

Kaukolanharjun näkötorni vuokrattavana

Tammelan kunta omistaa Saaren kansanpuistossa sijaitsevan kuuluisan Kaukolanharjun näkötornin.

Näkötorni tarjotaan vuokrattavaksi kesäkaudelle 2022-2023 yksityisille, yrityksille tai yhdistyksille. Vuokralaisen tulee huolehtia näkötorni- ja kioskitoiminnasta sekä tilojen ja ympäristön siisteydestä. Näkötornin välittömässä läheisyydessä sijaitsevan Saaren kansanpuiston ja siellä toimivien yrittäjien ja yhdistysten kanssa tulee harjoittaa aktiivista yhteistyötä alueen kehittämiseksi. Vuokrasopimukseen sisällytetään kahden vuoden optio (vuosille 2024 ja 2025).

Vuokrauksen edellytykset ja luonnosvuokrasopimus löytyvät kunnan kotisivuilta, www.tammela.fi – ajankohtaista -> Näkötorni vuokrattavana.

Kirjalliset tarjoukset pyydetään lähettämään 21.10.2021 klo 12.00 mennessä osoitteella: Tammelan kunta, Kunnanhallitus, Hakkapeliitantie 2, 31300 Tammela tai sähköpostitse: kirjaamo@tammela.fi. Kuoreen merkintä tai Sähköpostin aihe; ”Näkötorni 2022-2023”

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jari Kauppi, puh. 040 861 1788 ja talonrakennusmestari Mika Suontausta, puh. 050 081 3132.

Tammelan kunnanhallitus



NÄKÖTORNIN VUOKRAUKSEN EDELLYTYKSET:

1. Aukioloajat ja ajankohdat, vähimmäisaukioloajat ilmoitettu alla.

Avoimna vähintään vuonna 2022-2023: kesäkuun 1. päivästä elokuun 5. päivään päivittäin klo 12.00 ja 18.00 välisenä aikana sekä viikonloppuina elokuun loppuun asti.

Juhannusaattona näkötornin voi pitää suljettuna.

Muina aikoina näkötornia pidetään avoimna sopimuksen mukaan ryhmille (vähintään 20 henkilöä). Tarkemmista aukioloon liittyvistä yksityiskohdista sopivat kunnan edustaja ja vastuullinen yhdistyksen edustaja keskenään.

2. Tarjouksessa tulee ilmoittaa nimetty vastuhenkilö tai -henkilöt

Vastuhenkilö(i)nä toimii(vat): nimi, syntymäaika, osoite.

3. Toiminnan tuotto ja raportointi

Näkötornin hoidosta vuokraaja saa palkkiona itselleen tulot, jotka kertyvät pääsylippujen myynnistä.

Vuokraajalla on oikeus pitää näkötornissa kioskia, mistä kertyvät tulot kuuluvat kokonaisuudessaan vuokraajalle.

Sopimuskauden päättyessä on vuokraajan tehtävänä antaa selvitys Tammelan kunnalle näkötornin kävijämääristä sekä myytyjen pääsylippujen määristä.

4. Muita

Vuokralleottaja sitoutuu hankkimaan omalla kustannuksellaan näkötorniin valvontatarkoituksiin riistakameran tms. painattamaan asiakkaille jaettavat näkötornin kuvalla varustetut pääsyliput sekä huolehtimaan tien varteen kyltityksen aukioloajoista.

