. Tarkastuksella oli läsnä kiinteistön omistaja, LVI-asentaja ja kaksi Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n edustajaa (maarakentaja ja hallituksen jäsen). Tarkastuksesta laadittiin muistio, joka toimitettiin ympäristönsuojelulle 20.10.2021.

Tarkastusmuistiossa todettiin mm. seuraavaa: Tarkastuksen kohteena olevan viemäriputken esiin kaivaminen aiheuttaisi huomattavan vaaran sekä viemäriputken itsensä että vierellä kulkevan käyttövesiputken vaurioitumiselle. Lisäksi putket on asennettu pohjavedenpinnan alle. Kaivannon avaaminen vaatisi tehokkaat pumput, jotta pohjavesi saataisiin laskemaan riittävästi vetisessä maastossa. Vedenlaskun seurauksena putkien suojahiekka kulkeutuisi pois putkien päältä kaivannon pohjalle, mikä myöhemmin putken resonoidessa kuluttaisi pintaa. Kaivannon avaaminen on täysin tarpeetonta.

Tarkastusmuistio on kokonaisuudessaan tämän pykälän liitteenä.

Kiinteistön omistaja on toimittanut mm. seuraavia tarkennuksia / kommentteja tarkastusmuistioon liittyen 19.11.2021:

- Näykin osoittaman mukaan, putkilinja kulkee yhden metsäkoneen kulkemisesta syntyneen pienemmän painanteen alla.
- Kiinteistön omistaja ei ole esittänyt putkilinjojen kaivamista esiin vaan sen on tehnyt elokuun tarkastuksella ollut Pohjois-Tammelan Vesihuolto Oy:n edustaja.
- Tarkastuksella keskusteltiin mahdollisuudesta suorittaa osittainen putkilinjojen tulppaus ja koeponnistus.
- Selvää tietoa siitä, mihin syvyyteen putkilinjat on asennettu, ei ole annettu.
- Putkia asennettaessa ei ole alueella ollut pumppuja, tilanne on maasto- ym. olosuhteiden osalta samanlainen tälläkin hetkellä.
- Mikä tarkastuksella todettu seikka on ollut syynä siihen, että todetaan kaivannon avaamisen olevan tarpeetonta.

Seudullisen ympäristönsuojelun ympäristötarkastaja on 19.11.2021 keskustellut puhelimitse asiasta Ville Tuomolan (Louhinta Tuomola Oy) kanssa. Tuomola on ollut suunnittelemassa ja asentamassa putkia alueelle yhdessä lokakuun 2021 tarkastuksella mukana olleen Ari Näykin kanssa. Tuomola kertoi, että putket on asennettu 1,5 metrin syvyyteen. Mikäli putket tarkastettaisiin silmämääräisesti, tulisi kaivanto avata ja kuivata pumpuilla. Putkia asennettaessa kaivantoa ei tarvinnut kuivata, vaan putket painoineen voitiin asentaa vedenpinnan alle. Tuomola ei nähnyt merkittävää riskiä putkien rikkoitumiseen siitä syystä, että putkien yli on muutaman kerran ajettu.

Ympäristötarkastaja Marika Sarkkinen esitteli asiaa kello 19.56 – 20.00 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.