

TAMMELAN KUNTA

Ympäristölautakunta
Hakkapeliitantie 2
31300 TAMMELA
puh. (03) 41 201

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Antopäivä
15.9.2021

Kokouspäivä ja pykälä
8.9.2021 **XX §**

ASIA

Päätös maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee Hannu-Pekka Syrjälän hiekan ja soran ottotoimintaa tilalla Syrjälä 834-432-10-98 sekä vanhan rajanpuolitus sopimuksen mukaisesti tilan Tienhaara II 834-432-10-87 rajalla.

HAKIJA

Hannu-Pekka Syrjälä
Turkukuja 27
31340 Porras

Yhteyshenkilö: Hannu-Pekka Syrjälä puh. 050 400 1133

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisesti maa-ainesten ottamiseen tulee olla lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaisesti lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Tammelan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Tammelan ympäristölautakunta.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty 11.5.2021. Hakemusta on muutettu ottorajauksen osalta 7.6.2021. Muutoksen ei katsottu olevan sellainen, jonka seurauksena kuuleminen olisi tullut toteuttaa uudestaan.

TOIMINNAN AIEMMAT LUVAT

Samalle ottamisalueelle on Tammelan kunnanhallituksen toimesta 7.11.1994 § 342 myönnetty 107 000 m³ ottamislupa. Lupa on saanut lainvoiman korkeimmasta hallinto-oikeudesta 4.4.1997. Tammelan ympäristölautakunnan toimesta alueelle on 29.8.2007 § 82 myönnetty 107 000 m³ ottamislupa. Lupa sai lainvoiman korkeimmasta hallinto-oikeudesta 1.9.2009. Luvan voimassaolo päättyi 1.9.2019. Luvanmukaisia maa-aineksia on vielä ottamatta merkittävä määrä, yli puolet.

Alueella on ollut maa-ainesten ottoa myös ennen vuotta 1994, hakijan 30.7.2007 antaman arvion mukaan ainakin 1960-1970-luvuilta lähtien.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Hakija omistaa kiinteistön Syrjälä 834-432-10-98.

Alue sijaitsee Portaan kylässä Santastentien varressa. Santastentielle on tieyhteys Härkätieltä. Suunnitelma-alueen naapurikiinteistöillä 834-432-10-87 ja 834-432-2-144 on vanhat maa-ainesten ottoalueet, joista

10:87 on maisemoitu lukuun ottamatta kiinteistöjen yhteistä raja-alueita. Alueille on aikoinaan laadittu yhteinen maisemointisuunnitelma viereisten ottoalueiden kanssa. Kiinteistöllä 2:114 on kiinteistön 834-874-3-0 maa-ainesten ottoon liittyviä varastokasoja eikä maisemointia ole vielä aloitettu.

Ottoalueen reunasta lähin vapaa-ajan asuinrakennus sijaitsee noin 55 metriä pohjoiseen. Seuraavaksi lähimmät vapaa-ajan rakennukset sijaitsevat noin 70 metriä etelään ja noin 90-100 metriä luoteeseen. Lähistöllä ei ole vakituiseen asumiseen käytettäviä asuinrakennuksia. Lähinnä sijaitsevat loma-asunnot on rakennettu silloin, kun alueella on jo ollut maa-ainesten ottoa.

Suunnitelma-alue sijaitsee Pernunummen I-luokan pohjavesialueella (0443351) ja pohjaveden muodostumisalueella. Alueelle nyt haettavan luvan ottoalueen sekä muiden alueella olevien ottoalueiden yhteispinta-ala on alle 20 % pohjavesialueen kokonaispinta-alasta (30 km²).

27.5.2019 hyväksytyssä ja 12.9.2019 voimaan tulleeksi kuulutetussa Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040 kiinteistö sijoittuu maakunnallisesti merkittävälle maisema-alueelle.

Alueen eteläpuolella Härkätien toisella puolella noin 250 metrin etäisyydellä on Maakylän – Räyskälän Natura 2000 -alue (FI0327003) ja harjujensuojeluohjelma-alue. Alueen länsi-lounaispuolella sijaitsee Pernunmäen tieraunio (kiinteä muinaisjäänös, 834010012). Muinaisjäänöksen aluerajaukseen jäävä suojaetäisyys on noin 30 metriä.

Suunnitelma-alue sijaitsee Kokemäenjoen päävesistöalueella, Ilmetynjoen valuma-alueella (35.984). Lähin vesistö on Mustalammi noin 110 m etäisyydellä.

SUUNNITELTU TOIMINTA

Ottotoimintaa on tarkoitus harjoittaa 7.6.2021 toimitetun suunnitelman mukaisella alueella, joka vastaa rajaukseltaan vuonna 2007 myönnettyä lupaa. Suunnitelma-alue on lähes kokonaisuudessaan jo avattua ottamisaluetta. Ottotoimintaa on tarkoitus jatkaa alueen pohjois- ja länsiosissa.

Alueelta saatava maa-aines on moreenia, hiekkaa ja soraa, jonka seassa on hieman kiviä. Maa-ainekset toimitetaan alueelta pois joko raakamateriaalina tai seulottuina lajikkeina.

Ottamisalueen pinta-ala	1,95 ha
Ottamissyvyys	0 - 16 m
Maanpinnantasointilanne	+124 – +140 (N ₆₀)
Maanpinnantasointilanne	+124 (N ₆₀)
Hiekan ja soran ottomäärä	87 000 m ³ ktr
Ottamisaika	10 vuotta
Vuotuinen otto	ei ilmoitettu

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Maisema	<p>Kiinteistö ja sen ympäristö on suunnitelma-alueella ja sen läheisyydessä jo nyt ottotoiminnan muokkaamaa. Ottoalueella on aiempien lupakausien aikana jo pääasiallisesti toteutettu puuston kaataminen sekä pintamaan raivaus. Jäljellä olevan puuston kaatamisella ja pintamaan kuorimisella ei ole vaikutusta alueen maisemaan. Ottotoiminnan vaikutukset rajoittuvat ottamisalueeseen ja sen välittömään läheisyyteen. Ottotoiminnan päätyttyä ja varastokasojen myynnin jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön.</p>
Vaikutukset pohja- ja pintavesiin	<p>Sadevesi imeytyy maaperään / harjualueeseen. Pohjaveden virtaus-suunta alueella on luode / kaakko. Alueelta ei synny pintavalumia esimerkiksi Mustalammin suuntaan. Mahdollisten pintavesien pääsy ottamisalueelle estetään tarvittaessa ojituksella.</p> <p>Suunnitelma-alueelle on asennettu pohjavesiputki. Pohjaveden korkeus on noin +119,92. Ottosyvyyden ollessa +124, jää pohjaveden pintaan 4 metrin suojaetäisyys.</p> <p>Soran, moreenin ja hiekan otolla, seulonnalla ja välivarastoinnilla ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia pohja- tai pintavesiolosuhteisiin.</p>
Melu	<p>Melua syntyy maa-aineksen siirroissa ja seulonnassa sekä työkoneiden ja kuorma-autojen käyntiäänistä. Seulontalaitteisto sijoitetaan melun leviämisen ehkäisemisen kannalta parhaaseen paikkaan sekä käsiteltävän varastokasan lähetyville. Varastokasoja ja rintauksia voidaan käyttää melun leviämisen esteenä. Lisäksi seulontalaitteistossa voidaan käyttää koteloiteja.</p>
Päästöt ilmaan	<p>Seulonnassa, maa-ainesten siirroissa ja kuljetuksissa voi muodostua pölyä. Varastokasoja ja rintauksia voidaan käyttää pölyn leviämisen esteenä. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa koteloinnein, tuulisuojin, vesisuuttimilla ja kastelemalla. Kasteluun käytetään puhdasta vettä.</p> <p>Pakokaasupäästöjä syntyy työkoneiden, seulontalaitteiston ja kuorma-autojen polttomoottoreista. Päästöt minimoidaan huoltamalla koneet säännöllisesti ja pitämällä laitteet hyvässä kunnossa.</p> <p>Pakokaasupäästöjen ja pölyn ei arvioida olevan merkittäviä alueen ilmanlaadun kannalta.</p>
Veden käyttö	<p>Pölyntorjunnassa tarvittava kasteluvesi tuodaan alueelle säiliöautolla.</p>
Liikenne	<p>Suunnitelma-alueelle on olemassa oleva liittymä Santastenttieltä.</p>
Jätehuolto	<p>Mahdolliset vaaralliset jätteet kerätään erikseen kukin jätelaji omaan astiaan. Astiat säilytetään sisätiloissa tai ulkona katoksessa tai kannelli-</p>

sisästä astioissa siten, että vesi ei pääse keräysastioihin. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjanpitoa ja jätteet toimitetaan jatkokäsittelijälle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottoon.

Rikkoutuneet seulaverkot ym. metalliromu kerätään erikseen ja toimitetaan hyötykäyttöön.

Kemikaalit ja niiden varastointi

Polttoaineita ei säilytetä pitkäaikaisesti alueella. Alueella varastoidaan korkeintaan pieniä määriä polttoaineita työkoneita varten. Säiliöt ovat kaksoisvaippasäiliöitä. Työkoneita ei pestä eikä huolleta alueella.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Toimintaa tarkkaillaan päivittäin. Toiminnasta pidetään käyttö- ja/tai työmaapäiväkirjaa, johon kirjataan myös ympäristöasioita, kuten poikkeavat melu- ja pölypäästöt, maaperän likaantuminen tai likaantumista aiheuttavat vuotoriskit tai muun ulkopuolisen materiaalin ilmaantuminen alueelle.

Riskienhallinta ja toiminta häiriötilanteissa

Hakijan arvion mukaan toiminnasta aiheutuvat riskit ovat pieniä. Riskejä ovat ensisijaisesti koneiden ja laitteiden öljy- tai polttoainevuodot tai tankkausten yhteydessä tapahtuvat ylivuodot. Merkittävistä ympäristövahingoista tiedotetaan välittömästi palokunnalle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi ja korjaamiseksi.

Alueella on öljyvahinkojen varalta imeytysaineita.

KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Alueella muodostuu seuraavia kaivannaisjätteiksi luokiteltavia aineksia: pintamaita, kantoja, hakkuutähteitä sekä mahdollisesti välppäkiviä ja lohkareita. Pintamaat varastoidaan suunnitelma-alueen reunoilla hakemuksen liitteenä toimitetun kartan mukaisesti. Pintamaiden määrä on arviolta noin 1 000 m³. Välppäkiviä ja lohkareita syntyy arviolta noin 2 500 m³. Ne varastoidaan hakemuksen liitteenä toimitettuun karttaan merkityllä alueella. Kantoja ja hakkuutähteitä muodostuu arviolta noin 20 m³.

Pintamaat hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Välppäkivet ja lohka-reet murskataan ottotoiminnan loppuvaiheessa tai hyödynnetään maisemoinnissa sellaisenaan (luiskien juuret). Kannot ja hakkuutähteet haketetaan paikan päällä ja hyödynnetään maisemoinnissa tai toimitetaan muualle energiahyötykäyttöön.

Alueen jälkihoito

Alueen pohjois- ja eteläreunan rintaukset loivennetaan kaltevuuteen 1:3. Alueen itä- ja länsireunoja ei ole tarpeen luiskata. Alueen itä- ja länsireunat yhdistyvät viereisiin maa-ainesten ottoalueisiin ja ottoalueiden pohjatasot tasataan yhteneväiseksi.

Alueen pohja tasataan tasoon +124 ellei esimerkiksi kallio tai epäkuran-
tit maa-ainekset estä kaivuuta suunniteltuun tasoon, jolloin pohjan taso
jää paikoitellen korkeammaksi. Ajoteiden ja laitteiden tiivistämät kohdat
revitään auki ja tasoitetaan. Mikäli alueen tasaamisen jälkeen pinnassa
on karkeita maalajeja, levitetään niiden päälle vettä läpäisevää hiekkaa.
Viimeisenä alue verhoillaan kuoritun pintamaan ja hiekan sekoituksella.

Alueen jälkihoitotavoitteena on metsätalouskäyttö. Metsittämisen on tar-
koitus tapahtua pääosin luonnonsiemennyksellä. Mikäli siemennys ei
ole tuottanut riittävää tulosta kolme vuoden kuluessa ottotoiminnan
päättymisestä, istutetaan alueelle männyntaimia, istutustiheys
2 500 kpl/ha.

Hakija on esittänyt toiminnan vakuuden suuruudeksi 5 000 €/ha. Koska
suunniteltu maa-ainesten ottoalue on noin 1,95 ha, esitetään vakuuden
suuruudeksi 9 750 euroa.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin
internet-sivulla 14.5.2021 – 21.6.2021 ja lisäksi hakemusasiakirjat ovat
olleet nähtävänä kuulutusajan Forssan kaupungin internet-sivuilla. Ilmoi-
tus asian vireille tulosta on 19.5.2021 julkaistu Forssan Lehdessä.

Hakemuksesta on 18.5.2021 päivätyllä kirjeellä erikseen annettu tieto
tiedossa oleville asianosaisille. Hakemuksesta on pyydetty lausunto Hä-
meen ELY-keskukselta.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on jätetty 21.6.2021 yksi muistutus:

Tätä kyseistä soranottoaluetta koskien todetaan Korkeimman hallinto-oikeu-
den päätöksessä 1.9.2009 Tammelan Ympäristölautakunnan myöntäneen
maa-aineksen ottajalle 10 vuoden luvan: ”Lupamääräyksen 1 mukaan alueen
maisemoinnin on lupa-ajan loppuun mennessä alueelle laaditun yhteisen mai-
semointisuunnitelman mukaisesti oltava kokonaisuudessaan loppuun suori-
tettu.”

Aluetta on kaivettu hyvin laajamittaisesti ja seulottu kovaäänisillä seuloilla lä-
hes jatkuvasti jo kymmenien vuosien ajan. Se tuottaa paljon häiriötä lähiasu-
tukselle. Siksi emme puolla sen toiminnan jatkamista maisemointia lukuun ot-
tamatta, kuten KHO:n päätöksessä todetaan. Alueen umpeutuneen soranotto-
luvan liitekartassa, jonka lähetämme ohessa ja jonka KHO oli vahvistanut,
siinä näkyy soranottoalueen raja ja metrimäärät naapurin rajalle. Sitä soranot-
toalueen rajaa ei tule siirtää lähemmäksi naapuritilan rajaa, koska se olisi ny-
kyisen soranottoa koskevan lainsäädännön vastaista (50 m asutukseen). Mi-
käli tuon liitteen osoittamaan soranottorajaan asti ei ole vielä edetty, tulisikin
maisemointi tehdä nyt kauemmaksi rajasta.

Tätä kyseistä soranottoaluetta on lupaehtojen vastaisesti kaivettu osalta alu-
etta liian syvältä ja täytetty kivillä, todennäköisesti seulontakivillä. Silmämää-
räisesti katsoen täyttöalue saattaa olla kuitenkin edelleen vajaa, jos näin on,
tulisi se täyttää aikaisempien lupaehtojen mukaiseksi. Pohjaveden suojele on

erittäin tärkeää sillä alueella, pohjaveden suojana tulisi olla soraa ja kiviä eikä pelkkiä täyttökiviä. Eli siinä tulisi olla maa-ainesta jota siinä on ollutkin. Naapuritilat käyttävät talousvetenä lähdevettä, josta on monien satojen litrojen/vrk-valumaa järveen. On vaarana, että pohjaveden laatu heikkenee kun lupaehtojen vastaisesti kaivetaan liian syvältä ja tehdään täyttöä huonompilaatusella maa-aineksella, se puhdistaa huonommin sadevettä sen valuessa pohjaveeteen. Tämä soraharjujen pohjavettä puhdistava vaikutus on monissa tutkimuksissa todettu ja siksi tällaista lupaehtojen vastaista kaivuuta ei saa tehdä.

Lausunnot

Hämeen ELY-keskus on antanut 27.5.2021 päivätyn seuraavan sisältoisen lausunnon:

Ottamisalueelta ei ole tiedossa maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia luontoarvoja tai erityisiä esiintymiä. Kanta-Hämeen pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen -projektissa (POSKI) alue on luokiteltu maa-ainestenottoon soveltumattomaksi alueeksi. Luokitteluun ovat vaikuttaneet luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaat harjualueet sekä Natura- ja harjunsuojeluohjelma -alueiden läheisyys. Hämeen ELYkeskus katsoo, että koska alueella olevat maa-ainestenottoalueet on tarpeen maisemoida yhtenäiseksi soranoton loputtua, ei maa-aineksen ottamiselle ole estettä POSKI-luokittelusta huolimatta. Hämeen ELYkeskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta on mahdollista toteuttaa siten, ettei se ole ristiriidassa maaaineslain 3 §:n rajoitusten kanssa. Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon seuraavaa:

- Pohjavesialueella maaperän suojakerrospaksuuden tulee olla vähintään 4 metriä.
- Mahdollisesti esiin tulevan kalliopinnan yläpuolelle tulee jättää vähintään metrin kerros irtomaa-ainesta.
- Soranottoalueella suojaetäisyys suositus lähimpään asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen on vähintään 100 metriä. Kivenlouhimon, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen tulee olla vähintään 300 metriä (Muraus-asetus 3 §).
- Ennen maa-ainesten ottamistoiminnan jatkumista tulee maa-ainesalueen lähimmistä (alle 200 m) talousvesikaivoista selvittää pohjaveden pinnankorkeudet ja vedenlaatutiedot.
- Pohjaveden pinnankorkeudet tulee mitata neljännesvuosittain (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa) alueelle asennetusta pohjavesiputkesta Hp1. Soranoton pohjavesivaikutuksia tulee seurata liitteenä olevan ohjeen mukaisesti.
- Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELYkeskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa.
- Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Polttoainesäiliöiden sekä murskaus- ja seulontalaitteistojen vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista.
- Ottamisalue tulee jälkihoitaa vaiheittain ottamisen edetessä tai välittömästi ottamisen päätyttyä. Jälkihoitotyöt tulee tehdä

lupakauden aikana. Taimettumista ei voida odottaa lupakauden päättymisen jälkeen.

- Ottamisalueelle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintaosa tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää.
- Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.

Uudenmaan ELY-keskus on antanut 27.5.2021 päivätyn seuraavan sisältöisen lausunnon:

- Kulku kiinteistölle tapahtuu maantieltä 2824 (Härkätie) lähtevän Santastentie-yksitystien kautta, tierekisteriosoitteessa 2824/3/5505/vasen. ELY-keskuksen järjestelmistä ei löydy lupaa liittymälle. Jos liittymälle ei ole lupaa, tulee sitä hakea Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Ohjeet ja -lomakkeet liittymäluvan hakemiseksi löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/liittymat>. Hakemuksen voi tehdä verkkosivuilta löytyvällä sähköisellä lomakkeella tai hakemuksen voi lähettää sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi tai postitse osoitteeseen Pirkanmaan ELY-keskus, Kirjaamo, PL 297, 33101 Tampere. Liittymäluvassa annetaan tarkemmat ohjeet ja ehdot liittymän parantamistarpeista. Esimerkiksi liittymän näkemiä tulee mahdollisesti parantaa poistamalla puustoa liittymän näkemäalueelta sekä pääallystä liittymä odotustilan matkalta. Liittymälupahakemuksen liitteenä tulee olla kopiona selvitys kiinteistön rakennusoikeudesta (maa-aineslupa) sekä Uudenmaan ELY-keskuksen antama lausunto (HAMELY/1058/2021).
- Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maantielle 2824 ja on tarpeen mukaan puhdistettava tiealueelta sille kulkeutuneet maa-ainekset välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maantien 2824 liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.
- Mikäli ottotoimintaan liittyvät kuljetusmäärät lisääntyvät oleellisesti esitetyistä määristä, tulee muutoksesta ilmoittaa Uudenmaan ELYkeskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelle.
- Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen - vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.
- Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään, on ottamisluvasta viivytyksettä ilmoitettava Hämeen ELY-keskukselle. Ilmoitus pyydetään tekemään sähköisen asiainninn sivustolta (anon.ahtp.fi) löytyvällä uuden maa-ainesluvan

ilmoituslomakkeella. Lupapäätös ja ottamissuunnitelma sekä mahdolliset muut lupaan liittyvät asiakirjat pyydetään liittämään ilmoituslomakkeeseen tai toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.hame@ely-keskus.fi. Jos sähköinen asiointi ei ole mahdollista, tulee asiakirjat toimittaa paperisena.

Hakijan vastine

Vastine ELY-keskuksen lausuntoon:

Hakija on ilmoittanut, että ei toimita vastinetta ELY-keskuksen antamaan lausuntoon.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää Hannu Pekka Syrjälälle maa-ainelain (555/81) 4 §:n mukaisen maa-ainesluvan moreenin, hiekan ja soran ototoimintaan kiinteistölle Syrjälä 834-432-10-98 sekä kiinteistöjen 10:98 ja 10:87 rajalle, 11.5.2021 päivätyn ottosuunnitelman, 7.6.2021 toimitetun suunnitelma- ja kaivuualuerajauksen ja seuraavien määräysten mukaisesti:

Vastaukset lausuntoihin ja muistutuksiin

Lausunnot on otettu huomioon lupamääräyksissä nro 2, 5, 8, 12, 13, 14 ja 15.

Muistutus on otettu huomioon lupamääräyksissä nro 2, 4, 12 ja 13.

Ympäristönsuojelullisista näkökulmista maa-ainesten ottolupien myöntäminen olemassa oleville alueille on parempi vaihtoehto kuin uusien alueiden avaaminen. Tästä syystä valtakunnallisesti on ollut käytössä linjaus, että mikäli ottoa ei ole ehditty esimerkiksi kiviaineksen menekkiin liittyvistä syistä toteuttaa myönnetyn luvan mukaista määrää, voidaan alueelle hakea uutta lupaa maa-ainesten ottoon.

Alueelle myönnettyissä ensimmäisissä luvissa (mm. kh 21.3.1983 § 167) suojaetäisyys pohjaveden pintaan on ollut vain 2 metriä, joka vastaa tällä alueella pinnantasoa +122 m (N₆₀). Alueella on kuitenkin vuoden 1993 karttojen perusteella kaivettu yksittäisissä kohdissa jopa tasoon +120 asti. Vuonna 1994 annetun maa-ainesluvan (7.11.1994 § 342) lupamääräyksessä 6 kaikki alle tason +124 kaivetut alueet on määrätty täytettäväksi. Alueelle on tehty tarkastuksia lähes vuosittain, mutta merkintöjä siitä, että täyttö olisi toteutettu määräysten vastaisesti, ei ole. Tällä hetkellä maa-ainesten ottoalueen pinnantason on mittauksin todettu olevan alimmillaan +124 m (N₆₀). Perusteita täytön uudelleen toteuttamisen vaatimiseen ei katsota olevan.

Tiealueilla tapahtuvaan liikenteeseen liittyvät asiat eivät kuulu maa-ainesluvassa ratkaistaviksi vaan niistä päättää tienpitäjä (laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 503/2005 sekä yksityistielaki 560/2018).

Lupamääräykset:

1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdys henkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvan haltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määrätyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Hakijan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä. (MAL 11 §)

2. Toiminta

Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta sen voimaantulopäivästä lukien. Kokonaisottomäärä on 87 000 m³ltr. Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta siitä, onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Alueelle ei saa tuoda muualta kivi- ja maa-aineksia käsiteltäväksi, lukuun ottamatta maisemointiin tarvittavia puhtaita maa-aineksia.

Moreenin, soran ja hiekan ottoa ei voida ulottaa 7.6.2021 päivätyn suunnitelmaan merkittyä rajaa ja metrimääriä (79 m, 11 m) lähemmäs naapurikiinteistön 834-432-28-0 rajaa ilman naapurin kirjallista suostumusta. Maa-ainesten otto voidaan ulottaa kiinteistöjen 834-432-10-87 ja 834-432-2-144 rajalle / rajojen yli kiinteistön omistajien välisen sopimuksen mukaisesti. Ottoa ei saa ulottaa 10 metriä lähemmäs kiinteistöjen 834-432-10-12 ja 834-432-2-97 rajoja. Maisemointia voidaan kuitenkin toteuttaa lähempänä kiinteistön rajoja, mikäli se on jälkihoidon kannalta tarpeen. Edellä mainitusta maisemoinnista tulee ilmoittaa etukäteen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelu:

Ottomäärä on myönnetty 7.6.2021 päivitetyn hakemuksen mukaisesti, koska ei ole ollut syytä muuttaa määrää. Ottosyvyys ja ottoalue on hyväksytty edellisessä luvassa korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Muiden kuin puhtaiden kivi- ja maa-ainesten tuominen muualta on kielletty, jotta voidaan varmistua, ettei maaperä tai pohjavesi pilaannu. Lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään aina määrääjäksi. (MAL 10 § ja 11 §)

Hakija on muuttanut alkuperäisen 11.5.2021 hakemuksen mukaista ottoalueen rajausta 7.6.2021 siten, että rajausta on vanhan luvan mukainen. Soranotolle ei ole olemassa lakisääteisiä suojaetäisyyksiä, vaan suojaetäisyydet arvioidaan aina suositusten pohjalta tapauskohtaisesti. Olemassa olevaan rajaukseen on esitetty perusteet aiemmissa lupapäätöksissä, jotka ovat saaneet lainvoiman korkeimmasta hallinto-oikeudesta.

3. Toiminta-aika

Toiminta on sallittua seuraavasti:

- maa-ainesten otto ja seulonta: ma-pe klo 6-22
- kuormaaminen ja kuljetukset: ma-pe klo 6-22

Arkipyhinä maa-ainesten otto ja seulonta ei ole sallittua.

Perustelu:

Pyhäpäivät ja viikonloput on rauhoitettu maa-ainesten oton, seulonnan ja kuljetusten osalta. Toiminta-ajat ovat vastaavat kuin lähikiinteistöllä 834-873-3-0 voimassa olevassa maa-ainesten ottoluvassa. Toiminnanharjoittaja ei ole ottosuunnitelmassa esittänyt toiminta-aikoja. (MAL 11 §)

4. Ottotaso ja merkitseminen

Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamisen saa ulottaa enintään suunnitelmassa esitettyyn korkeuteen +124 m (N₆₀) / +124,29 (N₂₀₀₀). Alimman ottotason ja ylimmän havaitun pohjaveden tason väliin tulee jäädä vähintään neljän metrin suojakerros. Mahdollisesti esiin tulevan kalliopinnan yläpuolelle tulee jättää vähintään metrin kerros irtomaa-ainesta. Kalliota ei saa räjäyttää. Ottoalueen rajat tulee olla merkittynä maastoon koko ottotoiminnan ajan.

Toiminnanharjoittajan tulee pyytää valvontaviranomaisen aloituskatselmusta ennen oton aloittamista.

Ottotasot on vaaittava vuosittain, mikäli kyseisenä vuonna on ollut maa-ainestenottoa. Vaaituspisteet on oltava vähintään sadan metrin välein. Lisäksi vaaitus on tehtävä alimmista ottokohdista. Mikäli alueelle muodostuu oton edetessä jo maisemoituja alueita, ei vaaitusta tarvitse tehdä tällaisilla alueilla. Tulokset on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Perustelu: Määräys on annettu valvonnallisista syistä. (MAL 11 §, MAA 7 §)

5. Pöly

Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja siten, että varastokasat ja rintaukset estävät pölyn kulkeutumista. Toiminnassa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä käyttämällä pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja tarvittaessa kastelua.

Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu.

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät asetuksen 79/2017 mukaiset raja-arvot. Laitoksen toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM10) saa olla enintään 50 µg/m³, vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja

40 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden piha-alueella. Pienhiukkasten (PM_{2,5}) pitoisuus saa olla enintään 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna.

Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomainen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta ilmanlaadusta (79/2017).

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston päätökseen ilmanlaadusta. Raja-arvot on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata. (MAL 11 §, VnA 79/2017)

6. Päästöt vesiin

Tarvittaessa pinta- ja kuivatusvedet on ohjattava riittävän suuren selkeytsaltaan kautta ojiin. Selkeytysallas on tyhjennettävä tarvittaessa, mutta kuitenkin vähintään kerran toimintavuoden aikana siihen laskeutuneesta kiintoaineksesta.

Sosiaalituloissa syntyvät jätevedet tulee kerätä umpisäiliöön ja toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan käsiteltäväksi.

Perustelu:

Selkeytsaltaan teko on vaadittu tehtäväksi vain tarvittaessa, koska huivesiä ei ole muodostunut aiemman ottotoiminnan aikana vaan sadevedet ovat imeytyneet harjualueeseen. Sosiaalituloista muodostuvia jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan. Määräys on annettu vesien suojelemiseksi. (MAL 11 §)

7. Melu

Maa-ainesten ottotoiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa ulkona ei saa klo 7-22 ylittää 45 dB:n ja klo 22-7 40 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa. Jos melu on luonteeltaan isku- maista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen on tarvittaessa tehtävä haitallisuuskorjaus.

Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa selvitettävä toiminnan aiheuttama todellinen melutaso mittauksin lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa (vapaa-ajanasumiseen käytettävillä alueilla). Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaustulokset on toimitettava viivytyksettä ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa tulosten perusteella asiaa koskevia määräyksiä.

Perustelu:

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohutuuttoman rasituksen välttämiseksi. Toiminta-alueen lähistöllä sijaitsee useita vapaa-ajan asuntoja. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalen-

tin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen Vnp 993/1992 annettuja melutason ohjearvoja. Määräys ei koske harvoin tai tilapäisesti käytettävien laitteiden aiheuttamia melupäästöjä. (MAL 11 §, Vnp 993/1992)

8. Polttoaineet ja niiden varastointi

Polttoainesäiliöiden tulee olla lukittavia, kaksoisvaipallisia ja varustettu ylitäytön- ja laponestolaitteilla. Polttoainesäiliö tulee sijoittaa valuma-altaaseen. Säiliön tai valuma-altaan tulee pidättää myös mahdollinen ylitäyttö.

Tankkaus- ja säiliöntäyttöpaikan tulee olla vettä läpäisemätön. Alueelta tulee pystyä keräämään talteen täytön ja/tai tankkauksen yhteydessä mahdollisesti syntyvät polttoainevalumat ja likaiset sadevedet. Alueella voidaan käyttää siirrettäviä vuodonhallintaratkaisuja. Tankkausta ja täyttöä tulee seurata koko tapahtuman ajan.

Alueella ei saa huoltaa eikä korjata koneita tai laitteita. Alueella ei saa säilyttää eikä tankata maa-aineksen kuljetuskalustoa. Lisäksi on huolehdittava siitä, että työkoneiden sekä polttomoottorikäyttöisen seulan ja/tai aggregaatin toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikat on suojattu siten, ettei ympäristöön pääse öljyisiä tai muita luontoon kuulumattomia vesiä. Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta.

Perustelu:

Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta mahdollisesti edelleen pohjaveteen saattaa aiheuttaa maaperän pilaantumista sekä pohjaveden laadun heikkenemistä. Kaksoisvaipallinen säiliö tulee sijoittaa valuma-altaaseen ns. kaksinkertaisen suojausrakenteen aikaansaamiseksi. Säiliön tai valuma-altaan tulee pidättää ylitäyttö mahdollisen ylitäytönestolaitteen rikkoutumisen varalta. (MAL 11 §)

9. Kemikaalit ja niiden varastointi

Toiminnassa tarvittavat kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Varaston tulee olla tiivispohjainen ja lukittava. Nestemäisiä kemikaaleja sisältävät astiat on säilytettävä suoja-altaissa. Sellaiset kemikaalit, jotka voivat reagoida vaaraa aiheuttaen keskenään, tulee säilyttää siten, että ne eivät pääse kosketuksiin ja reagoimaan toistensa kanssa normaali-, vuoto-, poikkeus- tai onnettomuustilanteissa.

Perustelu:

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että ko. aineet eivät missään olosuhteissa pääse leviämään ympäristöön. (MAL 11 §)

10. Jätehuolto

Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä. Romutavara ja jätteet on kuljettava viivytyksettä asianmukaiseen vastaanottopisteeseen. Aluetta ei saa käyttää ylijäämämuiden läjitysalueena ja sinne voidaan tuoda vain

alueen jälkihoidon edellyttämän kasvukerroksen muodostamiseen ja reunojen luiskaamiseen tarvittava määrä puhtaita maa-aineksia.

Perustelu:

Määräys on annettu pohjaveden ja maaperän suojaamiseksi. (MAL 11 §)

11. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Merkittävässä häiriötilanteissa on laitteisto pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään, pinta- tai pohjavesiin on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettut toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita. Lisäksi laitoksella pitää olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

Perustelu:

Määräys on annettu onnettomuus- ja häiriötilanteista aiheutuvien ympäristö- ja terveystahittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi. (MAL 11 §)

12. Pohjaveden tarkkailu

Pohjaveden pinnan taso on mitattava suunnitelmassa esitetystä havaintoputkesta kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Tiedot havaintoputkesta ja sen sijainnista on ilmoitettava Hämeen ELY-keskukselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pohjaveden laatua tulee tarkkailla suunnitelmassa esitetystä havaintoputkesta kolmen vuoden välein laajan ja välivuosina suppean analyysivalikoiman mukaan:

Aine / ominaisuus	Laaja	Suppea
Lämpökestoiset koliformiset bakteerit	X	X
Aistinvarainen arviointi	X	X
Alkaliniteetti	X	
Alumiini	X	
Ammonium	X	
Fluoridi	X	
Happi	X	X
Kloridi	X	X
KMnO ₄ -luku	X	X
Kokonaiskovuus	X	X

Lämpötila	X	
Mangaani	X	X
Nitraatti	X	
pH-luku	X	X
Rauta	X	X
Sameus	X	X
Sulfaatti	X	X
Sähkönjohtavuus	X	
Väri	X	
TVOOC	X	
Mineraaliöljy	X	X

Ammonium ja fluoridi tarvitsee analysoida vain alkunäytteestä, mikäli aineelle ei todeta kohonnutta pitoisuutta.

Pohjaveden tilaa tulee seurata koko ottokauden ajan. Pohjaveden tilaa tulee seurata myös niinä vuosina, kun ottamista ei ole toteutettu. Lisäksi pohjaveden tilan seurantaa tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.

Vuositarkkailun tulokset on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Perustelu:

Määräys on annettu valvonnallisista syistä sekä pohjaveden laadun varmistamiseksi. Koska kyseessä on olemassa oleva ottoalue, tulee pohjaveden laatua ja pinnan tasoa tarkkailla, vaikka alueella ei olisi aloitettu aktiivista ottoa. Näytteistä analysoitavat jakeet on määrätty Hämeen ELY-keskuksen lausunnon pohjalta. Ottamisen katsotaan päättyneen, kun hakemuksen mukainen maisemointi on toteutettu. (MAL 11 §)

13. Talousvesikaivojen tarkkailu

Ennen maa-ainesten ottamisen jatkamista on selvitettävä alle 200 metrin etäisyydellä ottamisalueesta sijaitsevat ja käytössä olevat talousvesikaivot. Kaivonomistajien suostumuksella kolmesta ottoaluetta lähinnä sijaitsevasta kaivoista tulee selvittää niiden tyyppi, kunto ja vedenpinnan korkeus. Lisäksi kaivovesistä tulee analysoida seuraavat veden laatua kuvaavat parametrit: sameus, väri, haju, maku, pH, rauta, mangaani, KMnO₄-luku, kloridi, ammonium, nitraatti, nitriitti, Escherichia coli ja koliformiset bakteerit. Selvitykset on toimitettava tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen ottamistoiminnan jatkamista.

Perustelu:

Määräys on annettu osin valvonnallisista syistä. Lähialueen kaivovesien tutkimisveloitteella varmistamaan se, että maa-ainesten otolla ei ole negatiivisia vaikutuksia kaivoveden laatuun. Koska alueen lähistöllä on runsaasti vapaa-ajan asuntoja, katsotaan riittäväksi, että veden laatu selvitetään lähimmän kolmen kiinteistön kaivosta, ellei toiminnanharjoittaja itse halua toteuttaa laajempaa selvitystä. (MAL 11 §, MAA 7 §)

Käytössä olevilla talousvesikaivoilla tarkoitetaan Valviran ohjeistuksen mukaisesti kaivoja, joista otetaan vettä, jota käytetään juomavetenä, ruoan valmistamiseen ja muihin kotitaloustarkoituksiin kuten yleisen hygienian ylläpitämiseen. Talousvesikaivoja eivät ole esimerkiksi sellaiset kaivot, joista otetaan puutarhan kasteluvettä tai pelkkiä pesuvesiä.

14. Raportointi

Alueelta vuosittain otettu maa-aines määrä ja sen laatu on ilmoitettava seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä kunnan ympäristön-suojeluviranomaiselle ja/tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon tietojärjestelmään.

Perustelu:

Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. (MAL 23 a §)

15. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Maisemointi ja kaikki muut jälkihoitotyöt alueella on tehtävä valmiiksi lupa-ajan loppuun mennessä riippumatta siitä, onko kaikki otettavaksi suunniteltu aines otettu vai ei. Koko suunnitelma-alue tulee maisemoida. Mahdolliset jäljellä olevat varastointikasat on sijoitettava niin, että ne eivät estä jälkihoidon toteuttamista.

Ottamisalueen pohjalle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin tulee levittää vähintään 20 cm vahvuinen kerros hiekkaa / alueelta saatavaa vastaavaa hienojakoista maa-ainesta. Mikäli jollekin alueelle jää ottotoiminnan loputtua luonnostaan vähintään 20 cm kerros hiekkaa, ei kyseiselle alueelle tarvitse erikseen levittää hiekkakerrosta. Hiekkakerroksen päälle tulee levittää vähintään 5 cm kerros pintamateriaalia. Pintamateriaali tulee sekoittaa hiekkakerroksen pintaan siten, että muodostuu vähintään 15 cm paksuinen kasvualusta. Mikäli pintamateriaalia tuodaan mattoina / laikkuina, ei sekoittamista vaadita. Tiivis-pohjaisten alueiden eli teiden ja varastoalueiden maanpinta tulee rikkoa ja muokata ennen pintamateriaalin levittämistä.

Pintamateriaalina tulee käyttää alueelta kuorittuja pintamaita tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa puhdasta maa-ainesta, kuten kangasmetsän pintamaata, maatonutta tai kohtalaisesti maatonutta turvetta, multaa tai maatonutta puun kuorta. Ottoalueelta poistettua puu-ainesta voi haketettuna käyttää alueen maisemoinnissa. Muualta tuotavan maa-aineksen mukana ei saa levitä alueelle haitallisia vieraslajeja. Luiskat tulee muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.

Puustoksi tulee istuttaa metsää päälajina mäntyä 2 500 tainta hehtaarille ja sekapuuna lehtipuuta 500 tainta hehtaarille. Istutuksia tulee tarvittaessa täydentää, mikäli merkittävä osa taimista kuolee esimerkiksi kuivuuden vuoksi. Alueelle tulee kylvää / istuttaa aluskasvillisuudeksi alueelle sopivia heinä-, ruoho- tai varpukasveja.

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin hakijan esittämään metsätalouskäyttöön ja maisemallisesti ottoalue saadaan sulautumaan ympäristöön. Aluskasvillisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota sekä suojataan pohjaveden laatua. Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (YM 2020:24) ja Hämeen ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti luontainen metsän uudistaminen ei sovellu pohjavesialueille. Taimia tulee istuttaa alueelle 3 000 kpl/ha, sillä ottamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enemmän taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista (YM 2020:24). Edellisessä luvassa on määrätty istutettavaksi sekametsää, myös ELY-keskuksen lausunnossa on esitetty sekametsää. Tämän vuoksi istutettava puusto ei voi olla kokonaisuudessaan mäntyä, mutta puuston katsotaan voivan olla mäntypainotteista. Luiskien kaltevuus on hyväksytty hakijan esittämän ja suositusten mukaisesti. (MAL 10 § ja 11 §, MAA 8 §)

16. Toiminnan lopettaminen

Ottamistoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Perustelu:

Toiminnan loppuessa alue tulee jälkihoitaa maisemointisuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti. (MAL 11 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa kymmenen (10) vuotta sen voimaantulopäivästä lukien. Luvan saaja voi aloittaa toiminnan kun päätös on saanut lainvoiman. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista. (MAL 10 § ja 11 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelaki 555/1981 (MAL)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017
Valtioneuvoston päätös melutason ohjeista 993/1992
Luonnonsuojelulaki 1096/1996

LISÄKSI ON OTETTU HUOMIOON

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestävään käyttöön 26.10.2020 (YM 2020:24)

MAKSUT JA VAKUUKSET SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maa-ainestenoton jälkeisen kunnostuksen vakuudeksi hakija sitoutuu ennen luvan mukaisen oton aloittamista antamaan Tammelan

ympäristölautakunnalle vakuudeksi maisemoitavan suunnitelma-alueen 1,95 hehtaarin mukaan **9 750 euron** pankkitalletuksen tai pankkitakauksen. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, mutta kuitenkin vähintään vuoden luvan voimassaoloajan jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24) mukaan soran ottamisalueiden jälkihoidon keskimääräiset kustannukset ovat 5 000 – 15 000 €/ha. Koska alueen länsi- ja itäreunat eivät vaadi luiskaamista, on tarvittavan vakuuden määrä laskettu oppaan mukaisen alimman hehtaarikohtaisen kustannuksen mukaisesti (5 000 €/ha x 1,95 ha).

Maa-aineslupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Tammelan ympäristölautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (27.5.2020 § 41) mukainen. Tarkastusmaksuna peritään **1 209,25** euroa.

Kuulemiskulut:

Kuulemiskuluina peritään **360 euroa** ja lisäksi peritään hakemuksen ja päätöksen todelliset lehti-ilmoituskulut.

Valvontamaksu:

Ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään vuosittain luvan voimassaoloaikana taksan mukaisesti erikseen maa-ainesten ottomäärään ja valvontatapahtumiin perustuen.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätöksen antopäivä on 8.9.2021.

Kuulutuksen julkaisupäivä 15.9.2021

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 22.9.2021

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Hannu-Pekka Syrjälä

Jäljennös päätöksestä

Hämeen ELY-keskus (sähköisesti)

Uudenmaan ELY-keskus (sähköisesti)

Päätöksestä tiedottaminen

Tästä päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin internet-sivuilla ja ilmoittamalla kuulutuksesta Forssan Lehdessä. Päätös on nähtävillä Tammelan kunnan internet-sivuilla.

Päätöksestä ilmoitetaan kirjeitse erikseen niille asianosaisille, joille on lähetetty tiedoksi hakemuksesta.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta. Valitusaika päättyy 22.10.2021. Valitusosoitus on liitteenä.