

TAMMELAN KUNTA

Ympäristölautakunta
Hakkapeliitantie 2
31300 TAMMELA
puh. (03) 41 201

MAA-AINESLAIN MUKAINEN PÄÄTÖS

Antopäivä Kokouspäivä ja pykälä
1.12.2021 24.11.2021 **XX §**

ASIA

Päätös maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisesta hakemuksesta, joka koskee alueelta otettujen maa-ainesten varastointia ja ottotoiminnan jälkeisen maisemoinnin lisäaikaa tilalla Riitalan yhteismetsä 834-874-3-0 (alue I). Lisäksi tarkastetaan alueelle annetun vakuuden suuruus.

HAKIJA

Riitalan yhteismetsän osakaskunta
Hakkapeliitantie 2
31300 Tammela

Yhteyshenkilö: Pauli Sibakov, puh. 050 023 9858

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslakia (555/1981) sovelletaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi (1 §). Maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa (4 §).

Maa-ainesten ottoalueen maisemointi tulee toteuttaa ennen lupa-ajan umpeutumista (Ympar 31.8.2016 § 70).

Maa-aineslain (555/1981) mukaiset lupa-asiat ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (14 §).

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty alueelle suoritettuna tarkastuksen yhteydessä 16.9.2021.

Toiminnanharjoittaja hakee lisäksi lupaa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Hakijan perustelut toiminnan aloittamiselle vakuutta vastaan: Alueella on ollut aiemmin maa-ainesten ottolupa, jonka voimassaolo on umpeutunut 12.10.2021. Alueelle on jäänyt merkittävä määrä maa-ainesten varastokasoja, minkä vuoksi maisemointia ei ole voitu toteuttaa. Uuden luvan mukaisen toiminnan aloittaminen ei muuta alueella tällä hetkellä olevaa toimintaa. Alueella ei ole tarkoitus toteuttaa enää laajamittaista maa-ainesten ottoa.

Alueella on edellisen luvan mukainen voimassa oleva vakuus 4 000 €.

ALUEEN MUUT LUVAT

Alueelle on Tammelan ympäristölautakunnan toimesta 31.8.2016 § 70 myönnetty 52 300 m³otr ottamislupa. Ottolupa myönnettiin viideksi vuodeksi. Ottolupa on umpeutunut 12.10.2021.

Ottamisalueelle on myönnetty Tammelan ympäristölautakunnan toimesta 31.8.2021 § 71 ympäristölupa kallion louhintaan ja kallion ja soran murskaukseen. Lupa on voimassa silloin kun alueella on voimassa oleva maa-aineslain mukainen ottolupa.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Hakija omistaa kiinteistön Riitalan yhteismetsä 834-874-3-0.

Alue sijaitsee Portaan kylässä, Mustalammintien varressa. Mustalammintielle on yhteys Härkätieltä. Alueen lounaispuolella on muita maa-ainesten ottoalueita.

Lähimmät vapaa-ajan asumiseen käytettävät asuinrakennukset sijaitsevat noin 250-290 m päässä suunnitelma-alueesta (alue I) länteen. Lähin vakituiseen asumiseen asuinrakennus sijaitsee noin 450 m etäisyydellä suunnitelma-alueesta. Maisemoinnin yhteydessä louhittavan alueen reunasta tulee matkaa lähimpään vapaa-ajan asuinrakennukseen ja sen välittömässä läheisyydessä olevaan pihapiiriin 270 metriä.

Lähin pohjavesialue on Pernunnummen pohjavesialue noin 10-20 m lounaaseen suunnitelma-alueesta. Lähimmät vesistöt ovat Mustalammi noin 305 m luoteeseen ja Pernunjärvi noin 390 m koilliseen. Alueen eteläpuolella Härkätien toisella puolella noin 570 metrin etäisyydellä on Maakylän – Räyskälän Natura 2000 -alue (FI0327003) ja harjunsuojeluohjelma-alue.

Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040 (MKV 27.5.2019) kiinteistö sijoittuu soran- ja hiekanottoalueeksi (EOh) merkityllä alueella. Lisäksi alue on merkitty luontomatkailun kehittämisen kohdealueeksi (lmkk).

Alueelle laaditussa (kv. 8.12.1997 § 69) ja Hämeen ympäristökeskuksen vahvistamassa rantakaavassa alue on merkitty maa-ainesten ottoalueeksi (EO).

SUUNNITELTU TOIMINTA

Alueella on tarkoitus varastoida alueelta jo otettuja ja murskattuja maa-aineksia nykyisissä varastokasoissa. Varastokasoja ei ole saatu myytyä nykyisen luvan lupakauden aikana mm. heikon menekin vuoksi. Osittain tästä syystä myös maisemointi on jäänyt keskeneräiseksi. Suurin osa alueen reunoista on jo luiskattu. Alueelle ei tuoda alueen ulkopuolisia maa-aineksia varastointiin.

Varastoinnin lisäksi aluetta on tarkoitus maisemoida sitä mukaan kun

varastokasoissa olevia maa-aineksia saadaan myytyä. Tarkoitus on, että alue on kokonaan maisemoitu viiden vuoden kuluessa. Maisemoinnin mahdollistamiseksi olisi lisäksi tarpeen louhia pieni alue kalliota suunnitelma-alueen länsi-lounais-reunasta (noin 1 500 ktrm³). Suunnitelma-alueelle on jäänyt jyrkkä 3 - 4,5 m korkea rintausta, joka vaikeuttaa maisemointia ja voi sellaisenaan aiheuttaa turvallisuusriskin alueella liikkuville.

Suunnitelma-alueen pinta-ala	2,8 ha
Louhitavan alueen pinta-ala	0,09 ha
Maanpinnantasolopputilanne	syvimmillään +124 m (N ₂₀₀₀)

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin internet-sivulla 17.9.2021-25.10.2021 ja lisäksi hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä kuulutusajan Forssan kaupungin internet-sivuilla ja Forssan kaupungintalolla.

Hakemuksesta on 17.9.2021 päivätyllä kirjeellä erikseen annettu tieto tiedossa oleville asianosaisille. Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää maa-aineslain (555/1981) mukaisen luvan Riitalan yhteismetsän osakaskunnalle maa-ainesten varastointiin ja ottoalueen maisemointiin tilalla Riitalan yhteismetsä 934-874-3-0 (alue I) seuraavien lupamääräysten mukaisesti toteutettuna:

Lupamääräykset:

1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvan haltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määrätyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Hakijan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä. (MAL 11 §)

2. Toiminta

Lupa on voimassa viisi (5) vuotta sen antopäivästä lukien. Lupa mahdollistaa alueelta otettujen maa-ainesten varastoinnin vanhalla ottamisalueella (vaihe I) kiinteistöllä 934-874-3-0. Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä. Alueelle ei saa tuoda muualta kivi- ja maa-aineksia käsiteltäväksi, lukuun ottamatta maisemointiin tarvittavia puhtaita maa-aineksia.

Alueelle jäänyttä kalliokielekettä saa louhia ja murskata vain siinä määrin, kun se maisemoinnin asianmukaisen toteuttamisen kannalta on välttämätöntä. Maanpinnan taso saa syvimmillään olla + 124 (N₂₀₀₀). Kalliota ei saa kuitenkaan louhia siten, että alue on kokonaisuudessaan tasolla +124 (N₂₀₀₀). Louhinta ja murskaus tulee toteuttaa yhdessä toimintajaksossa vuoden sisällä siitä, kun päätös on saanut lainvoiman. Toimintaa koskien tulee toimittaa melu-ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Melu-ilmoitusta koskevassa päätöksessä voidaan asettaa ehtoja mm. melun ja pölyn hallinnasta, toiminta-ajoista sekä siirrettävän murskaamon sijoittamisesta.

Perustelu:

Lisäaika maisemoinnille ja maa-ainesten varastointiin myönnetään hakemuksen mukaisesti. Muiden kuin puhtaiden kivi- ja maa-ainesten tuominen muualta on kielletty, jotta voidaan varmistua, ettei maaperä tai pohjavesi pilaannu. (MAL 10 §, 11 §)

VnA 800/2010 mukaan kivenlouhintaa ja kivenmurskausta ei saa harjoittaa 300 m lähempänä asuinrakennusta tai sen välittömässä läheisyydessä olevaa pihapiiriä, silloin kun toiminta vaatii ympäristöluvan. Maisemoinnin kannalta tarpeellinen louhinta 300 m lähempänä asuinrakennusta voidaan suorittaa melu-ilmoituksella (YSL 118 §). Louhinta ja murskaus tulee toteuttaa alueella kertaluonteisesti ja kalliokielekettä ei tule louhia enempää kuin on maisemoinnin ja turvallisuuden kannalta välttämätöntä. Näin ollen aluetta ei tule kokonaisuudessaan tasata syvimpään mahdolliseen tasoon +124 (N₂₀₀₀), sillä sen ei katsota olevan maisemoinnin tai turvallisuuden kannalta välttämätöntä.

3. Toiminta-aika

Maa-ainesten kuormaus ja kuljetus on sallittu arkipäivisin maanantaista perjantaihin kello 6.00-22.00 välisenä aikana ja lauantaisin kello 7.00-18.00 välisenä aikana. Seulonta on sallittua arkipäivisin maanantaista perjantaihin kello 6.00-22.00 välisenä aikana.

Perustelu:

Alueen sijainti huomioon ottaen on tarpeen rajata toiminta-aikoja siten, että pyhäpäivät on rajattu toiminnan ulkopuolelle. Koska toiminta on

sekä määrällisesti että meluhaitaltaan vähäistä, ei toiminta-aikoja ole kuitenkaan tarpeen rajata tätä tiukemmaksi. (MAL 11 §)

4. Pöly

Toiminnassa syntyvän pölyn leviämistä on tarvittaessa estettävä esimerkiksi ajoteiden ja varastokasojen kastelulla. Putoamiskorkeudet on pyrittävä pitämään mahdollisimman pieninä.

Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu.

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät asetuksen 79/2017 mukaiset raja-arvot. Laitoksen toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM10) saa olla enintään 50 µg/m³, vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja 40 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden piha-alueella. Pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus saa olla enintään 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna.

Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomainen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta ilmanlaadusta (79/2017).

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadusta. Raja-arvot on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata. (MAL 11 §, VnA 79/2017)

5. Päästöt vesiin

Pinta- ja kuivatusvesien lammikoituminen alueelle tulee estää johtamalla lammikoitumiseen herkille alueille kertyvät vedet pois toiminta-alueelta. Pinta- ja kuivatusvedet on ohjattava pois alueelta aiemman luvan (Ympar 31.8.2016 § 70) mukaisesti selkeytysaltaan kautta. Selkeytysallas on tyhjennettävä tarvittaessa siihen laskeutuneesta kiintoaineksesta. Järjestelmä tulee rakentaa 1.12.2022 mennessä.

Mikäli tiivispohjaisten alueiden rikotuksella ja muokkauksella saadaan estettyä vesien lammikoituminen, ei selkeytysallasta tarvitse rakentaa.

Perustelu:

Hulevesistä saattaa aiheutua ravinne- ja kiintoainekuormitusta ympäristöön. Pintaveden lammikoituminen alueelle tulee estää huolehtimalla riittävästä hulevesien poisjohtamisesta. Alueelle 16.9.2021 suoritettussa tarkastuksessa havaittiin sadevesien lammikoitumista ottoalueen pohjalle. (MAL 11 §)

6. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vakituiseen asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 55 dB:n ja klo 22–7 50 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vapaa-ajan asumiseen käytettävissä kohteissa ulkona ei saa klo 7–22 ylittää 45 dB:n ja klo 22–7 40 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa.

Perustelu:

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen välttämiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen Vnp 993/1992 annettuja melutason ohjearvoja. Määräys ei koske harvoin tai tilapäisesti käytettävien laitteiden aiheuttamia melupäästöjä. (MAL 11 §)

7. Polttoaineet, kemikaalit ja niiden varastointi

Alueella ei saa varastoida polttoaineita tai muitakaan kemikaaleja. Koneiden ja laitteiden huolto sekä korjaus alueella on kielletty. Alueella ei saa säilyttää eikä tankata maa-aineksen kuljetuskalustoa.

Perustelu:

Alueella ei harjoiteta sellaista toimintaa, että polttoaineiden tai muiden kemikaalien varastointi alueella olisi tarpeellista. Alueen lähistöllä toimii saman hakijan aktiivinen maa-ainesten ottoalue, jossa polttoaineiden varastointi on mahdollista. Polttoaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta pohjaveteen saattaa aiheuttaa maaperän pilaantumista sekä pohjaveden laadun heikkenemistä. Tästä syystä tarpeetonta polttoaineiden varastointia ja muiden kemikaalien, kuten voiteluaineiden, käyttöä alueella tulee välttää. (MAL 11 §)

8. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Merkittävässä häiriötilanteissa on koneet / laitteisto pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään tai pinta- tai pohjavesiin on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettavat toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatesa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita. Lisäksi laitoksella pitää olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

Perustelu:

Määräys on annettu onnettomuus- ja häiriötilanteista aiheutuvien ympäristö- ja terveyshaittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi. (MAL 11 §)

9. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä. Koko suunnitelma-alue tulee maisemoida.

Ottamisalueen pohjalle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiinkin tulee levittää vähintään 20 cm vahvuinen kerros hiekkaa / alueelta saatavaa vastaavaa hienojakoista maa-ainesta. Mikäli jollekin alueelle jää ottotoiminnan loputtua luonnostaan vähintään 20 cm kerros hiekkaa, ei kyseiselle alueelle tarvitse erikseen levittää hiekkakerrosta. Hiekkakerroksen päälle tulee levittää vähintään 5 cm kerros pintamateriaalia. Pintamateriaali tulee sekoittaa hiekkakerroksen pintaan siten, että muodostuu vähintään 15 cm paksuinen kasvualusta. Mikäli pintamateriaalia tuodaan mattoina / laikkuina, ei sekoittamista vaadita.

Tiivispohjaisten alueiden eli teiden ja varastoalueiden maanpinta tulee rikkoo ja muokata ennen pintamateriaalin levittämistä.

Pintamateriaalina tulee käyttää alueelta kuorittuja pintamaita tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta maa-ainesta, kuten kangasmetsän pintamaata, maatonutta tai kohtalaisesti maatonutta turvetta, multaa tai maatonutta puun kuorta. Ottoalueelta poistettua puu-ainesta voi haketettuna käyttää alueen maisemoinnissa. Muualta tuotavan maa-aineksen mukana ei saa levitä alueelle haitallisia vieraslajeja. Luiskat tulee muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.

Puustoksi tulee istuttaa metsää päälajina mäntyä 2 500 tainta hehtaarille ja sekapuuna lehtipuuta 500 tainta hehtaarille. Istutuksia tulee tarvittaessa täydentää, mikäli merkittävä osa taimista kuolee esimerkiksi kuivuuden vuoksi. Alueelle tulee kylvää / istuttaa aluskasvillisuudeksi alueelle sopivia heinä-, ruoho- tai varpukasveja.

Toiminnanharjoittaja voi lupakauden aikana esittää vaihtoehtoista maisemointisuunnitelmaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi.

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin hakijan esittämään metsätaloustalouteen ja maisemallisesti ottoalue saadaan sulautumaan ympäristöön. Aluskasvillisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota sekä suojataan pohjaveden laatua. Taimia tulee istuttaa alueelle 3 000 kpl/ha, sillä ottamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enemmän taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista (YM 2020:24). Männyntaimien lisäksi alueelle tulee istuttaa myös yksittäisiä lehtipuita (YM 2020:24). Luiskien kaltevuus on hakijan esittämän, aikaisemman luvan ja suositusten mukainen. (MAL 10 § ja 11 §, MAA 8 §)

10. Toiminnan lopettaminen

Toiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Perustelu:

Toiminnan loppuessa alue tulee jälkihoitaa lupamääräysten mukaisesti. (MAL 11 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa viisi (5) vuotta sen antopäivästä lukien. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista. (MAL 10 § ja 11 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Luvan saaja voi aloittaa toiminnan lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. (MAL 21 §)

Toiminnan aloittamislupa on mahdollista antaa, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Alueella olevat varastokasat ovat jääneet alueelle aiemman ottamistoiminnan jälkeen ja näin ollen ovat lupaa haettaessa olleet jo alueella. Toiminnan alle ei jää neitseellisiä alueita. Kallion louhintaa ei tule toteuttaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman, johtuen kalliokielekkeen sijainnista lähimpiin häiriintyviin kohteisiin.

Maa-aineslupa:

Asian käsittelystäperittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 41) mukainen. Tarkastusmaksuna peritään **210** euroa (Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa).

Kuulemiskulut:

Koska kuuleminen on toteutettu yhdessä saman hakijan toisen maa-aineslain mukaisen asian kanssa, peritään kuulemiskuluista tämän luvan osalta 50 %. Kuulemiskuluja peritään 175 € (350€ x 50%).

Valvontamaksu:

Valvonnasta aiheutuvat maksut peritään vuosittain luvan voimassaoloaikana taksan mukaisesti erikseen valvontatapahtumiin perustuen.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki 555/1981 (MAL)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)

Luonnonsuojelulaki 1096/1996

Lisäksi otettu huomioon

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestäväään käyttöön 26.10.2020 (YM 2020:24)

MAKSUT JA VAKUUDET SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Muutoksenhausta huolimatta aloittamisen vakuutena tulee pitää voimassa alueelle jo voimassa oleva vakuus 4 000 €. Vakuus tulee olla voimassa siihen asti kunnes lupapäätös saa lainvoiman ja kunnes uusi vakuus on asetettu. Vakuus vaaditaan ympäristön ennalleen saattamiseksi tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Toiminnan jälkeisen kunnostuksen vakuudeksi hakija sitoutuu antamaan Tammelan ympäristölautakunnalle vakuudeksi maisemoitavan suunnitelma-alueen 2,8 hehtaarin mukaan **14 000 euron** pankkitalletuksen tai pankkitakauksen. Vakuus tulee asettaa kun päätös on saanut lainvoiman.

Vakuus tulee olla voimassa vähintään kaksi vuotta luvan voimassaoloajan jälkeen. Vakuus palautetaan kun kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24) mukaan soran ottamisalueiden jälkihoidon keskimääräiset kustannukset ovat 5 000 – 15 000 €/ha ja kallion ottamisalueiden 5 000 – 20 000 €/ha. Koska alueen reunat on pääosin jo luiskattu, on tarvittavan vakuuden määrä laskettu oppaan mukaisen alimman hehtaarikohtaisen kustannuksen mukaisesti (5 000 €/ha x 2,8 ha).

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätöksen antopäivä on 1.11.2021.
Kuulutuksen julkaisupäivä 1.11.2021
Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 8.12.2021

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Riitalan yhteismetsän osakaskunta

Päätöksestä tiedottaminen

Tästä päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin internet-sivuilla. Päätös on nähtävillä Tammelan kunnan internet-sivuilla.

Päätöksestä ilmoitetaan kirjeitse erikseen niille asianosaisille, joille on lähetetty tiedoksi tieto hakemuksesta.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Valitusaika päättyy 7.1.2022. Valitusosoitus on liitteenä.