

**Kunnanvaltuusto**

---

**AIKA** 28.06.2021 klo 19:00 - 19:12**PAIKKA** Valtuustosali**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 48	LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	5
§ 49	KÄSITTELYJÄRJESTYS	6
§ 50	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT	7
§ 51	KIINTEISTÖN MYYNTI / MÄNNISTÖ 834-403-1-247	8
§ 52	MUUT MAINITTAVAT ASIAT	10

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Alarto Manu	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Alasentie Antti	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Jasu Olli-Pekka	19:00 - 19:12	1. varapuheenjohtaja	
	Kaakinen Sari	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Kaunisto Jyri	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Lintukorpi Matti	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Löfstedt Jan	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Nissilä Minna	19:00 - 19:12	2. varapuheenjohtaja	
	Ojansuu Ismo	19:00 - 19:12	Puheenjohtaja	
	Ojansuu Juha	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Pärssinen Simo	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Pietilä Mikko	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Pura Eero	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Rahkonen Maija-Stiina	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Rämö Johannes	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Rantala Tuomas	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Syrjälä Taito	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Tuovinen Ilkka	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Tuovinen Tuomo	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Uusitalo Terhi	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Vähä-Herttua Susanna	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Vainio Heikki	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Vehmas Leena	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Ylitalo Anne	19:00 - 19:12	Jäsen	
	Sillanpää Heikki	19:00 - 19:12	Varajäsen	A.Laajalehdon varajäsen
	Salama Erkki	19:00 - 19:12	Varajäsen	K.Suutelan varajäsen
	Rauhaniemi Jenni	19:00 - 19:12	Varajäsen	M.Hätösen varajäsen
	Lahtinen Susanna	19:00 - 19:12	Kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja	
	Larsson Kalle	19:00 - 19:12	kunnanjohtaja	
	Hannu Jalava	19:00 - 19:12	tekninen johtaja	
	Pekka Lintonen	19:00 - 19:12	sivistystoimenjohtaja	
	Pakarimäki Petri	19:00 - 19:12	Pöytäkirjanpitäjä	
	Lintukorpi Onni	19:00 - 19:12	Nuorisovaltuutettu	
Poissa	Hätönen Marko		Jäsen	
	Laajalehto Arja		Jäsen	
	Suutela Katariina		Jäsen	
	Pura Artturi		Nuorisovaltuutettu	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Ismo Ojansuu  
puheenjohtaja

Petri Pakarimäki  
pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

48 - 52

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Pöytäkirja tarkastettu etänä, hyväksynät pöytäkirjan liitteenä.  
Pöytäkirja varmennettu 28.6.2021 ja todettu  
kokouksen kulun mukaiseksi

Tammelan kunta 28.6.2021

Ilkka Tuovinen  
pöytäkirjantarkastaja

Tuomo Tuovinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO**

Kunnantalo 1.7.2021 klo 9.00 - 12.00 sekä samasta asiasta julkisessa  
tietoverkossa

Petri Pakarimäki  
allekirjoitus

---

**LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

KVALT 28.06.2021 § 48

Hallintosäännön 12 §:n mukaan valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kunnan www-sivuilla.

Kutsu kunnanvaltuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus ensisijaisesti luottamushenkilön sähköiseen kokousjärjestelmään tai sähköpostiin tai mikäli valtuutettu erikseen pyytää postitse.

Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä.

Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko valtuusto laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty osallistujille 23.6.2021. Kokouksesta on ilmoitettu kunnan www-sivuilla 23.6.2021. Kokouksen asialista on julkaistu kunnan www-sivuilla 23.6.2021.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Kunnanvaltuusto

§ 49

28.06.2021

**KÄSITTELYJÄRJESTYS**

KVALT 28.06.2021 § 49

Hallintosäännön 18 §:n mukaan asiat käsitellään valtuustolle esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä. Käsitteilyn pohjana (pohjaehdotuksena) on kunnanhallituksen ehdotus taikka, milloin tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on valmistellut asian, niiden ehdotus. Jos kunnanhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, pohjaehdotus on muutettu ehdotus. Jos ehdotus on peruutettu, asia on poistettava esityslistalta.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Kunnanvaltuusto

§ 50

28.06.2021

**PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT**

KVALT 28.06.2021 § 50

Hallintosäännön 34 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Pöytäkirja on tarkastettavissa 29.6.2021 ja tarkastettava viimeistään 30.6.2021. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä 1.7.2021 kunnanvirastossa ja samasta ajasta lähtien yleisessä tietoverkossa.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Tuovinen Ilkka ja Tuovinen Tuomo, jotka toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 149  
§ 51

14.06.2021  
28.06.2021

**KIINTEISTÖN MYYNTI / MÄNNISTÖ 834-403-1-247****KHALL 14.06.2021 § 149**

Männistön kiinteistö osoitteessa Syrjämäentie 48 oli uudelleen myynnissä Huutokaupat.com nettihuutokaupassa, koska kohteen huutokaupan aikaisemmin voittanut ostaja vetäytyi kaupasta ennen kauppakirjan allekirjoitusta. Huutokauppa alkoi 28.4.2021 ja päättyi 23.5.2021 klo 21.00. Huutokaupassa saatu korkein tarjous oli 9.500 euroa. Ilmoituksella oli 9 996 katsojaa ja 130 seuraajaa. Tarjouksia tehtiin 19 kpl. Korkeimman tarjouksen teki Timi Niekka, jolta on varmistettu, että hän sitoutuu kauppaan.

Männistön kiinteistöllä on kirjanpitoarvoa noin 800 euroa, joka vähentää kaupasta saatavaa tuottoa.

Liitteet: 1. Kauppakirjaluonnos  
2. Sijaintikartta

Lapsivaikutusten arviointi (Kvalt 60 §, 23.9.2019)  
Päätöksen lapsivaikutukset: Ei

Yritysvaikutusten arviointi (Kvalt 66 §, 20.12.2010):  
Vaikuttaako yritysten kilpailutilanteeseen: Ei  
Onko päätöksellä vaikutuksia yritysten määrän kehittymiseen: Ei  
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen: Ei  
Onko palvelu mahdollista ulkoistaa: Ei

Valmistelija Tekninen johtaja Hannu Jalava, puh. 050 5219962

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. hyväksyy liitteenä 1 olevan kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta myy Timi Niekalle Hevoniemen kylästä Männistö -nimisen kiinteistön, kiinteistötunnus 834-403-1-247, 9.500,00 euron kauppahintaan, ja
2. antaa kunnanhallitukselle oikeuden tehdä tarvittaessa vähäisiä muutoksia kauppakirjaan.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

**KVALT 28.06.2021 § 51**  
146/10.00.02.01/2021

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto päättää, että se

1. hyväksyy liitteenä 1 olevan kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta myy Timi Niekalle Hevoniemen kylästä Männistö -nimisen kiinteistön, kiinteistötunnus 834-403-1-247, 9.500,00 euron kauppahintaan, ja

2. antaa kunnanhallitukselle oikeuden tehdä tarvittaessa vähäisiä muutoksia kauppakirjaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.



Kunnanvaltuusto

§ 52

28.06.2021

**MUUT MAINITTAVAT ASIAT**

KVALT 28.06.2021 § 52

Kuntalain 95 §:ssä säädetään seuraavaa:

Valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Käsittely kokouksessa: Puheenjohtaja Ismo Ojansuu kiitti valtuutettuja kuluneesta valtuustokaudesta. Vanhin valtuutettu Tuomo Tuovinen piti kiitospuheen.

Päätös Kunnanvaltuusto merkitsee asiat tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 49, § 50, § 52**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään  
Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 HÄMEENLINNA  
Puh. 029 56 422 00 (vaihe), fax 029 56 422 69  
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tammelan kunnan kirjaamosta.

Tammelan kunta

kirjaamo

Hakkapeliitantie 2

31300 Tammela

sähköposti: kirjaamo@tammela.fi

puh. 03-41201

Kirjaamon aukioloaika ma 9.00-16.00 ja ti-pe klo 9.00-14.30.

### Nähtävillä olo

Pöytäkirja on 1.7.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 1.7.2021